

Anlage zu - KEV 190 Anshr Inland - vom 01.09.2020

Vergabe-/Projekt Nr.:
2.03 2020 FUNE 1 / 2.03 2020 FUNE

Bekanntmachung eines Öffentlichen Teilnahmewettbewerbs in Anlehnung an das KEV Formular 191.2 vom Boorberg Verlag

Bekanntmachungstext (ab hier) ¹⁾

Name, Anschrift des Auftraggebers
(Vergabestelle), Telefon, Fax-Nr.
sowie E-Mail-Adresse:

a) **Stadtverwaltung Schorndorf - Fachbereich Gebäudemanagement,
Karlstraße 3, 73614 Schorndorf, Deutschland**

Kontaktdaten Vergabestelle,
Telefon, Fax, E-Mail, Internet:

Kompetenzzentrum Vergabe Frau Christina Kaltsami
Karlstraße 3
73614 Schorndorf; Telefonnummer: +49 7181-602-2633; Faxnummer: +49 7181-602-72633; E-Mail:
vergabestelle@schorndorf.de

Vergabeverfahren:

a) **Freihändige Vergabe mit Teilnahmewettbewerb**

Elektronische Auftragsvergabe mit Ver-
fahren der Ver- und Entschlüsselung

b)
c)

Art des Auftrags:

d) **Planung und Ausführung von Bauleistungen**

Ort der Ausführung:

e) **Fuchshofschule Schorndorf, Silberstraße 91-95, 73614 Schorndorf**

Art und Umfang der Leistung:

f) **Die Stadt Schorndorf beabsichtigt, die Planung und schlüsselfertige
Errichtung eines neuen Schulpavillons zu vergeben.; Vergabe von
Planungs- und Bauleistungen; Freistehender Erweiterungsbau der
denkmalgeschützten Fuchshofschule, Programmfläche ca. 480m2,
Außenbereich ca. 1200 m2.**

Zweck der baulichen Anlage oder des
Auftrags, wenn auch Planungs-
leistungen mit ausgeschrieben werden:

g) **Zweck der Bauleistung: Neubau eines Freistehenden Erweiterungsbaus
der denkmalgeschützten Fuchshofschule.**

Art und Umfang der einzelnen Lose und
Angabe, wieviel Lose angeboten werden
können:

h) **Keine Losaufteilung
Vergabeverfahren: **FREIHÄNDIGE VERGABE MIT
TEILNAHMEWETTBEWERB.****

Voraussichtliche Frist für die Ausführung:

i) Beginn: _____ Ende: _____

**Einreichung Baugesuch ab Mai 2021, Baubeginn Ende Oktober 2021,
Übergabe an den Nutzer: September 2022**

Nebenangebote sind:

j) zugelassen nicht zugelassen

Ausschreibende Stelle, bei der die
Vergabeunterlagen angefordert/
eingesehen werden können

l) **Anforderung bei: Staatsanzeiger für Baden-Württemberg GmbH, Breitscheidstraße 69, 70176 Stuttgart,
Deutschland, Ansprechpartner: , Tel.: +49 711-66601-45; Einsichtnahme bei: Stadtverwaltung Schorndorf -
Fachbereich Gebäudemanagement, Karlstraße 3, 73614 Schorndorf, Deutschland, Ansprechpartner: , Tel.:**

- bzw. Online-Plattform zum

Internetadresse: www.vergabe24.de

¹⁾ Die Buchstaben a) bis x) entsprechen § 12 Abs. 1 Nr. 2 VOB/A.

<https://europa.vergabe24.de/?tt=54321-Tender-17443d12563-4705f76d382a1e60>

Vergabe-/Projekt Nr.:
2.03 2020 FUNE 1 / 2.03 2020 FUNE

Entgelt für die Unterlagen:

m) nein

Für die Übersendung der Unterlagen in Papierform oder CD-ROM gilt: (Ausnahmefall)

ja Höhe des Entgeltes

0,00

€

Zahlungsweise: Lastschriftinzugsermächtigung

Empfänger: -

Kontonummer/IBAN: -

BLZ/BIC: -,-

Geldinstitut:

Verwendungszweck: Die Unterlagen können nach kostenfreier Registrierung und Erteilung eines SEPA-Lastschriftmandats unter vergabeunterlagen.vergabe24.de mit Angabe der

Verwendungszweck unbedingt angeben, sonst kann die Zahlung nicht zugeordnet und die Unterlagen können nicht zugesandt werden.

IBAN: _____

BIC-Code: _____

Für das Herunterladen der Unterlagen von einer elektronischen Vergabeplattform wird kein Entgelterhoben.

Frist für Eingang der Teilnahmeanträge:

n) **01.10.2020 11:00**

Anschrift für Teilnahmeanträge:
Falls abweichend von a)
Telefon, Fax, E-Mail angeben

Voraussichtlicher Tag der Absendung der Aufforderung zur Angebotsabgabe:

30.10.2020

Bindefrist für Teilnahmeantrag bis (Datum):

o) **31.05.2021**

Bei elektronischer Angebotsabgabe Internet-Adresse der Vergabeplattform:

Internetadresse **www.vergabe24.de**

Sprache, in der die Teilnahmeanträge abgefasst sein müssen: 2)

q) Deutsch

Folgende Mindestanforderungen an die wirtschaftlich und finanzielle Leistungsfähigkeit bzw. beruflichen und technischen Leistungsfähigkeit werden gestellt:

r)

- Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit:

(1) Unverbindliche Erklärung eines in der EU niedergelassenen Kreditinstituts, dass dieses im Auftragsfall eine Vertragserfüllungsbürgschaft in Höhe von 5% der Bruttoauftragssumme stellen wird. (2) Nachweis des Abschlusses einer Betriebshaftpflichtversicherung mit einer Deckungssumme von 5 Mio. EUR für Personen- und Sachschäden und 3 Mio. EUR für Vermögensschäden oder Erklärung einer Versicherung, im Auftragsfall Versicherungsschutz in der geforderten Höhe zu stellen. (3) Eigenerklärung über den Jahresumsatz in den vergangenen drei abgeschlossenen Geschäftsjahren einschließlich des Jahresumsatzes mit vergleichbaren Leistungen, jeweils aufgeschlüsselt nach schlüsselfertige Errichtung und Planungsleistungen. Diese Nachweise sind bei Bewerbergemeinschaften nur einmal vorzulegen.

- Technische und berufliche Leistungsfähigkeit: (1) Angaben über die Zahl der in den letzten 3 abgeschlossenen Kalenderjahren jahresdurchschnittlich beschäftigten Arbeitskräfte, gegliedert nach Lohngruppen mit gesondert ausgewiesenem Leitungspersonal (2) Folgende Mindestreferenzen sind jeweils für die Leistungen "Schlüsselfertiger Bau" und "Objektplanung Gebäude und Innenräume" getrennt nachzuweisen: Schlüsselfertiger Bau Vorlage mind. einer Referenz über eigenerbrachte Bauleistungen im Bereich "Hochbau allgemein" mit einem realisierten Auftragsvolumen von mindestens EUR 2 Mio. brutto in den letzten fünf abgeschl. GJ. Die Inbetriebnahme muss nach dem 01.01.2015 erfolgt sein. Das Gebäude muss in HolzModul-, bzw. Holz-Elementbauweise gefertigt sein. Vorlage mindestens einer Referenz über eigenerbrachte Planungsleistungen im Bereich "Objektplanung Gebäude und Innenräume" von mindestens Leistungsphase 2 bis 5 nach HOAI im Bereich "Schulen" mit anrechenbaren Baukosten von mind. EUR 1 Mio. brutto in den letzten 5 abgeschl. GJ. Die LPH 5 muss nach dem 01.01.2015 abgeschlossen worden sein. Das Gebäude muss in Holz Modul-, bzw. Holz Elementbauweise geplant sein.

Zuschlagskriterien Teilnahmeantrag:

Die Bewertung der Teilnahmeanträge erfolgt in einem dreistufigen Verfahren.

- Stufe 1: Formale Prüfung der Teilnahmeanträge
Stufe 2: Eignung, die verfahrensgegenständlichen Leistungen ordnungsgemäß zu erbringen,
Stufe 3: Bewertung der Referenzen. Für die Auswahl werden jeweils nur die als priorisiert gekennzeichnete Referenz für "Schlüsselfertige Bauleistung" sowie die als priorisiert gekennzeichnete Referenz für "Planung Gebäude und Innenräume" berücksichtigt.

Dabei werden die Referenzen "Schlüsselfertige Bauleistung" wie folgt bewertet:

Kriterium "Zeitpunkt Inbetriebnahme":
Inbetriebnahme vor dem 31.12.2015 1 Punkt,
Inbetriebnahme nach dem 01.01.2016 bis zum 31.12.2017 2 Punkte,
Inbetriebnahme nach dem 01.01.2018 3 Punkte

Kriterium "Bauvolumen":
Unter EUR 1 Mio. brutto 1 Punkt ,
EUR 1 bis 2 Mio. brutto 2 Punkte,
Über EUR 2 Mio. brutto 3 Punkte;

Kriterium "Gebäudeart": Öffentliches Gebäude 1 Punkt,
Kindertagesstätte 2 Punkte,
Schulgebäude / Forschung / Lehre 3 Punkte;

Referenzen "Planungsleistungen Gebäude und Innenräume":

Kriterium "Gebäudeart":
Öffentliches Gebäude 1 Pkt.,
Kindertagesstätte 2 Punkte,
Schulgebäude / Forschung / Lehre 3 Punkte,

Kriterium "Anrechenbare Herstellkosten":
Unter EUR 1 Mio. brutto 1 Punkt,
EUR 1 bis 1,5 Mio. brutto 2 Punkte,
Über EUR 1,5 Mio. brutto 3 Punkte,

Kriterium Zeitpunkt der Planungsleistung
vor dem 31.12.2015 1 Punkt,
01.01.2016 bis 31.12.2017 2 Punkte,
nach dem 01.01.2018 3 Punkte.

Die Referenzen "Schlüsselfertige Bauleistung" werden jeweils mit 50 %, die Referenzen "Planungsleistungen Gebäude und Innenräume" werden jeweils mit 50 % gewichtet.

Geplante Mindestzahl die zur Angebotsabgabe aufgewordert werden: 3
Höchstzahl: 5

Eröffnung der Teilnahme- Datum, Uhrzeit ²⁾ s) anträge: Ort ²⁾

01.10.2020 11:00

Stadtverwaltung Schorndorf - Fachbereich Gebäudemanagement, Karlstraße 3, 73614 Schorndorf, Zimmer: 2. OG

Falls abweichend von a) Telefon, Fax, E-Mail angeben

Personen, die bei der Eröffnung anwesend sein dürfen:

Sicherheiten gefordert: (soweit schon bekannt)

s) **Bieter und deren Bevollmächtigte**

- t) nein
 ja für Vertragserfüllung
 für Mängelansprüche
 für Vorauszahlung/Abschlagszahlung

Wesentliche Finanzierungs- und Zahlungsbedingungen:

u) Nach § 16 VOB/B, den Besonderen und Zusätzlichen Vertragsbedingungen

Rechtsform fürBewerbergemeinschaften:

v) Gesamtschuldnerisch haftend mit bevollmächtigtem Vertreter

Verlangte Nachweise für die Beurteilung der Eignung des Bewerbers:

w) Nachweis der Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit gemäß § 6a Abs. 2 VOB/A

- Referenzen über vergleichbare Bau- und Planungsleistungen aus den vergangenen fünf Geschäftsjahren
- Erklärung, aus der die durchschnittliche jährliche Beschäftigtenzahl des Unternehmens und die Zahl seiner Führungskräfte in den letzten drei Jahren
- Eigenerklärung zur Haftpflichtversicherung
- Eigenerklärung über den Jahresumsatz in den vergangenen drei abgeschlossenen Geschäftsjahren für die schlüsselfertige Errichtung und vergleichbare Planungsleistungen
- Aktueller Nachweis über die Eintragung des Unternehmens in das Berufs- oder Handelsregister
- Eigenerklärung gemäß § 19 Abs. 3 Mindestlohngesetz (MiLoG)
- Eigenerklärung zu Ausschlussgründen gemäß § 124 GWB
- Eigenerklärung zu Ausschlussgründen gemäß § 123 GWB

Stelle zur Nachprüfung behaupteter Vergabeverstöße ist:

x) Nachprüfungsstelle (§ 21 VOB/A)
Regierungspräsidium Stuttgart, Ruppmannstr. 21, 70565 Stuttgart

²⁾ Angaben, wenn bereits bekannt