SCHORNDORF
DIE DAIMLERSTADT

Beteiligungsbericht 2022

Unterzeichnet von:
Stadtverwaltung
Schorndorf
Datum: 12.07.2024

Heimat
guter Ideen.

Vorwort

Sehr geehrte Leserinnen und Leser,

mit dem vorliegenden Bericht informiert die Stadtverwaltung Schorndorf den Gemeinderat und die interessierte Öffentlichkeit über die Beteiligungsgesellschaften und ihre vier Eigenbetriebe. Dem Bericht können die Organisation sowie die wirtschaftliche Lage der Unternehmen entnommen werden. Rechtsgrundlage für die Erstellung dieses Berichts ist § 105 Abs. 2 der Gemeindeordnung Baden-Württemberg.

Eine Vielzahl von Unternehmen engagiert sich auf unterschiedlichste Art und Weise in der Stadt Schorndorf. Insbesondere in den Bereichen Energie, Wasser, Abwasser, Bau- und Wohnungswesen hat die Stadt Schorndorf verschiedene kommunale Aufgaben auf eigenständige Unternehmen, Eigenbetriebe und Zweckverbände übertragen.

Die Übertragung kommunaler Aufgaben in privatwirtschaftliche Rechts- und Organisationsformen hat sich aus Sicht der Stadt Schorndorf bewährt. Trotz der teilweise schwierigen Rahmenbedingungen erfüllen die städtischen Gesellschaften und Beteiligungen die ihnen übertragenen Aufgaben auf hohem Niveau zum Wohle der Bürgerschaft.

Im Beteiligungsbericht finden Sie Informationen über die wirtschaftliche Lage, die finanzielle Situation und die Organisation der privatwirtschaftlichen Unternehmen an denen die Stadt Schorndorf unmittelbar beteiligt ist oder mittelbar mit mehr als 50 % beteiligt ist. Über die gesetzliche Vorgabe hinausgehend werden zusätzlich die Eigenbetriebe der Stadt Schorndorf und ausgewählte mittelbare Beteiligungen dargestellt. Da die Zweckverbände keine privatwirtschaftlichen Unternehmen sind, werden diese nur nachrichtlich in der „Beteiligungsübersicht“ dargestellt. Die Anteile an Genossenschaften gelten lt. Bilanz der Stadt Schorndorf als „Ausleihungen“ und werden daher in der „Beteiligungsübersicht“ ebenfalls nur nachrichtlich dargestellt. Auf die Veröffentlichung des Beteiligungsberichts wird in „Schorndorf Aktuell“ hingewiesen. Im Internet wird der Beteiligungsbericht auf der Homepage der Stadt unter Haushalt & Finanzen zum Download bereitgestellt.

Schorndorf den, 18.07.2024

gez. Thorsten Englert
Erster Bürgermeister

gez. Thomas Schabsky
Stabstelle Beteiligungen und Fördermittel

Inhaltsverzeichnis

Vorwort **1**

1 Beteiligungsübersicht der Stadt Schorndorf **5**

1.1 Zusammenfassung der wesentlichen Beteiligungsgesellschaften und Eigenbetriebe 6
1.2 Veränderungen und Beschlüsse im Jahr 2022 7
1.3 Feststellung der Jahresabschlüsse 9

Eigenbetriebe **10**

2 Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe **10**

2.1 Verträge / Vereinbarungen / Finanzbeziehungen zur Stadt 11
2.2 Beteiligungen 12
2.3 Zahlen auf einen Blick 12
2.4 Leistungskennzahlen 12
2.5 Lage des Unternehmens 14
2.6 Gewinn- und Verlustrechnung 16
2.7 Bilanz 17

3 Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf **18**

3.1 Verträge / Vereinbarungen / Finanzbeziehungen zur Stadt 19
3.2 Beteiligungen 19
3.3 Zahlen auf einen Blick 19
3.4 Lagebericht 20
3.5 Gewinn- und Verlustrechnung 23
3.6 Bilanz 24

4 Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schorndorf **25**

4.1 Verträge / Vereinbarungen / Finanzbeziehungen zur Stadt 26
4.2 Beteiligungen 26
4.3 Zahlen auf einen Blick 26
4.4 Leistungskennzahlen 26
4.5 Gesamtergebnisrechnung 28
4.6 Bilanz 29

5 Eigenbetrieb Tourismus und Citymanagement **30**

5.1 Beteiligungen 31
5.2 Kennzahlen 31
5.3 Gesamtergebnisrechnung 32
5.4 Bilanz 33

Unmittelbare und mittelbare Beteiligungen mit mehr als 50% Beteiligungsquote an privatwirtschaftlichen Unternehmen **34**

6 Stadtbau GmbH Schorndorf **34**

6.1 Verträge / Vereinbarungen / Finanzbeziehungen zur Stadt 35
6.2 Finanzanlagen 36
6.3 Zahlen auf einen Blick 36
6.4 Leistungskennzahlen 37
6.5 Lage des Unternehmens 38
6.6 Gewinn- und Verlustrechnung 39
6.7 Bilanz 40

7 Stadtwerke Schorndorf GmbH **42**

7.1 Verträge / Vereinbarungen / Finanzbeziehungen zur Stadt 43
7.2 Beteiligungen 44
7.3 Wesentliche Vorgänge im/nach Ende des Berichtszeitraum/s 44
7.4 Zahlen auf einen Blick 44

7.5 Leistungskennzahlen ... 45
7.6 Lage des Unternehmens ... 46
7.7 Gewinn- und Verlustrechnung ... 47
7.8 Bilanz ... 48

8 Stadtwerke Schorndorf Verteilnetz GmbH ... 50

9 Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG ... 52

9.1 Wesentliche Verträge ... 53
9.2 Zahlen auf einen Blick ... 53
9.3 Gewinn- und Verlustrechnung ... 54
9.4 Bilanz ... 55

10 Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH ... 56

10.1 Zahlen auf einen Blick ... 56
10.2 Gewinn- und Verlustrechnung ... 57
10.3 Bilanz ... 58

Unmittelbare Beteiligungen mit weniger als 25% Beteiligungsquote an privatwirtschaftlichen Unternehmen ... 59

11 Remstal Gartenschau 2019 GmbH ... 59

11.1 Lagebericht ... 60
11.2 Zahlen auf einen Blick ... 60
11.3 Gewinn- und Verlustrechnung ... 60
11.4 Bilanz ... 61

12 Sonstige „Beteiligungen“ ... 62

12.1 Volksbank Stuttgart eG ... 62
12.2 Remstalkellerei e.G. ... 62
12.3 Holzvermarktungsgemeinschaft Schwäbisch-Frankischer Wald / Ostalb e.G. (HVG) ... 63

Mittelbare Beteiligungen mit nicht mehr als 50% Beteiligungsquote an privatwirtschaftlichen Unternehmen ... 64

13 Energiedienstleistungen Remstal GmbH (EDR) ... 64

13.1 Verträge / Vereinbarungen / Finanzbeziehungen ... 65
13.2 Beteiligungen ... 65
13.3 Zahlen auf einen Blick ... 65
13.4 Gewinn- und Verlustrechnung ... 66
13.5 Bilanz ... 67

14 Remstalwerk GmbH & Co. KG ... 68

14.1 Beteiligungen ... 69
14.2 Personal ... 69
14.3 Gewinn- und Verlustrechnung ... 70
14.4 Bilanz ... 71

15 Remstalwerk Netzgesellschaft GmbH ... 72

15.1 Beteiligungen ... 72
15.2 Personal ... 72
15.3 Zahlen auf einen Blick ... 73
15.4 Gewinn- und Verlustrechnung ... 73
15.5 Bilanz ... 74

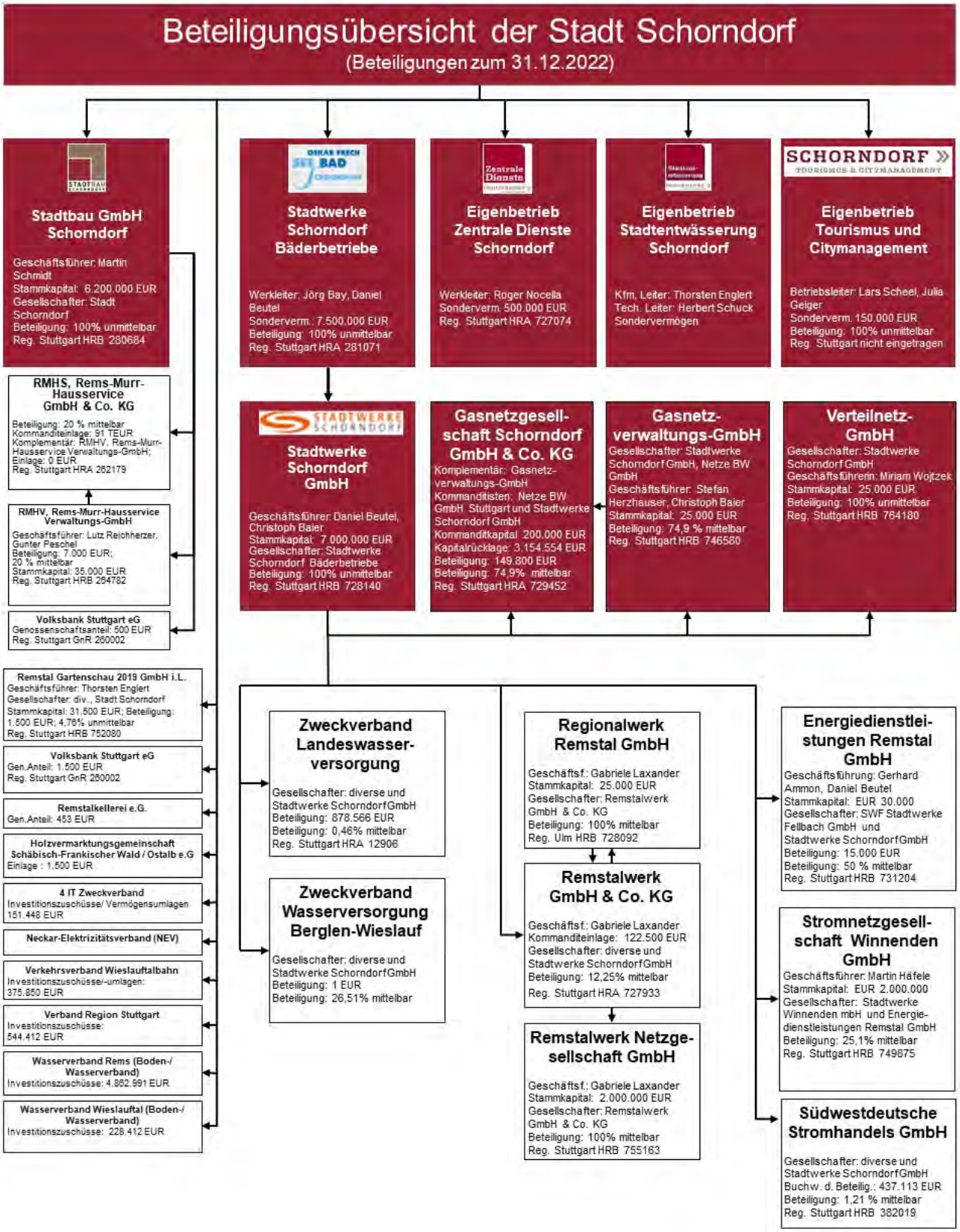
16 Mitgliedschaften bei Zweckverbänden und Investitionszuschüsse und -zulagen ... 75

16.1 Zweckverband 4IT ... 75
16.2 Neckar-Elektrizitätsverband (NEV) ... 76
16.3 Verkehrsverband Wieslauftalbahn (ZVVW) ... 76
16.4 Verband Region Stuttgart (VRS) ... 76

16.5 Wasserverband Rems (WVR) 77
16.6 Wasserverband Wieslauftal 77

17 Rechtsgrundlagen 78

1 Beteiligungsübersicht der Stadt Schorndorf



1.1 Zusammenfassung der wesentlichen Beteiligungsgesellschaften und Eigenbetriebe

Konzerndaten der Stadt Schorndorf

Betragsangaben in EUR	Stammkapital	Beteiligungsquote	Anteil Stadt Schorndorf	Bilanzsumme	Anlagevermögen	Investitionsvolumen	Eigenkapital	Verbindlichkeiten	davon Bankverbindlichkeiten	davon gegenüber der Stadt	Umsatzerlöse **ordentliche Erträge	Jahresergebnis Berichtsjahr / [operatives Ergebnis 3)]	Jahresergebnis Vorjahr/ [operatives Ergebnis 3)]	Beschäftigte
1. Eigenbetriebe														
Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe	7.500.000	Sonder-vermögen	7.500.000	48.610.082	48.049.751	2.058.064	14.577.770	32.954.839	29.554.058	44.804	2.085.431	-5.401.597 -[2.919.371]	-1.556.741 -[2.562.701]	34 [1]
Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf	500.000	Sonder-vermögen	500.000	2.450.998	1.726.111	611.219	0	2.175.626	1.748.139	0	6.619.184	63.896	-821.178	67
Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schorndorf	-/-	Sonder-vermögen	-/-	36.496.749	32.797.088	867.086	-317.815	28.948.009	16.030.700	11.347.805 [5]	7.397.173 **	108.641	-426.456	12 [2]
Eigenbetrieb Tourismus u. Citymanagement	150.000,00	Sonder-vermögen	150.000,00	871.486	419.287	8.345	150.000	628.766	0	243.000	1.632.073	0	0	9
2. Gesellschaften mit unmittelbarer Beteiligung über 50%														
Stadtbau GmbH Schorndorf	6.200.000	100%	6.200.000	59.601.389	50.629.372	4.291.008	20.868.901	38.381.700	28.822.728	7.606.600	13.744.483	1.719.181	1.417.706	15
Stadtwerke Schorndorf GmbH	7.000.000	100%	7.000.000	101.177.512	86.631.926	5.452.862	36.023.403	57.851.757	51.593.784	1.094.794	55.024.324	0 -[2.648.716]	0 [29.854]	116
3. Gesellschaften mit mittelbarer Beteiligung über 50%														
Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG	200.000	74,9%	149.800	11.554.411	11.479.779	658.567	4.728.088	5.714.936	4.942.663	0	980.480	390.173	289.291	0
Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH	25.000	74,9%	18.725	39.622	0	0	35.892	549	0	0	19.550	623	858	0
Stadtwerke Schorndorf Verteilnetz GmbH	25.000	100,0%	25.000	23.098	0	0	21.098	0	0	0	0	0 -2.629	10.401 -5.713	0
Summe	21.600.000		21.543.525	260.825.348	231.733.314	13.947.151	76.087.338	166.656.182	132.692.071	20.337.003	87.502.698	-3.119.084	-1.086.118	253

1) Personalbereitstellung aufgrund des Betriebsführungsvertrags mit der Stadtwerke Schorndorf GmbH.

2) Beschäftigte die zu 100 % beim Eigenbetrieb geführt werden. Die übrigen städtischen Beschäftigten, die anteilige Leistungen für den Eigenbetrieb erbringen, werden über einen Verwaltungskostenbeitrag abgerechnet.

3) Ergebnis ohne Beteiligungserträge und vor Steuern (kurz: "operatives Ergebnis")

4) Trägerdarlehen

1.2 Veränderungen und Beschlüsse im Jahr 2022

Im Berichtszeitraum wurden vom Gemeinderat folgende beteiligungsrelevante Beschlüsse gefasst.

	Nr.
Gemeinderatssitzung am 10.02.	
• Ausbau der Breitbandversorgung im Stadtgebiet Schorndorf	2022/6
• Bericht über die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses 2020 für den Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schorndorf	2022/4
• Jahresabschluss 2020 mit Rechenschaftsbericht des Eigenbetriebs Stadtentwässerung Schorndorf	2022/7
Gemeinderatssitzung am 10.03.	
• Eigenbetrieb Tourismus und Citymanagement Schorndorf Bestellung einer Betriebsleiterin	2022/24
• Jahresabschluss und Lagebericht 2020 der Stadtwerke Schorndorf GmbH	2022/9
• Nachtragsberichte zu den Jahresabschlüssen 2014 bis 2018 der Stadtwerke Schorndorf GmbH	2022/38
• Bericht über die örtliche Prüfung des Jahresabschlusses des Eigenbetriebs "Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe" für das Wirtschaftsjahr 2019	2022/1
• Jahresabschluss und Lagebericht 2019 der Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe	2022/37
• Übernahme der im Jahr 2021 beim Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf entstandenen Verluste durch die Stadt Schorndorf	2022/39
Gemeinderatssitzung am 07.04.	
• Strategische Ausrichtung der Stadtwerke Schorndorf GmbH	2022/55
Gemeinderatssitzung am 19.05.	
• Beschlussfassungen zum Zwischen- / Jahresabschluss zum 29.02.2020 der Remstal Gartenschau 2019 GmbH	2022/72
• Beschlussfassungen zum Jahresabschluss zum 31.12.2020 der Remstal Gartenschau 2019 GmbH	2022/73
• Beschlussfassungen zum Jahresabschluss zum 31.12.2021 der Remstal Gartenschau 2019 GmbH	2022/74
• Genehmigung zur Liquidation der Remstal Gartenschau 2019 GmbH i.L.	2022/75
Gemeinderatssitzung am 23.06. -keine Beschlüsse, die Beteiligungen betreffen-	
Gemeinderatssitzung am 20.07.	
• Künftige Obdachlosenunterbringung in Schorndorf - Ersatz für die Obdachlosenunterbringung im Hammerschlag 2; Grundsatzbeschluss	2022/103
• Stadtbau GmbH Schorndorf - Beschlüsse zum Jahresabschluss 2021	2022/117
Gemeinderatssitzung am 29.09.	
• Oskar Frech SeeBad; Energiekostenzuschlag auf den Bade- und Saunaeintritt ab dem 1. Oktober 2022	2022/141
• Stadtbau GmbH Schorndorf – Betrauung mit der Wohnraumförderung als Dienstleistung von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse im Sinne des EU-Beihilferechts	2022/131
• Weiterleitung eines KfW-Darlehens als Gesellschafterdarlehen an die Stadtbau Schorndorf GmbH	2022/97

	Nr.
Gemeinderatssitzung am 27.10	
• Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe; Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss zum 31. Dezember 202	2022/164
• Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf; Bestellung des Wirtschaftsprüfers für den Jahresabschluss zum 31. Dezember 2022	2022/163
• Energiedienstleistungen Remstal GmbH - Beschlüsse zum Jahresabschluss zum 31.12.2021	2022/175
• Stromnetzgesellschaft Winnenden mbH - Beschlüsse zum Jahresabschluss zum 31.12.2021	2022/176
• Einbringung der Haushaltssatzung 2023 mit Haushaltsplan und Stellenplan, mittelfristige Finanz- und Investitionsplanung 2022-2026 sowie Wirtschaftspläne 2023 der Eigenbetriebe Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe, Zentrale Dienste Schorndorf, Stadtentwässerung Schorndorf sowie Tourismus und Citymanagement Schorndorf	2022/156
• Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe Nachtragswirtschaftsplan für das Jahr 2022	2022/167
• Erhöhung der Finanzbeteiligung der Stadt am Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe und Erhöhung der Finanzbeteiligung des Eigenbetriebs Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe an der Stadtwerke Schorndorf GmbH	2022/144
• Anpassung der Eintrittspreise zum 01.01.2023 im Oskar Frech SeeBad (Erlebnisbad und Saunabereich), Ziegelei SeeBad, Freibad Schlichten und Freibad Buhlbronn sowie Anpassung der Gebühr für Bahn- und Beckenbelegung im Oskar Frech SeeBad	2022/165
Gemeinderatssitzung am 17.11.	
• Übernahme einer Ausfallbürgschaft zugunsten der Stadtwerke Schorndorf GmbH für ein Darlehen in Höhe von 5,0 Mio. EUR	2022/184
• Schorndorfer Bäder; Varianten des Betriebs im Jahr 2023	2022/192 - 1
Gemeinderatssitzung am 20.12	
• Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH - Beschlüsse zum Jahresabschluss zum 31.12.2021	2022/213
• Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG - Beschlüsse zum Jahresabschluss zum 31.12.2021	2022/214
• Stadtwerke Schorndorf Verteilnetz GmbH - Beschlüsse zum Jahresabschluss zum 31.12.2021	2022/212
• Stadtwerke Schorndorf GmbH - Beschlüsse zum Jahresabschluss zum 31.12.2021	2022/215

1.3 Feststellung der Jahresabschlüsse

Die folgende Übersicht zeigt die Beschlussfassungen zu den Jahresabschlüssen.

	Jahr	Datum	Vorlage (mit Internet-Link zur Vorlage)
Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schorndorf	2020	10.02.2022	2022/7
Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf	2020	29.06.2023	2023/93
Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe	2020	09.02.2023	2023/23
Eigenbetrieb Tourismus und Citymanagement Schorndorf	2021	25.05.2023	2023/69
Stadtbau GmbH Schorndorf	2022	20.07.2023	2023/126
Stadtwerke Schorndorf GmbH	2022	20.07.2023	2023/118
Stadtwerke Schorndorf Verteilnetz GmbH	2022	20.07.2023	2023/125
Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG	2022	20.07.2023	2023/120
Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH	2022	20.07.2023	2023/121
Remstalwerk GmbH & Co. KG und	2022	20.07.2023	2023/122
Regionalwerk Remstal Verwaltungs-GmbH	2022	20.07.2023	2023/122
Remstalwerk Netzgesellschaft GmbH	2022	20.07.2023	2023/123
Energiedienstleistungen Remstal GmbH	2022	20.07.2023	2023/119
Stromnetzgesellschaft Winnenden GmbH	2022	20.07.2023	2023/124
Remstal Gartenschau 2019 GmbH	2022	20.07.2023	2023/127

Eigenbetriebe

2 Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe

Allgemeine Unternehmensdaten

Anschrift:

Stadtwerke Schorndorf
Bäderbetriebe
Robert-Bosch-Str. 9
73614 Schorndorf

Tel.: 0 71 81 / 96450-0
Erreichbar über Stadtwerke Schorndorf GmbH

Gründungsdatum:	Juli 2009
Betriebssatzung:	zuletzt geändert am 06.05.2021
Stammkapital:	7.500.000 EUR
Beteiligungsverhältnisse:	Sondervermögen der Stadt Schorndorf
Handelsregistereintrag:	Amtsgericht Stuttgart, HRA 281071
Jahresabschlussprüfer:	Baker Tilly GmbH & Co. KG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft Düsseldorf Rechnungsprüfungsamt Stadt Schorndorf
Organe der Gesellschaft	Gemeinderat lt. §9 EigBG BW
Werkleitung	Daniel Beutel, kfm. Werkleiter ab dem 07.05.2021 Jörg Bay, technischer Werkleiter ab dem 1.1.2019
Werksausschuss	Oberbürgermeister Bernd Hornikel – Vorsitzender

Mitglieder / Stadträte

Manfred Bantel
Hermann Beutel
Thomas Schaal
Silke Olbrich
Jürgen Erdmann
Sissy Lamm
Gerald Junginger
Kirsten Katz
Friederike Köstlin
Lars Haise
Franz Laslo
Werner Neher
Iris Greiner
Marcel Kühnert
Peter Schwan
Andreas Schneider

Die Stadt gewährte den Mitgliedern des Werksausschusses, die diese Funktion im Rahmen des Technischen Ausschusses ausübten, keine Vergütung, sondern nur eine Entschädigung entsprechend der städtischen Satzung über die Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit vom 24.11.2007, zuletzt geändert durch Beschluss am 13.12.2018.

Struktur des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens
Gegenstand des Eigenbetriebes und seiner Hilfs- und Nebenbetriebe ist die Vorhaltung und der Betrieb von Hallen- und Freibädern. Der Eigenbetrieb kann alle seinen Betriebszweck fördernden oder ihn wirtschaftlich berührenden Geschäfte betreiben. Dazu gehören insbesondere auch der Erwerb und das Halten von Beteiligungen an Unternehmen, welche die Erzeugung, den Bezug und die Verteilung von Strom, Gas, Wärme sowie die Förderung, den Bezug und die Verteilung von Wasser zum Gegenstand haben. Mit dem GR-Beschluss am 13.12.2018 ist der Gegenstand des Eigenbetriebs erweitert worden, um den Erwerb, das Halten sowie den Verkauf von Gebäuden und Gebäudeteilen.

Geschäftstätigkeit
Das Unternehmen betreibt das Oskar-Frech-SeeBad nebst Sauna, das Ziegelei SeeBad, das Allwetterbad Schlichten, das Freibad Buhlbronn.

Der Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe (nachfolgend auch als Mutterunternehmen bezeichnet) hält eine Beteiligung an der Stadtwerke Schorndorf GmbH (nachfolgend auch als Tochterunternehmen bezeichnet). Zwischen dem Mutter- und dem Tochterunternehmen besteht ein Ergebnisabführungsvertrag. Die Tochtergesellschaft ist verpflichtet ihren gesamten Gewinn an das Mutterunternehmen abzuführen; das Mutterunternehmen ist zur Verlustübernahme verpflichtet.

Gemäß dem Betriebsführungsvertrag zwischen dem Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe und der Stadtwerke Schorndorf GmbH übernimmt die Stadtwerke Schorndorf GmbH die technische und kaufmännische Betriebsführung für den Betrieb im Namen und auf Rechnung des Eigenbetriebs Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe. Die Stadtwerke Schorndorf GmbH erhält für diese Leistung ein Entgelt.

Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks
Der öffentliche Zweck des Eigenbetriebs Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe, liegt analog den Regelungen in der Betriebssatzung in der Vorhaltung und dem Betrieb von Hallen- und Freibädern sowie in der Beteiligung an Unternehmen im Versorgungsbereich.
Mit der Bäder- und Saunalandschaft leisten die Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe einen wichtigen Beitrag für die Lebensqualität in Schorndorf.
Mit der Beteiligung an der Stadtwerke Schorndorf GmbH werden die öffentlichen Zwecke des Vorhaltens von Leitungsnetzen und die Versorgung mit Strom, Gas, Wärme, Wasser und Telekommunikation umgesetzt.

2.1 Verträge / Vereinbarungen / Finanzbeziehungen zur Stadt

- Ausgliederungs- und Übernahmevertrag zwischen dem Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe und der Stadtwerke Schorndorf GmbH (03.06.2009)
- Ergebnisabführungsvertrag zwischen dem Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe und der Stadtwerke Schorndorf GmbH (20.11.2008)
- Betriebsführungsvertrag zwischen dem Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe und der Stadtwerke Schorndorf GmbH (03.12.2010)

2.2 Beteiligungen

Die Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe halten eine 100%-Beteiligung an der Stadtwerke Schorndorf GmbH (Amtsgericht Stuttgart HRB 728140). Zum 31.12.2022 beträgt der Buchwert der Beteiligung 35.961.337,26 EUR (Vj. 33.961.337,26 EUR).

2.3 Zahlen auf einen Blick

Betriebs- und Leistungszahlen	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung in EUR
Umsatzerlöse	2.085.431	1.143.559	941.872
Summe der Aufwendungen (ohne Zinsen)	5.137.674	3.523.228	1.614.446
Zwischensumme lfd. Betrieb	-2.723.189	-1.501.865	-1.221.324
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	205.504	265.836	-60.332
Ergebnis vor Steuern	-5.407.428	-1.544.579	-3.862.849
Aufwand(-)/ Erträge(+) aus Gewinnabführungsverträgen	-2.488.057	223.122	-2.711.179
Jahresergebnis	-5.401.597	-1.556.741	-3.844.856
Bilanzsumme	48.610.082	47.127.535	1.482.547
Eigenkapital	14.577.770	18.779.368	-4.201.597
Anlagevermögen	48.049.751	46.855.792	1.193.959
Investitionsvolumen	2.058.064	4.058.758	-2.000.693
Investitionen in Immatr. Vermögensgegenstände	0	0	0
Investitionen in Sachanlagen	58.064	58.758	-693
Investitionen in Finanzanlagen	2.000.000	4.000.000	-2.000.000
Abschreibung auf Sachanlagen	864.061	920.484	-56.423
Verbindlichkeiten	32.954.839	27.088.606	5.866.234
Forderungen	481.674	34.668	447.006

Kennzahlen	2022 in %	2021 in %	Veränderung in %
Kostendeckungsgrad	45,4%	53,3%	-7,9%
Anlagenintensität	98,8%	99,4%	-0,6%
Eigenkapitalquote	30,0%	39,8%	-9,8%
Anlagendeckung	30,3%	40,1%	-9,8%
Eigenkapitalrentabilität	-37,1%	-8,3%	-28,8%
Zwischensumme laufender Betrieb / (Umsatz + so. Erträge)	-112,8%	-74,3%	-38,5%
Ertrag aus Gewinnabführung / Finanzanlagevermögen	-6,9%	0,7%	-7,6%
Gesamtkapitalrentabilität	-10,7%	-2,7%	-8,0%

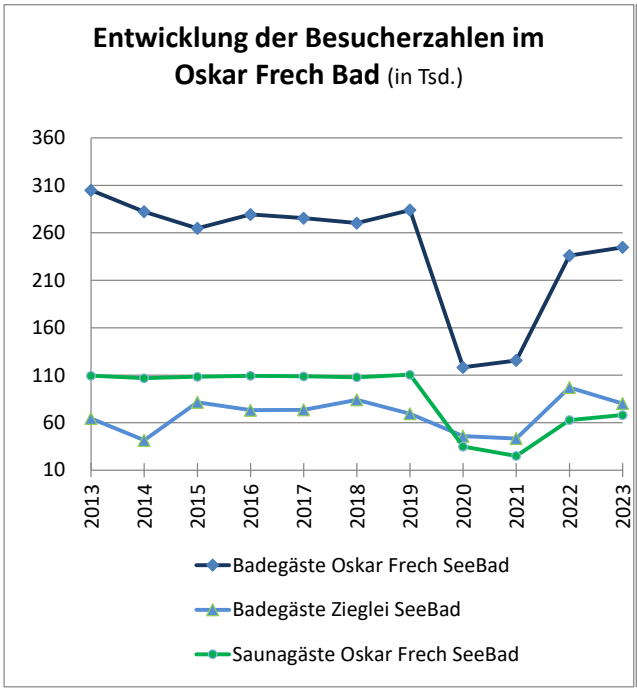
2.4 Leistungskennzahlen

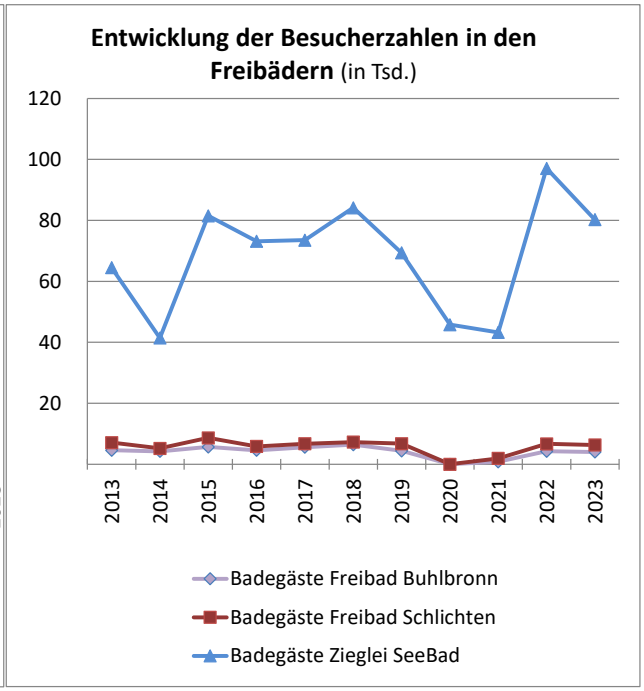
Die Besucherzahlen haben sich wie nachfolgend dargestellt entwickelt.

Entwicklung der Besucherzahlen

Besucher / Jahr (in Tausend)	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Badegäste Oskar Frech SeeBad	320	305	282	265	279	275	270	284	118	126	236	245
Saunagäste Oskar Frech SeeBad	103	109	107	108	109	109	108	111	35	25	63	68
Badegäste Zieglei SeeBad	63	64	41	82	73	74	84	69	46	43	97	80
Badegäste Freibad Buhlbronn	3	5	4	6	5	6	6	4		1	4	4
Badegäste Freibad Schlichten	6	7	5	9	6	7	7	7		2	7	6
Lehrschwimmbecken Haubersbronn	-	-	-	7	7	6	5	2	-/-	-/-	-/-	-/-
Gesamt	494	490	440	476	479	476	481	477	199	196	407	403

Die folgende Grafik visualisiert die Besucherzahlen ab dem Jahr 2013. Es ist zu berücksichtigen, dass die Zahlen der Jahre 2020/21 und zum Teil die Zahlen des Jahres 2022 die Folgen der Corona-Pandemie widerspiegeln. Im Jahr 2023 folgte die aus dem Angriffskrieg Russlands gegen die Ukraine resultierende Energiekrise, die zu weniger attraktiven Rahmenbedingen für die Besucher führte.





Ab dem Jahr 2020 wird im Bericht des Fachbereichs Revision zum Jahresabschluss der Verlust je Besucher für den gesamten Eigenbetrieb darstellt, davor wurde dies näherungsweise je ‚Bad'/Einrichtung ermittelt.

Operativer Verlust Bäderbetriebe

	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Besucher insgesamt (Anzahl)	476.267	481.227	477.030	198.847	196.491	406.762
Verlust aus dem Betrieb (in Euro)	2.244.595	2.443.778	2.056.944	1.985.785	1.501.865	2.723.189
Verlust je Besucher (Euro/Besucher)	4,71	5,08	4,31	9,99	7,64	6,69

Personal

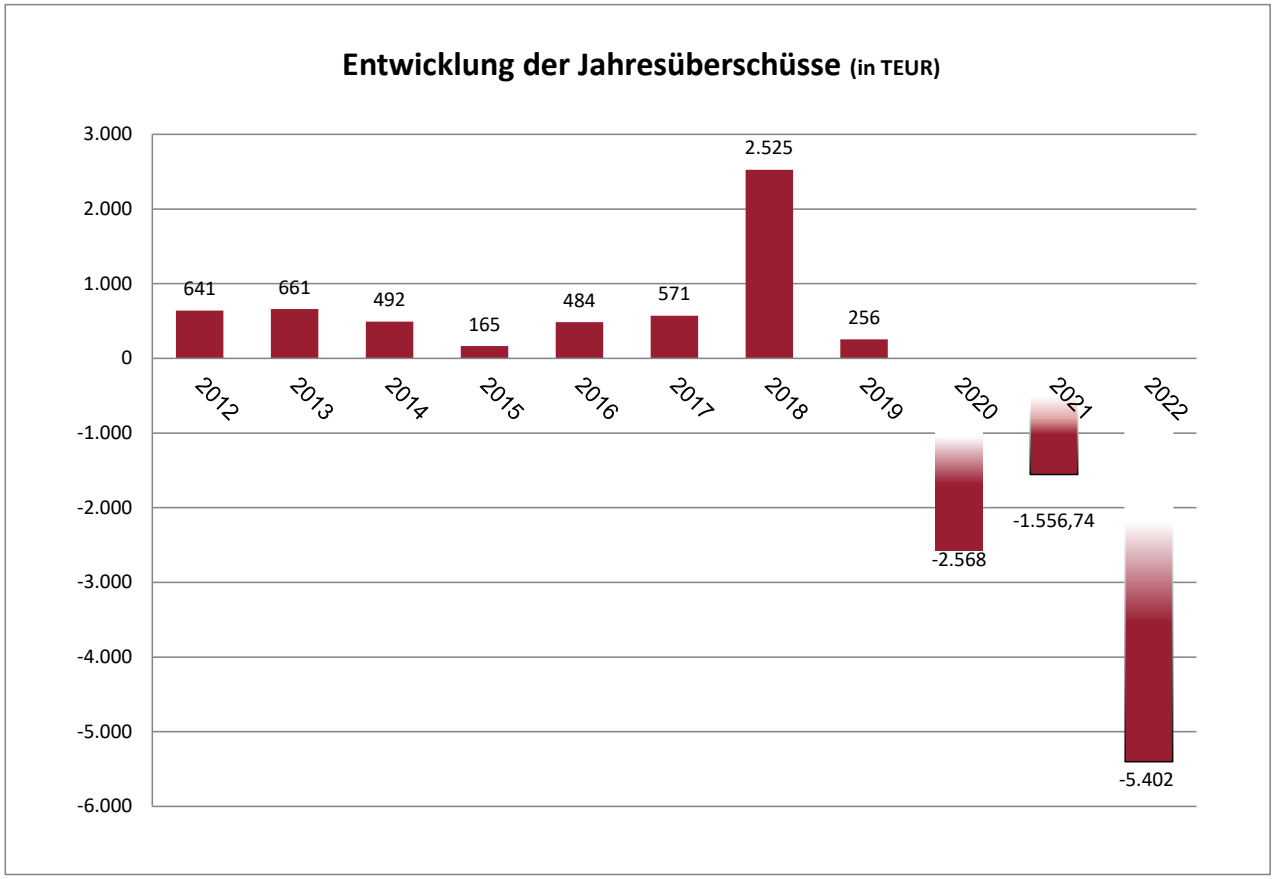
Das Personal wird seitens der Stadtwerke Schorndorf GmbH aufgrund eines Betriebsführungsvertrags gestellt. Die folgende Übersicht stellt die Entwicklung des eingesetzten Personals dar.

Jahr	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Ø Mitarbeiterzahl*	34	37	39	39	37	36	37	38	35	34
davon in Ausbildung	3	3	4	4	4	4	5	4	3	3

*lt. Jahresabschluss der Stadtwerke Schorndorf GmbH

Ergebnisentwicklung

Das Ergebnis (Verlust) aus dem lfd. Betrieb zzgl. Zinsaufwand/-ertrag betrug rund −2.919 TEUR (Vj. −2.565 TEUR), dieser wurde durch die Übernahme des Verlustes der Stadtwerke Schorndorf GmbH in Höhe von -2.488 TEUR (Vj. Gewinn +223 TEUR) erhöht, so dass es nach Steuern zu einem Jahresverlust in Höhe von – 5.402 TEUR (Vj. – 1.557 TEUR) kommt.



2.5 Lage des Unternehmens

Der Lagebericht und der Jahresabschluss der Gesellschaft enthalten folgende wesentliche Aspekte

a) zum Geschäftsverlauf und zur Lage:

- Im ersten Quartal 2020 gab es coronabedingt noch diverse Einschränkungen im Saunabetrieb wie auch im Bäderbetrieb. Seit April 2022 warten die Bäderbetriebe wieder ohne Einschränkungen geöffnet.
- Im Geschäftsjahr 2022 haben rund 224 Tausend und damit ca. 104 Tausend Besucher mehr als im Vorjahr das Hallenbad im Oskar Frech SeeBad besucht. Die Besucherzahlen im Ziegelei SeeBad lagen, ohne Corona Einschränkungen und wegen des langen und heißen Sommers mit rund 97 Tausend Besuchern, um ca. 54 Tausend Besucher über den Zahlen des Vorjahres. Mit rund 63 Tausend Saunagästen wurde die Anzahl der Besucher im Vergleich zum Vorjahr um 38 Tausend überschritten. Die Anlagen Allwetterbad Schlichten und Freibad Buhlbronn konnten insgesamt rund 11 Tausend Besucher verzeichnen.

- Insgesamt haben rund 395 Tausend Gaste die Schorndorfer Badereinrichtungen im Geschäftsjahr 2022 besucht. Damit lagen die Gesamt-Besucherzahlen ca. 200 Tausend über den Zahlen des Vorjahres.
- Der Betriebsverlust pro Besucher verbesserte sich im Geschäftsjahr 2022 leicht, auf EUR 7,39 (Vj. EUR 9,23).
- Mit der Vermietung und Verpachtung der Massageraume und der Gastronomie ergeben sich weitere Einnahmen, die sich positiv auf das Unternehmensergebnis auswirken.

b) zur voraussichtlichen Entwicklung mit ihren wesentlichen Chancen und Risiken:

- Für das Geschäftsjahr 2023 wird voraussichtlich ein operatives Ergebnis vor Ergebnisabführung in Höhe von TEUR -3.344 bei rund 395 Tausend Besuchern erwartet. Es ergibt sich ein zu erwartender Betriebsverlust pro Besucher in Höhe EUR 8,47.
- Ab Mai 2023 fällt der Energiekostenzuschlag wieder weg, welcher in 2022 eingeführt wurde. Um den Betrieb der Bäder im Geschäftsjahr 2023 zu optimieren, wurden die Öffnungszeiten verkürzt und zur Erhöhung der Attraktivität werden Eintrittskarten für einen 1 Stunden Tarif und einen 2 Stunden Tarif eingeführt.
- Die Energiekrise 2022 zeigt ihre Auswirkungen in Form von hohen Energiekosten noch im Jahr 2023. Um die Besucherzahlen wieder zu erhöhen, werden die Wasser- und Lufttemperaturen wieder angehoben.
- Im Jahr 2022 war der Geschäftsverlauf vor allem noch im ersten Quartal 2022 wie auch im Vorjahr durch die Auswirkungen der Covid-19-Pandemie spürbar. Seit April 2022 sind die Bäderbetriebe wieder ohne Einschränkungen in Betrieb.
- Durch regelmäßige Investitionen in die Einrichtungen wird die Attraktivität der Schorndorfer Bäder sowie der Sauna erhalten bzw. ausgebaut.
- Das Gesamtergebnis des Eigenbetriebs ist in nicht unwesentlichem Umfang vom Ergebnisbeitrag der Stadtwerke Schorndorf GmbH geprägt. Für die kommenden Jahre wird mit einem konstanten Ergebnisbeitrag gerechnet, der zur teilweisen Kompensation der operativen Betriebsverluste dient. Die Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe übernehmen den Verlust der Stadtwerke Schorndorf GmbH, Schorndorf, über den Ergebnisabführungsvertrag. Nach der Ergebnisübernahme der Stadtwerke Schorndorf GmbH liegt das Jahresergebnis (Verlust) der Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe bei TEUR -5.402.

2.6 Gewinn- und Verlustrechnung

Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe
Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2022

GuV	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
1. Umsatzerlöse	2.085.431,45	1.143.559,28	941.872,17	+82,36%
2. Sonstige betriebliche Erträge	329.053,94	877.804,37	-548.750,43	-62,5%
	2.414.485,39	2.021.363,65	393.121,74	+19,4%
3. Materialaufwand	4.061.842,34	2.406.478,08	1.655.364,26	+68,8%
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	1.003.724,28	394.599,53	609.124,75	+154,4%
b) Aufwendugen für bezogene Leistungen	3.058.118,06	2.011.878,55	1.046.239,51	+52,0%
4. Personalaufwand	0,00	0,00	0,00	-/-
5. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	864.061,03	920.484,05	-56.423,02	-6,1%
6. Sonstige betriebliche Aufwendungen	211.770,70	196.266,09	15.504,61	+7,9%
	5.137.674,07	3.523.228,22	1.614.445,85	+45,8%
(Zwischensumme lfd. Betrieb)	-2.723.188,68	-1.501.864,57	-1.221.324,11	+81,3%
7. Aufwand(-)/ Erträge(+) aus Gewinnabführungsverträgen	- 2.488.056,61	+ 223.122,47	-2.711.179,08	-1215,1%
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	9.321,72	0,00	9.321,72	-/-
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	205.504,41	265.836,45	-60.332,04	-22,7%
10. Ergebnis vor Steuern	**-5.407.427,98**	**-1.544.578,55**	**-3.862.849,43**	**+250,1%**
11. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-3.317,30	0,00	-3.317,30	-/-
12. Sonstige Steuern	-2.513,49	12.162,35	-14.675,84	-120,7%
13. Jahresergebnis	**-5.401.597,19**	**-1.556.740,90**	**-3.844.856,29**	**+247,0%**

2.7 Bilanz

Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe
Bilanz zum 31.12.2022

AKTIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Anlagevermögen	**48.049.751,10**	**46.855.792,00**	**1.193.959,10**	**+2,5%**
I. Sachanlagen	12.088.413,84	12.894.454,74	-806.040,90	-6,3%
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte mit Geschäfts-, Betriebs- und anderen Bauten	9.939.257,74	10.610.072,74	-670.815,00	-6,3%
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten	1.128.981,00	1.128.982,00	-1,00	-0,0%
3. Maschinen und maschinelle Anlagen	695.195,00	811.480,00	-116.285,00	-14,3%
4. Betriebs- und Geschäftsausstattung	313.972,00	343.920,00	-29.948,00	-8,7%
5. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	11.008,10	0,00	11.008,10	-/-
II. Finanzanlagen	35.961.337,26	33.961.337,26	2.000.000,00	+5,9%
1. Beteiligungen	35.961.337,26	33.961.337,26	2.000.000,00	+5,9%
B. Umlaufvermögen	**560.331,35**	**271.743,21**	**288.588,14**	**+106,2%**
I. Vorräte				
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	12.030,19	9.654,63	2.375,56	+24,6%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	481.674,42	34.668,07	447.006,35	+1289,4%
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	17.409,07	29.578,62	-12.169,55	-41,1%
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	0,00	0,00	0,00	-/-
3. Sonstige Vermögensgegenstände	464.265,35	5.089,45	459.175,90	+9022,1%
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	66.626,74	227.420,51	-160.793,77	-70,7%
	48.610.082,45	**47.127.535,21**	**1.482.547,24**	**+3,1%**

PASSIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Eigenkapital	**14.577.770,47**	**18.779.367,66**	**-4.201.597,19**	**-22,4%**
I. Gezeichnetes Kapital	7.500.000,00	7.500.000,00	0,00	+0,0%
II. Kapitalrücklagen	12.479.367,66	12.836.108,56	-356.740,90	-2,8%
1. Andere Rücklagen	12.479.367,66	12.836.108,56	-356.740,90	-2,8%
III. Jahresergebnis	-5.401.597,19	-1.556.740,90	-3.844.856,29	+247,0%
B. Empfangene Ertragszuschüsse	**29.038,87**	**34.912,04**	**-5.873,17**	**-16,8%**
C. Rückstellungen	**72.734,22**	**251.835,00**	**-179.100,78**	**-71,1%**
1. Rückstellungen für Pension und ähnliche Verpflichtungen	0,00	184.402,00	-184.402,00	-100,0%
2. sonstige Rückstellungen	72.734,22	67.433,00	5.301,22	+7,9%
D. Verbindlichkeiten	**32.954.839,12**	**27.088.605,55**	**5.866.233,57**	**+21,7%**
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	29.554.058,10	25.296.310,42	4.257.747,68	+16,8%
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	72.789,05	54.334,88	18.454,17	+34,0%
3. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt und anderen Eigenbetrieben	44.804,33	111,25	44.693,08	+40173,6%
4. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen	3.223.525,44	1.597.722,08	1.625.803,36	+101,8%
5. Sonstige Verbindlichkeiten	59.662,20	140.126,92	-80.464,72	-57,4%
E. Rechnungsabgrenzungsposten	**975.699,77**	**972.814,96**	**2.884,81**	**+0,3%**
	48.610.082,45	**47.127.535,21**	**1.482.547,24**	**+3,1%**

3 Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf

Allgemeine Unternehmensdaten

Anschrift:

Eigenbetrieb	Tel.: 0 71 81 / 48264-0
Zentrale Dienste Schorndorf	Fax: 0 71 81 / 48264-18
Robert-Bosch-Str. 9	E-Mail: info@zentrale-dienste-schorndorf.de
73614 Schorndorf	Internet: www.zentrale-dienste-schorndorf.de

Gründungsdatum:	01.01.2011
Stammkapital:	500.000 EUR
Beteiligungsverhältnisse:	Sondervermögen der Stadt Schorndorf
Handelsregistereintrag:	Amtsgericht Stuttgart, HR A 727074
Prüfung durch:	Rechnungsprüfungsamt Stadt Schorndorf und Jahresabschlussprüfung durch BBH AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Zweigniederlassung Stuttgart
Organe der Gesellschaft	Gemeinderat lt. §9 EigBG BW
Werkleitung	Roger Nocella, Werkleiter ab 01.09.2021
Werksausschuss	Oberbürgermeister Bernd Hornikel – Vorsitzender seit 01.03.2022

Mitglieder / Stadträte

Manfred Bantel	Friederike Köstlin
Hermann Beutel	Lars Haise
Thomas Schaal	Franz Laslo
Silke Olbrich	Werner Neher
Jürgen Erdmann	Iris Greiner
Sissy Lamm	Marcel Kühnert
Gerald Junginger	Peter Schwan
Kirsten Katz	Andreas Schneider

Die Stadt gewährte den Mitgliedern des Werksausschusses, die diese Funktion im Rahmen des Technischen Ausschusses ausübten, keine Vergütung, sondern nur eine Entschädigung entsprechend der städtischen Satzung über die Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit vom 24.10.2007, zuletzt geändert durch Beschluss am 13.12.2018.

Struktur des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens

Zum Aufgabenbereich des Unternehmens gehören die klassischen Aufgaben des Baubetriebshofes mit Winterdienst, Stadtreinigung, Straßen- und Spielplatzunterhaltung und Grünpflege. Der Eigenbetrieb kann alle seinem Betriebszweck fördernden oder ihn wirtschaftlich berührenden Geschäfte betreiben. Zu diesem Zweck können auch Gesellschaften gegründet und Beteiligungen an Gesellschaften erworben werden. Er wird nach der Gemeindeordnung, dem Eigenbetriebsgesetz

und nach den aufgrund des Eigenbetriebsgesetzes erlassenen Rechtsverordnungen sowie nach den Bestimmungen der Betriebssatzung der Zentralen Dienste Schorndorf geführt.

Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks
Der öffentliche Zweck des Eigenbetriebes Zentrale Dienste Schorndorf, liegt analog den Regelungen der Betriebsatzung in dem Betreiben des Baubetriebshofes. Das Ziel des öffentlichen Zwecks wird unverändert durch die Art des Betriebes und dessen Tätigkeiten umgesetzt.

3.1 Verträge / Vereinbarungen / Finanzbeziehungen zur Stadt

- Betriebsführungsvertrag zwischen dem Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf und der Stadtwerke Schorndorf GmbH (Vertragsdatum 01.07.2011 mit Wirkung zum 01.01.2011; geändert mit GR-Beschluss 2023/141 am 26.10.2023).
- Es besteht seit dem Jahr 2018 eine Rahmenvereinbarung zwischen der Stadt und der ZDS (GR2018/68), die seitens der ZDS zu erbringenden Leistungen werden im Rahmen der Haushaltsplanungen festgelegt und sind dort in einer Anlage aufgeführt. Unterjährig leistet die Stadt Abschlagszahlungen, die bei der jährlichen Abrechnung der erbrachten Leistungen berücksichtigt werden.

3.2 Beteiligungen

Der Eigenbetrieb hält keine Beteiligungen.

3.3 Zahlen auf einen Blick

Betriebs- und Leistungszahlen	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung in EUR	Veränderung in %
Umsatzerlöse	6.619.184	6.440.378	178.806	2,8
Materialaufwand	1.538.260	1.760.511	-222.251	-12,6
Personalaufwand	3.793.189	3.816.397	-23.208	-0,6
Jahresergebnis	63.896	-821.178	885.073	-107,8
Investitionsvolumen	611.219	824.253	-213.034	-25,8
Abschreibung	424.341	321.505	102.836	32,0
Verbindlichkeiten	2.175.626	2.999.474	-823.848	-27,5
Forderungen	421.587	696.771	-275.184	-39,5

Kennzahlen	2022 in %	2021 in %		Veränderung in %
Umsatzrentabilität	1,0%	-12,8%		13,7%
Materialaufwandsquote	23,2%	27,3%		-4,1%
Personalwaufwandsquote	57,3%	59,3%		-2,0%
Kostendeckungsgrad	101,2%	88,9%		12,3%
Eigenkapitalrentabilität	-/-	-/-		-/-
Gesamtkapitalrentabilität	2,7%	-23,7%		26,4%
Anlagenintensität	70,4%	45,5%		25,0%
Eigenkapitalquote	0,0%	0,0%		0,0%
Anlagendeckung	0,0%	0,0%		0,0%

Personal

Mitarbeiter zum Stichtag 31.12.	2022 Anzahl	2021 Anzahl	Veränderung Anzahl
Mitarbeiter (Vollzeit)	64	61	+3
Mitarbeiter (Teilzeit)	5	5	-/-
im Jahresdurchschnitt	67	66	+1

Entwicklung des Personalaufwands	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung in EUR	Veränderung in %
Personalaufwand	3.793.189	3.816.396	-23.207	-0,6

3.4 Lagebericht

Die Geschäftsführung formuliert zur Lage und zum Geschäftsverlauf im Lagebericht 2022 folgende wesentlichen Aspekte: [1]

Nach wesentlichen Verlusten im Jahr 2021 wurde im Berichtsjahr die wirtschaftliche Lage des Eigenbetriebs stabilisiert und der Umschwung zu einem kleinen Gewinn eingeleitet. Das Jahresergebnis des Geschäftsjahres 2022 beträgt TEUR 64 (Vj. TEUR -821). Das positive Ergebnis 2022 wurde hauptsächlich durch die Neukalkulation der Stundensätze zum 01.10.2021 erreicht.

Wesentliche Verbesserungen ergeben sich aus Einsparungen des sonstigen betrieblichen Aufwands, darunter fallen u.a. verringerte Kosten beim Fuhrpark (TEUR 204), aufgrund von mehr Eigenleistungen (Reparaturen) in der eigenen Kfz-Werkstatt. Weitere Einsparungen erfolgten bei den Material- und Fremdleistungskosten. Ferner wirkte sich der positive Effekt, der seit dem 01.10.2021 gültigen Stundensatzerhöhung im Jahr 2022 voll aus. Rahmenvereinbarungen mit der Stadt Schorndorf regeln welche Aufgaben in welchen Intervallen zu erfüllen sind. Diese Aufgaben wurden im Jahresverlauf weitestgehend abgearbeitet und deren Erfüllung dokumentiert. Aufgaben, die nicht von der Rahmenvereinbarung abgedeckt sind, werden im Zuge von Einzelbeauftragungen ausgeführt und abgerechnet.

Zur voraussichtlichen Entwicklung mit ihren wesentlichen Chancen und Risiken erläutert die Werkleitung:

Aus Sicht der Werkleitung bestehen beim Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf zum 01.04.2023 keine potenziell unternehmensgefährdenden Risiken. Eine Risiko- und Chancen - Management - Kommission wurde bislang nicht eingerichtet. Für das Geschäftsjahr 2023 wird ein Jahresüberschuss von TEUR 222 angestrebt, um mittelfristig (2022-2024) den Verlust aus dem Jahr 2020 auszugleichen.

Nach der letzten Veränderung der Verrechnungssätze im Jahr 2011 wurden zum 01.10.2021 die allgemeinen Lohnverrechnungssätze erhöht. Ab dem 01.01.2022 wurden darüber hinaus auch die Verrechnungssätze der Fahrzeuge angepasst. Damit wird dem Umstand Rechnung getragen, dass der Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf zwar nicht in Gewinnerzielungsabsicht handelt, ein ausgeglichenes Ergebnis jedoch anzustreben ist. Seit 2013 wurde weder die Teuerungsrate noch eine Tariferhöhung bei den Stundensätzen berücksichtigt. Somit war in den Folgejahren mit einer Unterdeckung zu rechnen. Somit kann im Vergleich zum Geschäftsjahr 2022 bei gleichem Aufwand ein verbessertes Jahresergebnis erzielt werden. Die Stundensätze unterliegen einer ständigen Überprüfung und werden entsprechend der Tarifvereinbarungen angepasst bzw. überarbeitet.

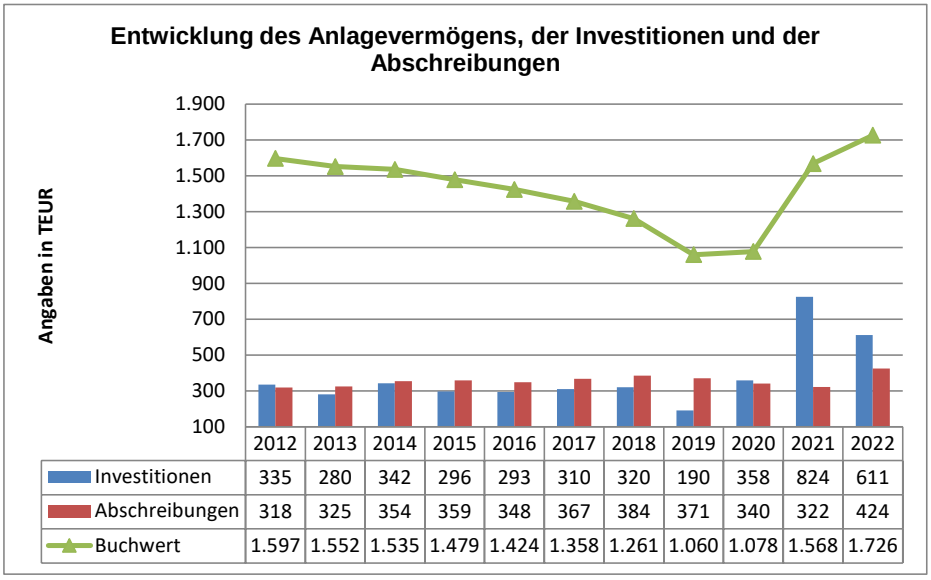
Ein finanzielles Risiko an sich besteht für die Zentralen Dienste Schorndorf nicht, da diese als Eigenbetrieb und Sondervermögen der Stadt Schorndorf dem Eigenbetriebsrecht unterliegen und Fehlbeträge durch die Stadt Schorndorf ausgeglichen werden.

Auf Grund dieser Chancen- und Risikobewertung kann im Jahr 2023 von einer gegenüber dem Vorjahr verbesserten Ertragslage des Unternehmens ausgegangen werden.

[1] Bericht der Wirtschaftsprüfer zum Jahresabschluss 2022 des Eigenbetriebs Zentrale Dienste Schorndorf; Anlage 4/2 ff.

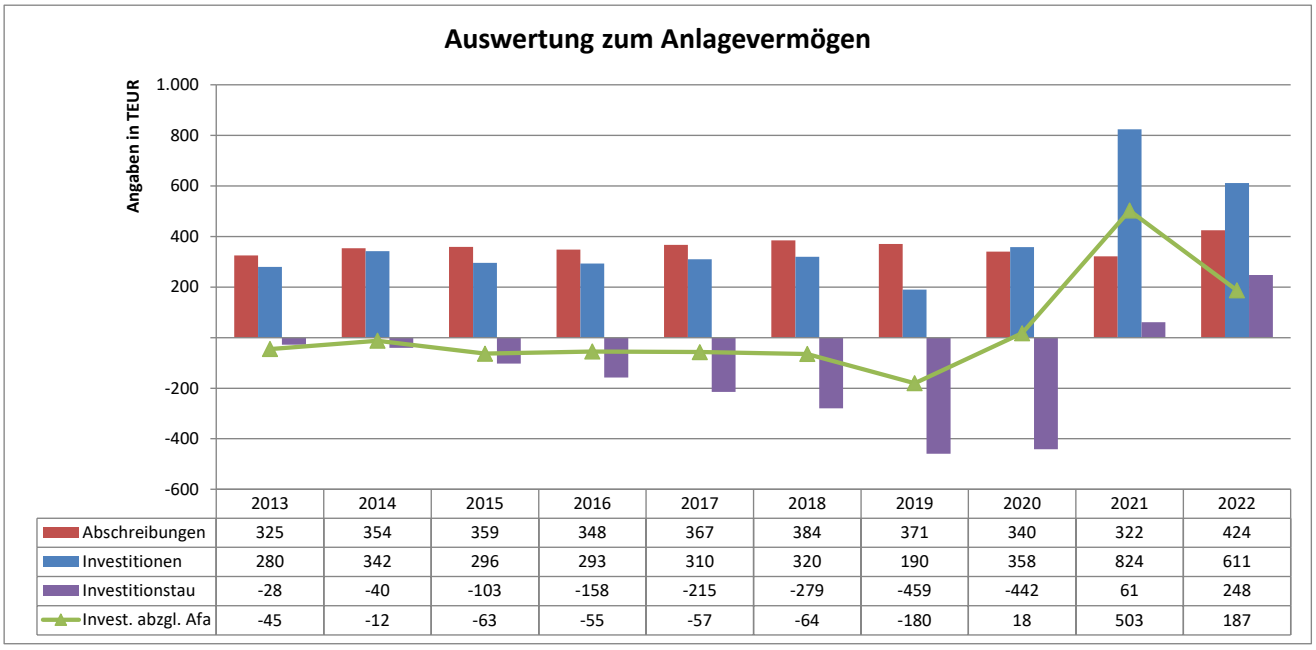
Investitionsentwicklung

In der nebenstehenden Grafik ist die Entwicklung des Buchwertes des Anlagevermögens, der jährlichen Investitionen und Abschreibungen dargestellt. Im Berichtsjahr liegt der Betrag der Investition deutlich über jenem der Abschreibungen. Der Buchwert erhöht sich deutlich. Dem kontinuierlichen Werteverzehr des Anlagevermögens wird entgegengewirkt. Es ergibt sich ein durchschnittlicher Restbuchwert in v.H. 39,7 % (Vj. 29,6 %[2]); anders formuliert: die Wirtschaftsgüter sind zu 60,2 % (Vj. 70,4 %) abgeschrieben. Der Betrag der Abschreibungen steigt seit dem Jahr 2012 bis zum Jahr 2018 stetig an, ab dem Jahr 2019 ist dieser aufgrund fehlender Investition rückläufig. Die Investitionen erreichten in den Vorjahren i.d.R. nicht die Höhe der Abschreibungen. Es findet im dargestellten Zeitraum bis 2019 ein Substanzverzehr statt. Die Werkleitung hat die erforderlichen Maßnahmen getroffen, um der Überalterung des Sachanlagevermögens entgegen zu wirken.



	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Investitionen	335	280	342	296	293	310	320	190	358	824	611
Abschreibungen	318	325	354	359	348	367	384	371	340	322	424
Buchwert	1.597	1.552	1.535	1.479	1.424	1.358	1.261	1.060	1.078	1.568	1.726

Unter der Prämisse, dass das Anlagevermögen in seiner Substanz bzw. seinem Wert erhalten werden soll stellt die folgende Grafik die Abschreibungen den Investitionen gegenüber und stellt deren Saldo dar. Im Zeitverlauf wird der seit 2013 bis 2020 vorliegende Investitionsstau, der sich im Jahr 2021 durch eine hohe Investition auflöst dargestellt.

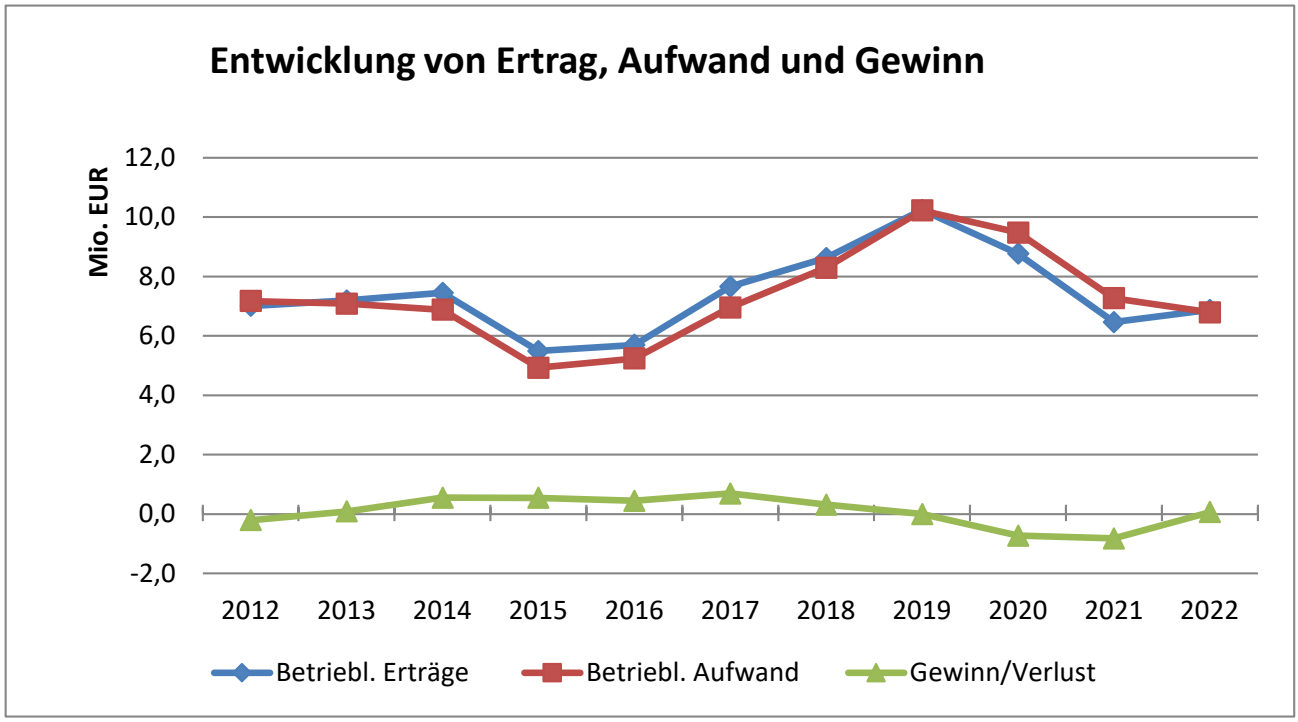


	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Abschreibungen	325	354	359	348	367	384	371	340	322	424
Investitionen	280	342	296	293	310	320	190	358	824	611
Investitionstau	-28	-40	-103	-158	-215	-279	-459	-442	61	248
Invest. abzgl. Afa	-45	-12	-63	-55	-57	-64	-180	18	503	187

[2] Vgl. Zentrale Dienste Schorndorf, Jahresabschluss 2022, Anlage zum Anhang (Anlagespiegel); der Buchwert von 1.726 TEUR im Verhältnis zu den kumuliertem Anschaffungskosten 4.344 TEUR entspricht 39,7 %.

Entwicklung des betrieblichen Ertrags, Aufwands und Gewinns

Die Grafik stellt die Entwicklung von Ertrag, Aufwand und Gewinn dar.



Die Erträge der ZDS sind determiniert durch die von den ‚Hauptkunden' (Stadt und den Bäderbetrieb) veranschlagten Haushaltsbudgets.

Die Grafik zeigt, dass die zur Verfügung gestellten Budgets im Jahr 2020 bis 2022 die Aufwendungen nicht bzw. ‚gerade so' decken. Die Werkleitung führt im Lagebericht aus:

„Nach der letzten Veränderung der Verrechnungssätze im Jahr 2011 wurden zum 01.10.2021 die allgemeinen Lohnverrechnungssätze erhöht. Ab dem 01.01.2022 wurden darüber hinaus auch die Verrechnungssätze der Fahrzeuge angepasst. Damit wird dem Umstand Rechnung getragen, dass der Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf zwar nicht in Gewinnerzielungsabsicht handelt, ein ausgeglichenes Ergebnis jedoch anzustreben ist. Seit 2013 wurde weder die Teuerungsrate noch eine Tariferhöhung bei den Stundensätzen berücksichtigt. Somit war in den Folgejahren mit einer Unterdeckung zu rechnen. Somit kann im Vergleich zum Geschäftsjahr 2022 bei gleichem Aufwand ein verbessertes Jahresergebnis erzielt werden. Die Stundensätze unterliegen einer ständigen Überprüfung und werden entsprechend der Tarifvereinbarungen angepasst bzw. überarbeitet."[3]

„Die Geschäftsentwicklung im Jahr 2023 verläuft planmäßig. Die Anpassung der Stundensätze wirkt sich positiv aus und fördert das geplante Ergebnis zu erreichen. Zur Finanzierung der Investitionen ist eine Kreditaufnahme im Winter 2023 geplant. Monatliche Jour fix zwischen Werksleitung, Controlling und dem Auftragsmanagement sorgen für eine kontinuierliche Abrechnung der Leistungen. Des Weiteren ist die Werkleitung im regelmäßigen Kontakt mit der Stadt zur Einhaltung des Budgets für die Rahmenvereinbarungen."[4]

[3] Bericht des Wirtschaftsprüfers zum Jahresabschluss zum 31.12.2022; Anlage 4/9
[4] ebenda

3.5 Gewinn- und Verlustrechnung

Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf
Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2022

GuV	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
1. Umsatzerlöse	6.619.183,98	6.440.377,96	178.806,02	+2,8%
2. Andere aktivierte Eigenleistungen	75.753,25	0,00	75.753,25	-/-
3. Erhöh. od Verm. Bestand fertige u. unfertige Erzeugnisse	-248,56	0,00	-248,56	-/-
4. Sonstige betriebliche Erträge	175.853,27	22.336,59	153.516,68	+687,3%
	6.870.541,94	6.462.714,55	407.827,39	+6,3%
4. Materialaufwand	1.538.260,24	1.760.511,08	-222.250,84	-12,6%
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	527.860,66	610.256,08	-82.395,42	-13,5%
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	1.010.399,58	1.150.255,00	-139.855,42	-12,2%
5. Personalaufwand	3.793.189,02	3.816.396,64	-23.207,62	-0,6%
a) Löhne und Gehälter	2.893.709,80	2.910.407,43	-16.697,63	-0,6%
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	899.479,22	905.989,21	-6.509,99	-0,7%
6. Abschreibungen				
auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	424.340,96	321.505,26	102.835,70	+32,0%
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	1.034.929,00	1.368.535,25	-333.606,25	-24,4%
	6.790.719,22	7.266.948,23	-476.229,01	-6,6%
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.213,01	0,00	1.213,01	-/-
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	2.846,25	3.706,88	-860,63	-23,2%
10. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	**78.189,48**	**-807.940,56**	**886.130,04**	**-109,7%**
11. Sonstige Steuern	14.293,80	13.237,00	1.056,80	+8,0%
12. Jahresergebnis	**63.895,68**	**-821.177,56**	**885.073,24**	**-107,8%**

3.6 Bilanz

Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf
Bilanz zum 31. Dezember 2022

AKTIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in %
A. Anlagevermögen	**1.726.111,37**	**1.567.644,00**	**-1.842,00**	**+10,1%**
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	1,00	1.843,00	-1.842,00	-99,9%
entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	1,00	1.843,00	-1.842,00	-99,9%
II. Sachanlagen	1.726.110,37	1.565.801,00	160.309,37	+10,2%
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten	99.925,37	3.687,00	96.238,37	+2610,2%
2. Maschinen und maschinelle Anlagen	258.058,00	113.746,00	144.312,00	+126,9%
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.368.127,00	1.448.368,00	-80.241,00	-5,5%
B. Umlaufvermögen	**586.290,22**	**856.616,18**	**-270.325,96**	**-31,6%**
I. Vorräte	164.702,91	159.845,10	4.857,81	+3,0%
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	164.702,91	159.845,10	4.857,81	+3,0%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	421.587,31	696.771,08	-275.183,77	-39,5%
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	52.550,64	263.449,94	-210.899,30	-80,1%
2. Forderungen an die Stadt	364.262,83	420.410,25	-56.147,42	-13,4%
3. Sonstige Vermögensgegenstände	4.773,84	12.910,89	-8.137,05	-63,0%
C. Nicht durch Eigenkapital Gedeckter Fehlbetrag	**138.595,98**	**1.023.669,22**	**-885.073,24**	**-86,5%**
	2.450.997,57	**3.447.929,40**	**-996.931,83**	**-28,9%**

PASSIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in %
A. Eigenkapital	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-/-**
I. Stammkapital	500.000,00	500.000,00	0,00	+0,0%
II. Gewinnvortrag	-702.491,66	-702.491,66	0,00	+0,0%
III. Jahresüberschuss	63.895,68	-821.177,56	885.073,24	-107,8%
IV. Nicht durch Eigenkapital gedeckter Fehlbetrag	138.595,98	1.023.669,22	-885.073,24	-86,5%
B. Rückstellungen	**267.204,80**	**431.476,18**	**-164.271,38**	**-38,1%**
1. sonstige Rückstellungen	267.204,80	431.476,18	-164.271,38	-38,1%
C. Verbindlichkeiten	**2.175.626,10**	**2.999.474,05**	**-823.847,95**	**-27,5%**
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	1.748.138,74	2.689.984,96	-941.846,22	-35,0%
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	290.077,80	230.582,42	59.495,38	+25,8%
3. Sonstige Verbindlichkeiten	137.409,56	78.906,67	58.502,89	+74,1%
D. Passive Rechnungsabgrenzung	16.979,17	16.979,17	0,00	+0,0%
	2.459.810,07	**3.447.929,40**	**-988.119,33**	**-28,7%**

4 Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schorndorf

Allgemeine Unternehmensdaten

Anschrift:

Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schorndorf Robert-Bosch-Str. 9 73614 Schorndorf	Tel.: 0 71 81 / 602-2125 Fax: 0 71 81 / 602-72124 E-Mail: stadtentwaesserung@schorndorf.de Internet: www.stadtentwaesserung.schorndorf.de
Gründungsdatum:	01.01.2012
Stammkapital:	----
Beteiligungsverhältnisse:	Sondervermögen der Stadt Schorndorf - Eigenbetrieb
Prüfung durch:	Rechnungsprüfungsamt Stadt Schorndorf
Organe der Gesellschaft	Gemeinderat lt. §9 EigBG BW
Werkleitung	Thorsten Englert (Kaufmännischer Werkleiter) Herbert Schuck (Technischer Werkleiter)
Werksausschuss	Oberbürgermeister Bernd Hornikel – Vorsitzender seit 01.03.2022

Mitglieder / Stadträte

Manfred Bantel	Friederike Köstlin
Hermann Beutel	Joe Saling
Kirsten Katz	Lars Haise
Thomas Schaal	Franz Laslo
Iris Greiner	Werner Neher
Jürgen Erdmann	Gerald Junginger
Kühnert Marcel	Sissy Lamm
Silke Olbrich	Peter Schwan

Die Stadt gewährte den Mitgliedern des Werksausschusses, die diese Funktion im Rahmen des Technischen Ausschusses ausübten, keine Vergütung, sondern nur eine Entschädigung entsprechend der städtischen Satzung über die Entschädigung für ehrenamtliche Tätigkeit vom 24.10.2007, zuletzt geändert durch Beschluss am 13.12.2018.

Struktur des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens

Zum 01.01.2012 wurden die Bereiche „Zentrale und Dezentrale Abwasserbeseitigung“ aus dem städtischen Haushalt ausgegliedert. Der Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schorndorf wird als kommunales Unternehmen organisatorisch und wirtschaftlich selbstständig mit eigener Werkleitung geführt, er ist rechtlich ein Sondervermögen der Stadt Schorndorf.

Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Stadtentwässerung Schorndorf erfüllt die Abwasserbeseitigungspflicht der Stadt Schorndorf und hat die Aufgabe das im Stadtgebiet anfallenden Schmutz- und Niederschlagswasser den Grundstückseigentümern abzunehmen, zu sammeln, zu reinigen und schadlos abzuleiten.

4.1 Verträge / Vereinbarungen / Finanzbeziehungen zur Stadt

- Vereinbarung zwischen dem Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schorndorf und Stadt Schorndorf welchen den Kostenersatz für die Personalverwaltung und die Abrechnungsabwicklung dieser Kosten beinhaltet.
- Trägerdarlehen i. H. v. 11,348 Mio. EUR bei der Stadtverwaltung Schorndorf.

4.2 Beteiligungen

Der Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schorndorf hält keine Beteiligungen.

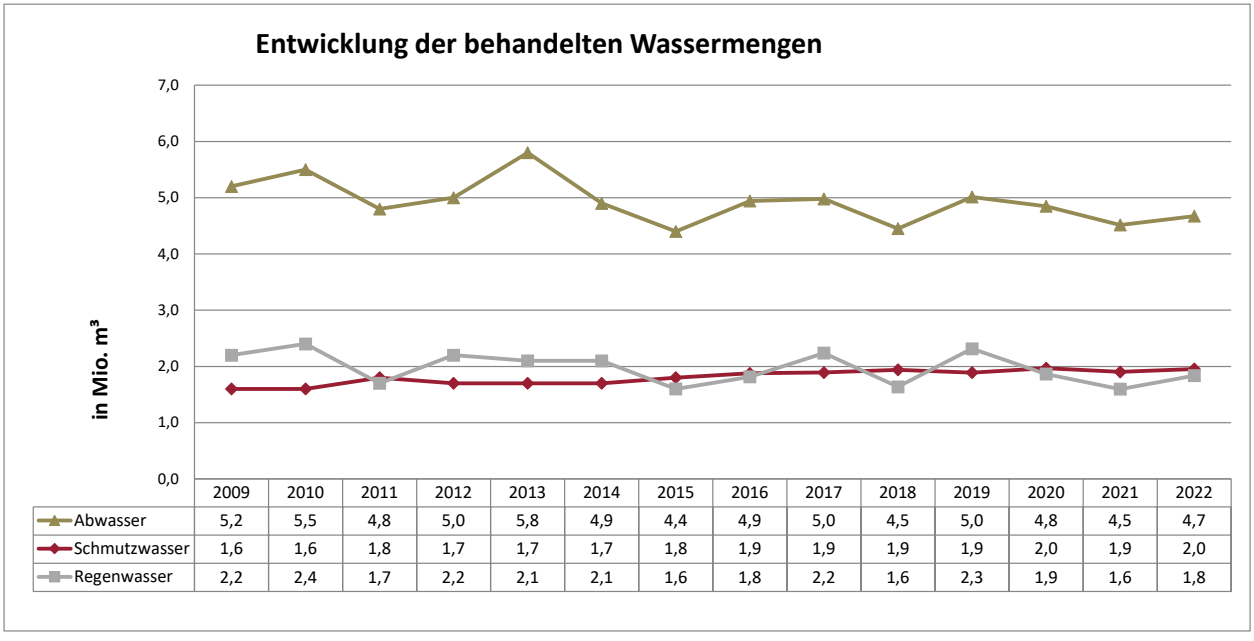
4.3 Zahlen auf einen Blick

Betriebs- und Leistungszahlen	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung in EUR
Ordentliche Erträge	7.397.173	5.937.956	1.459.217
Ordentliche Aufwendungen - ohne Zinsen	6.449.397	5.515.204	934.193
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	839.135	849.208	-10.073
Investitionsvolumen	867.086	720.732	146.354
Bilanzielle Abschreibungen	1.737.749	1.689.086	48.663
Verbindlichkeiten	28.948.009	30.109.603	-1.161.594
Finanzvermögen [Forderungen]	3.679.714	5.475.452	-1.795.738

Kennzahlen	2022 in %	2021 in %	Veränderung in %
Kostendeckungsgrad	101,5%	93,3%	8,2%
Personalaufwand / Ordentl. Aufwendungen	9,1%	9,6%	-0,5%
Anlagenintensität	89,9%	86,0%	3,9%
Anlagendeckung mit langfr. Fremdkapital	100,6%	103,8%	-3,2%

4.4 Leistungskennzahlen

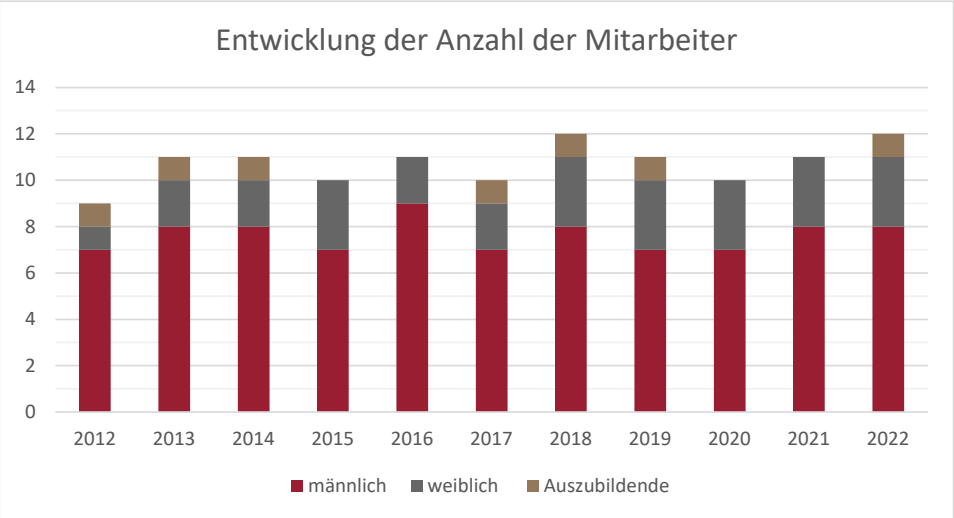
Die in der Kläranlage Schorndorf behandelte Abwassermenge (Schmutz-, Regen- und Drainagewasser sowie andere Einleitungen) schwankt zwischen 4 und 6 Mio. m³ pro Jahr. Sie wird hauptsächlich von der Witterung beeinflusst (siehe folgende Grafik).



	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Abwasser	5,2	5,5	4,8	5,0	5,8	4,9	4,4	4,9	5,0	4,5	5,0	4,8	4,5	4,7
Schmutzwasser	1,6	1,6	1,8	1,7	1,7	1,7	1,8	1,9	1,9	1,9	1,9	2,0	1,9	2,0
Regenwasser	2,2	2,4	1,7	2,2	2,1	2,1	1,6	1,8	2,2	1,6	2,3	1,9	1,6	1,8

Personal

Zum 31.12.2022 war eine geplante Stelle unbesetzt. Die Personalkosten sind ggü. dem Vorjahr leicht gestiegen. Die Personalaufwandsquote – das Verhältnis von Personalaufwendungen zum ordentlichen Aufwand – lag 2021 bei ca. 10 % und ist im Vergleich zum Vorjahr fast unverändert.



Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen

Der Bereich der Sach- und Dienstleistungen umfasst zahlreiche unterschiedliche Aufwandsarten, die von Dritten empfangen werden, z.B. Energie Bezug, Einkauf von Fällmitteln, Instandhaltungs- und Wartungsleistungen, Chemikalien oder Laborbedarf sowie die Unterhaltung von Gebäuden und Abwasseranlagen.
Die Aufwendungen für Sach-/Dienstleistungen haben sich ggü. dem Vorjahr wie folgt verändert.

Kennzahlen	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung in EUR
Personalaufwand	663.455	613.283	50.172
Aufwendungen für Sach-/Dienstleistungen	3.005.519	2.351.233	654.286
Sonstige ordentliche Aufwendungen			
davon Verwaltungskostenbeitrag zu Gunsten der Stadt	336.858	278.141	58.717

4.5 Gesamtergebnisrechnung

Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schorndorf
Gesamtergebnisrechnung vom 1. Januar bis zum 31. Dezember 2022

Gesamtergebnisrechnung	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
1. Ordentliche Erträge				
Zuweisungen und -wendungen, Umlagen	12.500	0	12.500,00	-/-
Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	381.842	382.538	-695,17	-0,2%
Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	5.928.786	4.712.579	1.216.207,09	+25,8%
Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	0	0	0,00	-/-
Kostenerstattungen und Umlagen	813.086	649.180	163.905,79	+25,2%
Aktivierte Eigenleistungen und Bestandsveränderungen	0	0	0,00	-/-
Sonstige ordentliche Erträge	260.959	193.660	67.299,54	+34,8%
Ordentliche Erträge	**7.397.173**	**5.937.956**	1.459.217,25	+24,6%
2. Ordentliche Aufwendungen				
Personalaufwendungen	663.455	613.283	50.172,10	+8,2%
Aufwendungen für Sach-/Dienstleistungen	3.005.519	2.351.233	654.285,90	+27,8%
Abschreibungen	1.737.749	1.689.086	48.663,11	+2,9%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	839.135	849.208	-10.073,23	-1,2%
Transferaufwendungen	259	0	258,58	-/-
Sonstige ordentliche Aufwendungen	1.042.416	861.603	180.813,00	+21,0%
Ordentliche Aufwendungen	**7.288.532**	**6.364.412**	924.119,46	+14,5%
3. Ordentliches Ergebnis	**108.641**	**-426.456**	535.097,79	-125,5%
4. Sonderergebnis	**0**	**0**	0,00	-/-
5. Gesamtergebnis	**108.641**	**-426.456**	535.097,79	-125,5%

Die Stadtentwässerung Schorndorf verfolgt mit ihrer hoheitlichen Aufgabe keine Gewinnerzielungsabsicht. Die Höhe der Gebühren passt sich im Zeitverlauf den zur Erzielung der Leistung erforderlichen Aufwendungen an.

4.6 Bilanz

Eigenbetrieb Stadtentwässerung Schorndorf
Bilanz zum 31. Dezember 2022

AKTIVA		Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
1	**Vermögen**				
1.1	**Immaterielles Vermögen**	**18.948,74**	**8.871,86**	**10.076,88**	**+113,6%**
1.2	**Sachvermögen**	**32.797.088,22**	**33.662.063,65**	**-864.975,43**	**-2,6%**
1.2.2	Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	5.345.888,01	5.794.430,26	-448.542,25	-7,7%
1.2.3	Infrastrukturvermögen	24.327.543,23	24.763.502,56	-435.959,33	-1,8%
1.2.4	Bauten auf fremden Grundstücken	40.116,02	41.362,52	-1.246,50	-3,0%
1.2.6	Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge	68.114,11	81.796,13	-13.682,02	-16,7%
1.2.7	Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.624.778,29	1.854.927,96	-230.149,67	-12,4%
1.2.8	Vorräte	100.535,71	84.771,05	15.764,66	+18,6%
1.2.9	Anlagen im Bau	1.290.112,85	1.041.273,17	248.839,68	+23,9%
1.3	**Finanzvermögen**	**3.679.714,20**	**5.475.451,93**	-1.795.737,73	-32,8%
1.3.6	Öffentlich-rechtliche Forderungen	2.282.944,61	1.428.963,53	853.981,08	+59,8%
1.3.7	Privatrechtliche Forderungen	1.396.769,59	4.046.488,40	-2.649.718,81	-65,5%
2	**Aktive Rechnungsabgrenzungsposten**	**998,14**	**1.221,22**	-223,08	-18,3%
		36.496.749,30	**39.147.608,66**	**-2.650.859,36**	**-6,8%**

PASSIVA		Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
1	**Eigenkapital**	**-317.814,97**	**-426.456,38**	**108.641,41**	-25,5%
1.3	Fehlbeträge des ordentlichen Ergebnisses	**-317.814,97**	**-426.456,38**	108.641,41	-25,5%
2	**Sonderposten**	**5.937.653,00**	**6.326.280,52**	**-388.627,52**	**-6,1%**
2.1	für Investitionszuweisungen	1.341.573,74	1.509.423,21	-167.849,47	-11,1%
2.2	für Investionsbeiträge	4.317.998,05	4.531.990,96	-213.992,91	-4,7%
2.3	für Sonstiges	278.081,21	284.866,35	-6.785,14	-2,4%
3	**Rückstellungen**	**1.928.901,78**	**3.138.181,53**	**-1.209.279,75**	**-38,5%**
3.4	Gebührenüberschussrückstellung	1.917.801,78	3.128.381,53	-1.210.579,75	-38,7%
3.7	Sonstige Rückstellungen	11.100,00	9.800,00	1.300,00	+13,3%
4.	**Verbindlichkeiten**	**28.948.009,49**	**30.109.602,99**	**-1.161.593,50**	**-3,9%**
4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	27.378.505,18	29.045.385,18	-1.666.880,00	-5,7%
	a) Stadt Schorndorf	11.347.805,18	11.347.805,18		
	b) Kreditinstitute	16.030.700,00	17.697.580,00		
4.4	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	1.367.618,39	948.358,23	419.260,16	+44,2%
4.6	Sonstige Verbindlichkeiten	201.885,92	115.859,58	86.026,34	+74,3%
		36.496.749,30	**39.147.608,66**	**-2.650.859,36**	**-6,8%**

5 Eigenbetrieb Tourismus und Citymanagement

Allgemeine Unternehmensdaten

Anschrift:
Eigenbetrieb Tourismus und Citymanagement
73614 Schorndorf, Johann Philip Palm Str. 10

Gründungsdatum:	01.01.2021
Basiskapital:	150.000 EUR
Beteiligungsverhältnisse:	Sondervermögen der Stadt Schorndorf - Eigenbetrieb
Prüfung durch:	Rechnungsprüfungsamt Stadt Schorndorf
Organe der Gesellschaft	Betriebsleitung, Gemeinderat, Betriebsausschuss, Oberbürgermeister
Betriebsleitung	Lars Scheel (seit 31.12.2021) Julia Geiger (seit 01.02.2022)
Betriebsausschuss (Vorsitz)	Bernd Hornikel, Oberbürgermeister – ab 01.03.2022 Thorsten Englert, Erster Beigeordneter – Vorsitzender vom 01.11.2021 bis 28.02.2022

Mitglieder / Stadträte des Betriebsausschusses am 31.12.2021

Die Mitglieder des Verwaltungs- und Sozialausschusses sind zugleich Mitglieder des Betriebsausschusses. Am 31.12. des Berichtsjahres waren dies:

Brennenstuhl, Sabine	Rapp, Heidi
Bußler, Ulrich (bis 08.10.2022)	Reichle, Sabine
Schöffler, Michael (ab 27.10.2022)	Dr. Schäfer, Jochen
Dr. Höfer, Simone (ab 18.11.2021)	Schilling, Julia
Dr. Klinger, Max	Schmid, Hans-Ulrich
Kost, Ulrich	Schopf, Tim
Leiter, Thorsten	Sieber, Andrea
Müller, Miriam	Wolz, Silvia
Nickel, Gerhard	

Struktur des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Eigenbetriebs sind alle Aktivitäten des Stadt-, Tourismus- und Citymarketings sowie das Citymanagement der Stadt Schorndorf bzw. sämtliche Geschäfte, die mit den genannten Gegenständen zusammenhängen oder ihnen zu dienen bestimmt sind.

Im Einzelnen sind dies insbesondere folgende Aufgaben:

Stadt- und Citymarketing

- Planung, Durchführung und Weiterentwicklung der innerstädtischen Veranstaltungen und des Marktwesens der Stadt Schorndorf

- Planung, Durchführung und Weiterentwicklung von Events mit gewerblichem Fokus (z. B. verkaufsoffene Sonntage) im Auftrag der Gewerbetreibenden der Stadt Schorndorf oder deren Zusammenschlüssen
- Konzeption, Koordination und Durchführung von Projekten des Citymarketings (ggf. im Auftrag der oder in Zusammenarbeit mit Gewerbetreibenden der Stadt Schorndorf oder deren Zusammenschlüssen)
- alle sonstigen Dienstleistungen im Bereich des Stadt- bzw. Citymarketings

Tourismusmarketing und Tourismusservices
- Betrieb der Stadtinfo der Stadt Schorndorf
- Betreuung der touristischen Infrastruktur
- Konzeption und Umsetzung der Aktivitäten des Tourismusmarketings
- alle sonstigen Dienstleistungen im Bereich des Tourismusmarketings und der Tourismusservices

Citymanagement
- Koordination und Aktivierung der Akteure der Schorndorfer Innenstadt im Sinne gemeinschaftlicher Zielsetzungen und Projekte. Durchführung von diesem Zweck dienenden (Netzwerk-) Veranstaltungen u. ä. Formaten
- Kooperation mit Händlervereinigungen und sonstigen Interessenvertretungen der Innenstadt
- Anlaufstelle für Anliegen der verschiedenen Innenstadtakteure
- Koordination der Aktivitäten der Stadtverwaltung Schorndorf mit Bezug zur Schorndorfer Innenstadt
- Erarbeitung und Weiterentwicklung konzeptioneller Grundlagen der Innenstadtentwicklung
- Konzeption von Gestaltungsmaßnahmen im öffentlichen Raum der Innenstadt
- Leerstandmanagement: Unterstützung bei der Vermittlung von leerstehenden Ladenflächen in der Innenstadt bzw. Unterstützung von ansiedlungswilligen Einzelhandels- oder Gastronomiebetrieben

Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der Eigenbetrieb plante und führte im Berichtsjahr die zu seinem Betriebszweck passende Maßnahmen durch und erfüllte so seinen öffentlichen Zweck.

5.1 Beteiligungen

Der Eigenbetrieb Tourismus und Citymanagement hält keine Beteiligungen.

5.2 Kennzahlen

Die Kennzahlen zur Beurteilung der finanziellen Leistungsfähigkeit nach § 54 Abs. 2 Nr. 6 GemHVO sind nicht aussagekräftig, da durch die Verlustübernahme aus dem Kernhaushalt das ordentliche Ergebnis immer bei +/-0 liegt. Stattdessen werden einige andere monetäre und nichtmonetäre Kennzahlen abgebildet.

Nicht-monetäre Kennzahlen

Kennzahl	2020	2021	2022	2023 (Plan)
Passantenfrequenz		300.621/Monat	229.522/Monat	229.522/Monat
Übernachtungszahlen (Schorndorf)	18.851	22.531		
Leerstandsquote	Nicht erhoben	Nicht erhoben	8% (2016: 10%)	8% (2016: 10%)

Monetäre Kennzahlen:

Kennzahl	Berechnung	2021 (IST)	2022 (IST)
Kostendeckungsgrad (ohne städt. Zuschuss)	Summe aller Erträge / Summe aller Aufwendungen	12,5 %	16,3 %
Anlagendeckungsgrad I zum 01.01.	Basiskapital / Summe langfr. Vermögen	31,8 %	35,8 %
Anlagendeckungsgrad II zum 01.01.	Basiskapital+SoPo+langfr. FK / Summe langfr. Vermögen	112,8 %	115,8 %
Eigenkapitalquote i.e.S. zum 01.01.	Basiskapital / Bilanzsumme	18,8 %	17,2 %
Eigenkapitalquote inkl. SoPo Zum 01.01.	Basiskapital zzgl. SoPo / Bilanzsumme	30,5 %	27,9 %

Personal	2022	2021
durchschnittl. Anzahl der besetzten Stellen in VZÄ (Vollzeitäquivalent) S. 14	9,34	7,9

5.3 Gesamtergebnisrechnung

Gesamtergebnisrechnung	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
Ordentliche Erträge				
Zuweisungen und -wendungen, Umlagen	1.375.466,60	1.091.636,78	283.830	+26,0%
Aufgelöste Investitionszuwendungen und -beiträge	8.897,42	7.498,32	1.399	+18,7%
Entgelte für öffentliche Leistungen oder Einrichtungen	38.999,90	12.015,40	26.985	+224,6%
Sonstige privatrechtliche Leistungsentgelte	158.557,09	83.137,37	75.420	+90,7%
Kostenerstattungen und Umlagen	23.164,09	33.974,73	-10.811	-31,8%
Sonstige ordentliche Erträge	26.988,23	5.025,31	21.963	+437,0%
Ordentliche Erträge	**1.632.073,33**	**1.233.287,91**	398.785	+32,3%
Ordentliche Aufwendungen				
Personalaufwendungen	601.233,50	477.006,95	124.227	+26,0%
Aufwendungen für Sach-/Dienstleistungen	555.517,31	337.047,40	218.470	+64,8%
Abschreibungen	61.121,64	65.494,47	-4.373	-6,7%
Zinsen und ähnliche Aufwendungen	5.245,46	5.164,73	81	+1,6%
Transferaufwendungen	28.580,25	75.816,02	-47.236	-62,3%
Sonstige ordentliche Aufwendungen	380.375,17	272.758,34	107.617	+39,5%
Ordentliche Aufwendungen	**1.632.073,33**	**1.233.287,91**	398.785	+32,3%
Ordentliches Ergebnis	**0,00**	**0,00**	0	-/-
Sonderergebnis	**0,00**	**0,00**	0	-/-
Gesamtergebnis	**0,00**	**0,00**	0	-/-

5.4 Bilanz

Eigenbetrieb Tourismus und Citymanagement
Bilanz zum 31. Dezember 2022

AKTIVA		Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
1	**Vermögen**				
1.1	**Immaterielles Vermögen**	**7.108,65**	**4.809,67**	**2.298,98**	**+47,8%**
1.2	**Sachvermögen**	**412.177,98**	**467.253,16**	**-55.075,18**	**-11,8%**
1.2.2	Bebaute Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte	118.778,82	139.957,66	-21.178,84	-15,1%
1.2.3	Infrastrukturvermögen	58.339,29	63.494,05	-5.154,76	-8,1%
1.2.5	Kunstgegenstände. Kulturdenkmäler	36.551,30	36.551,30	0,00	+0,0%
1.2.6	Maschinen und technische Anlagen, Fahrzeuge	2.599,35	2.999,25	-399,90	-13,3%
1.2.7	Betriebs- und Geschäftsausstattung	195.909,22	224.250,90	-28.341,68	-12,6%
1.2.9	Geleistete Anzahlungen, Anlagen im Bau	0,00	0,00	0,00	-/-
1.3	**Finanzvermögen**	**447.993,63**	**325.961,28**	122.032,35	+37,4%
1.3.6	Öffentlich-rechtliche Forderungen	201.998,66	107.327,96	94.670,70	+88,2%
1.3.7	Privatrechtliche Forderungen	244.444,97	218.633,32	25.811,65	+11,8%
1.3.8	Liquide Mittel	1.550,00	0,00	1.550,00	-/-
2	**Rechnungsabgrenzungsposten**	**4.205,59**	**0,00**	**4.205,59**	**-/-**
2.1	Aktive Rechnungsabgrenzungsposten	4.205,59	0,00	4.205,59	-/-
		871.485,85	**798.024,11**	**73.461,74**	**+9,2%**

PASSIVA		Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
1	**Eigenkapital**	**150.000,00**	**150.000,00**	**0,00**	**+0,0%**
1.1	Basiskapital	150.000,00	150.000,00	0,00	+0,0%
2	**Sonderposten**	**92.719,41**	**93.271,39**	**-551,98**	**-0,6%**
2.1	für Investitionszuweisungen	56.719,41	57.271,39	-551,98	-1,0%
2.3	für Sonstiges	36.000,00	36.000,00	0,00	+0,0%
4	**Verbindlichkeiten**	**628.766,44**	**554.752,72**	**74.013,72**	**+13,3%**
4.2	Verbindlichkeiten aus Kreditaufnahmen	243.000,00	289.368,70	-46.368,70	-16,0%
	a) Stadt Schorndorf	243.000,00	289.368,70	-46.368,70	-16,0%
	b) Kreditinstitute	0,00	0,00	0,00	-/-
4.4	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	183.791,81	118.554,72	65.237,09	+55,0%
4.6	Sonstige Verbindlichkeiten	201.974,63	146.829,30	55.145,33	+37,6%
		871.485,85	**798.024,11**	**73.461,74**	**+9,2%**

Unmittelbare und mittelbare Beteiligungen mit mehr als 50% Beteiligungsquote an privatwirtschaftlichen Unternehmen

6 Stadtbau GmbH Schorndorf

Allgemeine Unternehmensdaten

Anschrift:

Stadtbau GmbH Schorndorf
Karlstraße 3
73614 Schorndorf

Fax: 0 71 81 / 92 23 29
E-Mail: info@stadtbau-schorndorf.de
Internet: www.stadtbau-schorndorf.de

Gründungsdatum:	Mai 1982
Gezeichnetes Kapital:	6.200.000 EUR
Beteiligungsverhältnisse:	100 % Stadt Schorndorf
Handelsregistereintrag:	Amtsgericht Stuttgart, HRB 280684
Prüfungsgesellschaft:	Deloitte GmbH Wirtschaftsprüfungsgesellschaft

Organe der Gesellschaft

Geschäftsführung: Dipl.-Ing. Architekt Martin Schmidt, Geschäftsführer

Aufsichtsrat

Stadträte		Stadtverwaltung	
Heidi Rapp	stv. Vorsitzende	Bernd Hornikel	Oberbürgermeister
Andreas Schneider			Vorsitzender (ab 01.03.2022)
Manfred Bantel		Thorsten Englert	Erster Bürgermeister
Sabine Brennenstuhl		Gabriele Koch	Dipl.-Verw.-Wirtin (FH)

(in EUR)	2022	2021	Veränderung
Bezüge des Aufsichtsrats	16.043,63	17.430,65	-1.387,02

Struktur des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens

Der wesentliche Gegenstand der Stadtbau GmbH Schorndorf (nachfolgend auch kurz Stadtbau genannt) ist es, im Rahmen ihrer kommunalen Aufgabenstellung vorrangig eine sozial verantwortbare Wohnversorgung für breite Schichten der Bevölkerung sicherzustellen, die kommunale Siedlungspolitik und Maßnahmen der Infrastruktur sowie der Wirtschaftsförderung zu unterstützen und städtebauliche Entwicklungs- und Siedlungsmaßnahmen durchzuführen.

Zur Erfüllung der oben genannten Zwecke kann die Gesellschaft Bauten in allen Rechts- und Nutzungsformen, Eigenheime und Eigentumswohnungen errichten, betreuen, bewirtschaften und verwalten, Gemeinschaftsanlagen und Folgeeinrichtungen, Läden, Gewerbebauten, wirtschaftliche, soziale und kulturelle Einrichtungen und Dienstleistungen bereitstellen sowie sonstige Geschäfte betreiben, sofern diese dem Gesellschaftszweck dienlich sind. Sie kann sich hierbei anderer Unternehmen bedienen, sich an ihnen beteiligen oder solche Unternehmen sowie Hilfs- und Nebenbetriebe errichten, erwerben oder pachten.

Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks
Mit verschiedenen Bauprojekten und den zahlreichen Verwaltungs-, Betreuungs- und Betreibertätigkeiten hat die Stadtbau auch im Berichtsjahr vorrangig eine sozial-verantwortliche Wohnungsversorgung für breite Schichten der Bevölkerung sichergestellt. Des Weiteren unterstützte die Gesellschaft mit den durchgeführten Maßnahmen die kommunale Siedlungspolitik. Die Stadtbau ist in vollem Umfang im Sinne des im Gesellschaftsvertrag festgehaltenen öffentlichen Zwecks tätig.

Alle sieben Sitze im Aufsichtsrat der Gesellschaft stehen entsprechend dem Beteiligungsverhältnis der Stadt Schorndorf zu. Der Oberbürgermeister ist Vorsitzender des Aufsichtsrats. Über dieses Organ und die Gesellschafterversammlung kommt die Stadt Schorndorf ihrer Verpflichtung zur Steuerung des Unternehmens nach.

6.1 Verträge / Vereinbarungen / Finanzbeziehungen zur Stadt

- Verträge im Kontext zur Errichtung und dem Betrieb der Barbara-Künkelin-Halle
  - Im Zusammenhang mit der Errichtung der im Jahr 2000 fertig gestellten Barbara-Künkelin-Halle wurde mit der Stadt Schorndorf ein Erbbaurechtsvertrag mit einer ersten Laufzeit bis zum 31. Dezember 2024 abgeschlossen.
  - Mit den Vereinbarungen vom 13. Mai 1998 und 12. Dezember 2000 gewährte die Stadt Schorndorf der Gesellschaft ein tilgungsfreies Darlehen zur Errichtung der Barbara-Künkelin-Halle. Der Rückzahlungsbetrag des Darlehens ist beschränkt auf die Höhe des Verkehrswertes der Immobilie zum 31. Dezember 2024 (Ende der ersten Laufzeit des Erbbaurechtsvertrages).
  - Gewährvertrag vom 13.05.1998, geändert durch Nachtrag vom 25.07.2000

    Die aus dem Betrieb der Immobilie resultierenden (operativen) Verluste werden aufgrund des Gewährvertrages vom 13.05.1998 von der Stadt Schorndorf ausgeglichen, jedoch nicht der Aufwand für Abschreibungen. Als Eigentümer und Betreiber der Barbara-Künkelin-Halle „subventioniert“ die Stadtbau den öffentlichen Zweck (Kulturförderung) aus ihren anderen Geschäftsfeldern. Diese müssen den Aufwand der Abschreibungen erwirtschaften; die Ertragslage der Gesellschaft ist mit ca. 185 TEUR p.a. belastet.

(in EUR)	2022	2021	Veränderung
Verlustausgleich Barbara-Künkelin-Halle	755.094	553.460	201.634

- Sonstige Verträge oder Vorgänge
  - Termingeschäfte, Zinsswaps

„Zur Absicherung des Zinsänderungsrisikos von variabel verzinslichen Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten, die am Bilanzstichtag mit T€ 2.033 valutieren, wurde ein Zinsswap (Tausch 3-Monats-Euribor in feste Verzinsung) mit gleichem Bezugsbetrag und Laufzeit bis 2045 abgeschlossen. Der Zinsswap hat am Bilanzstichtag einen Marktwert von T€ -517,9.

Aufgrund der Bildung einer Bewertungseinheit in Form eines Micro-Hedges erfolgt keine Rückstellungsbildung [...]." [5]

- Gewährträgerschaften

  Für die Mitgliedschaft der Stadtbau bei der Zusatzversorgungskasse des Kommunalen Versorgungsverbands hat die Stadt eine Gewährträgerschaft übernommen. Die Gewährträgerschaft ist gemäß § 88 Abs. 2 GemO ebenfalls genehmigt.

6.2 Finanzanlagen

Gesellschaft (Angaben in EUR)	Buchwert	Anteil am Stammkapital	Stammkapital (Anteil am Stammkapital)	Jahresüberschuss (Vorjahr)
Rems-Murr-Hausservice GmbH & Co. KG (RMHS); Waiblingen	161.031,11	20,0 %	455.000 (91.000)	114.412,74 (-36.788,70)
Rems-Murr-Hausservice Verwaltungs-Gesellschaft mbH (RMHV), Waiblingen	8.258,60	20,0 %	35.000 (7.000)	5.556,43 (4.925,20)
10 Geschäftsanteile Volksbank Rems eG	500	-/-	(500)	-/-
lt. Bilanz 31.12.2022	169.711,71			

6.3 Zahlen auf einen Blick

Betriebs- u. Leistungszahlen (in EUR)	2022	2021	Veränderung	in %
Umsatzerlöse	13.744.483	9.239.270	4.505.212	48,8%
Bestandsveränderung der 'Verkaufsobjekte'	-5.158.795	1.057.193	-6.215.989	-588,0%
Rohergebnis	5.546.672	4.845.082	701.590	14,5%
Jahresüberschuss	1.719.181	1.417.706	301.475	21,3%
Investitionsvolumen	4.291.008	12.638.122	-8.347.115	-66,0%
Abschreibung	1.300.614	1.194.760	105.854	8,9%
Verbindlichkeiten	38.381.700	39.786.791	-1.405.092	-3,5%
Forderungen	1.091.233	951.201	140.032	14,7%

Kennzahlen	2022	2021	Veränderung
Anlagenintensität	84,95%	80,25%	4,70%
Eigenkapitalquote	35,01%	32,45%	2,56%
Anlagendeckung	41,22%	40,44%	0,78%
Eigenkapitalrentabilität	8,24%	7,34%	0,90%
Umsatzrentabilität	12,51%	15,34%	-2,84%
Gesamtkapitalrentabilität	3,46%	2,92%	0,54%
Kostendeckungsgrad	120,73%	114,25%	6,48%

[5] Prüfungsbericht zum Jahresabschluss zum 31.12.2022, Anlage 1.4/6

6.4 Leistungskennzahlen

Entwicklung der Anzahl der vermieteten/-walteten Wohnungen/Gewerbeeinheiten

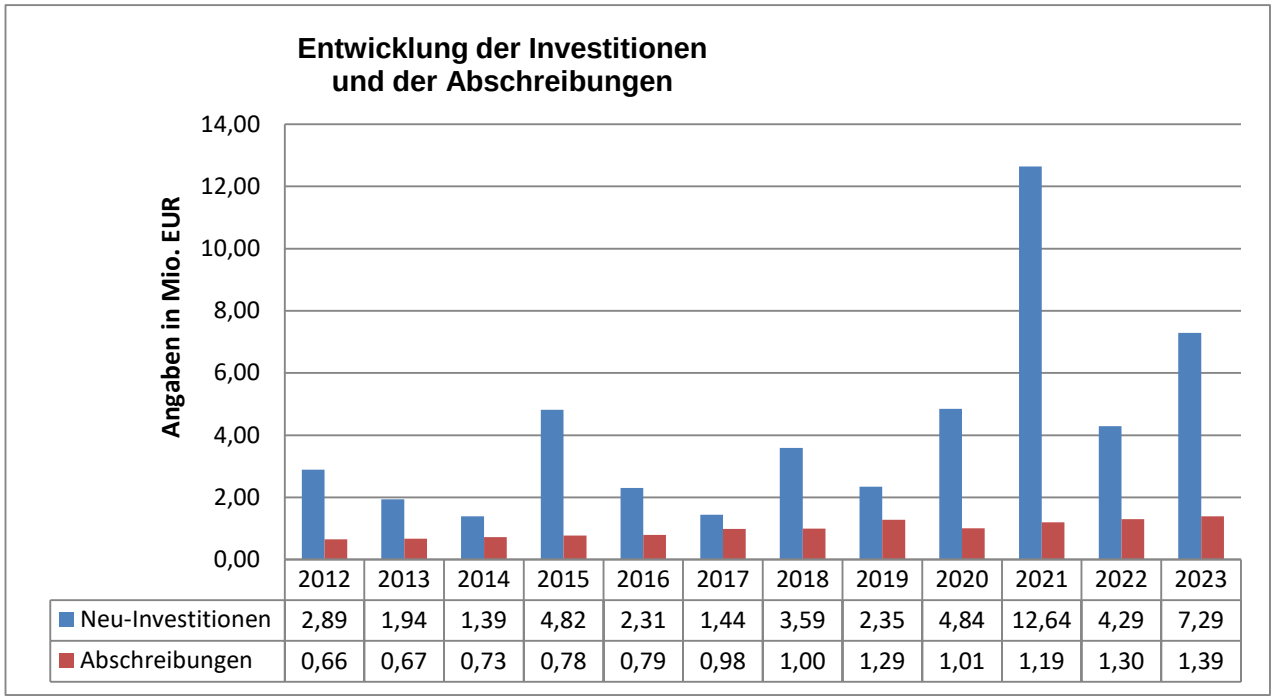
	2022	2021	Veränderung
Eigener Bestand	586	539	+47
davon Mietwohnungen (Stk.)	566	519	+47
davon Gewerbeeinheiten (Stk.)	20	20	+0
davon Wohnheim (Hammerschlag 2) (Stk.)	1	1	+0
Wohnfläche des Wohnungsbestandes (in qm)	39.528	36.245	+3.283
WEG Verwaltung			
davon Wohnungen (Stk.)	695	666	+29

Die Gesellschaft konnte den eigenen Bestand ggü. dem Vorjahr erweitern. Die folgende Tabelle stellt die Leerstandsquote[6] dar. Sie ist ein Indikator für die Effizienz des Vermietungsmanagement.

	2022	2021	Veränderung
Mieterwechsel	24	29	-5
Fluktuationsrate (Mieterwechsel/Anzahl Eigener Bestand) (in %)	4,2%	5,6%	-1,3%
Entgangener Ertrag aufgrund von Leerstand (in EUR)	219.434,33	49.578,49	+169.855,84
als %-Anteil der Sollmieten (Leerstandsquote) (in %)	5,5%	1,4%	4,1%

Gegenüber dem Vorjahr ist die Leerstandsquote höher, dies ist durch Anfangs-Leerstände bei den neu erworbenen Neubauwohnungen verursacht. Insgesamt ist wie in den Vorjahren ist die Leerstandsquote im Jahr 2022 niedrig.

Entwicklung der Investitionen



	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023
Neu-Investitionen	2,89	1,94	1,39	4,82	2,31	1,44	3,59	2,35	4,84	12,64	4,29	7,29
Abschreibungen	0,66	0,67	0,73	0,78	0,79	0,98	1,00	1,29	1,01	1,19	1,30	1,39

Die nebenstehende Grafik stellt die Entwicklung der Investitionen und der Abschreibungen seit dem Jahr 2012 dar. Die Investitionen liegen in diesem Zeitraum in jedem Jahr deutlich über den

[6] Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022 der Gesellschaft, Lagebericht S. 3+4 , Anlage 4/33.

Abschreibungen, so dass es zu einem stetigen Anstieg des Anlagevermögens kommt, dies fördert den Aufbau des eigenen Wohnungsbestandes.

Personal

Personal	2022 Anzahl	2021 Anzahl	Veränderung Anzahl
Mitarbeiter (Vollzeit)	9	11	-2
Mitarbeiter (Teilzeit)	6	5	+1
geringfügig Beschäftigte	17	14	+3
Auszubildende	1	2	-1

Entwicklung des Personalaufwands	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung in EUR	in %
Personalaufwand	1.337.131	1.236.110	101.021	8,2%

6.5 Lage des Unternehmens

Zum Geschäftsverlauf führt die Gesellschaft im Lagebericht aus: [7]

„**1. Allgemein**

Im Berichtsjahr konnte die Stadtbau GmbH Schorndorf ihre Geschäftsfelder weiter ausbauen. Es wurden neue Projekte auf den Weg gebracht und laufende Projekte fortgeführt. Die Bilanzsumme hat sich nur geringfügig von 59.555 TEUR auf 59.601 TEUR erhöht. Die Investitionen im Anlagevermögen hatten aufgrund der Bilanzverkürzung durch den Abschluss von zwei Bauträgerprojekten keine Auswirkungen.

Die Nachfrage im Bauträgergeschäft ist im 2. Halbjahr drastisch abgefallen. Die zunehmend schlechten Finanzierungsbedingungen und gestiegenen Baukosten sind hierfür die Ursachen. Die Umsatzerlöse aus der Vermietung sind aufgrund von fertiggestellten Bestandsobjekten angestiegen.

Im Jahr 2022 wurde ein Betrag von 4,3 Mio. EUR in das Anlagevermögen investiert. Durch die Fertigstellung der 39 geförderten und freifinanzierten Mietwohnungen im Wieslaufweg 8 und weiteren acht teils geförderten Mietwohnungen in der Carl-Zeiss-Straße 51/1 im Schorndorfer Teilort Weiler, hat sich der Wohnungsbestand um 47 Wohneinheiten erhöht. Neu hinzugekommen ist auch ein Kindergarten im Wieslaufweg 8.

Das im Jahr 2021 begonnene Bauträgerobjekt Richterweg mit neun Eigentumswohnungen und vier Reihenhäusern wurde Mitte des Jahres abgeschlossen. Alle Wohnungen wurden an die Eigentümer übergeben, ebenso zwei Reihenhäuser (Richterweg 4/1 und 6). Zwei der Reihenhäuser (Richterweg 4 und 6/1) wurden bereits Ende 2021 von den Erwerbern bezogen. Das Bauträgerprojekt mit acht Wohnungen in der Weilerstraße 34 wurde ebenso im Sommer 2022 fertiggestellt und im Anschluss an die Käufer übergeben.

Das Jahresergebnis mit 1.719.181 EUR hat das Vorjahresergebnis ein weiteres Mal übertroffen. Der Hauptfaktor für das erfolgreiche Jahresergebnis sind die Erlöse aus dem Bauträgergeschäft. Weiter wurden Verkäufe im Streubesitz des Anlagevermögens getätigt und damit stille Reserven realisiert.“

[7] Bericht über die Prüfung des Jahresabschlusses zum 31.12.2022 der Gesellschaft, Lagebericht S. 2+3

6.6 Gewinn- und Verlustrechnung

Stadtbau GmbH Schorndorf
Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2022

GuV	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
1. Umsatzerlöse	13.744.482,78	9.239.270,37	4.505.212,41	+48,8%
a) Hausbewirtschaftung	4.837.308,17	4.400.597,35	436.710,82	+9,9%
b) Verkauf von Gründstücken	8.192.258,31	4.317.700,00	3.874.558,31	+89,7%
c) Betreuungstätigkeit	479.671,76	357.937,23	121.734,53	+34,0%
d) andere Lieferungen und Leistungen	235.244,54	163.035,79	72.208,75	+44,3%
2. Erhöhung/Verminderung des Bestandes an zum Verkauf bestimmten Grundstücken mit fertigen und unfertigen Bauten sowie unfertigen Leistungen	-5.158.795,42	1.057.193,17	-6.215.988,59	-588,0%
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	0,00	0,00	0,00	-
4. Sonstige betriebliche Erträge	1.422.069,75	1.065.117,52	356.952,23	+33,5%
5. Aufwendungen für bezogene Lieferungen und Leistungen	4.461.085,49	6.516.499,47	-2.055.413,98	-31,5%
a) Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	2.090.430,85	1.873.270,49	217.160,36	+11,6%
b) Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke	2.252.582,71	4.574.792,12	-2.322.209,41	-50,8%
c) Aufwendungen für andere Lieferungen und Leistungen	118.071,93	68.436,86	49.635,07	+72,5%
6. **Rohergebnis**	**5.546.671,62**	**4.845.081,59**	**701.590,03**	+14,5%
7. Personalaufwand	1.337.131,42	1.236.110,32	101.021,10	+8,2%
a) Löhne und Gehälter	1.044.599,94	970.263,73	74.336,21	+7,7%
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersvorsorge	292.531,48	265.846,59	26.684,89	+10,0%
8. Abschreibungen	1.300.614,28	1.194.760,31	105.853,97	+8,9%
9. Sonstige betriebliche Aufwendungen	762.535,81	585.628,42	176.907,39	+30,2%
	2.146.390,11	**1.828.582,54**	317.807,57	+17,4%
10. Erträge aus Beteiligungen	4.630,00	3.330,00	1.300,00	+39,0%
11. Erträge aus anderen Finanzanlagen	15,00	10,00	5,00	+50,0%
12. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1.360,38	425,70	934,68	+219,6%
13. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	340.422,16	320.787,43	19.634,73	+6,1%
14. **Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit**	**1.811.973,33**	**1.511.560,81**	300.412,52	+19,9%
15. Steuern vom Einkommen und Ertrag	25,87	23,90	1,97	+0,0%
16. Sonstige Steuern	92.766,23	93.831,06	-1.064,83	-1,1%
17. **Jahresüberschuss**	**1.719.181,23**	**1.417.705,85**	301.475,38	+21,3%

6.7 Bilanz

Stadtbau GmbH Schorndorf
Bilanz zum 31.12.2022

AKTIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Anlagevermögen	**50.629.371,95**	**47.790.723,77**	**2.838.648,18**	**+5,9%**
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	13.302,86	15.058,55	-1.755,69	-11,7%
II. Sachanlagen	50.446.297,38	47.665.165,22	2.781.132,16	+5,8%
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit	39.079.179,19	26.743.959,57	12.335.219,62	+46,1%
2. Grundstücke mit Geschäfts- und anderen Bauten	9.906.412,95	10.493.517,69	-587.104,74	-5,6%
3. Grundstücke ohne Bauten	152.068,80	490.824,67	-338.755,87	-69,0%
4. Technische Anlagen und Maschinen	30.877,22	38.429,06	-7.551,84	-19,7%
5. Betriebs- und Geschäftsausstattung	314.987,55	345.311,81	-30.324,26	-8,8%
6. Anlagen im Bau	626.328,59	9.122.230,11	-8.495.901,52	-93,1%
7. Bauvorbereitungskosten	336.443,08	402.892,31	-66.449,23	-16,5%
8. Geleistete Anzahlungen	0,00	28.000,00	-28.000,00	-100,0%
III. Finanzanlagen	169.771,71	110.500,00	59.271,71	+53,6%
1. Andere Finanzanlagen	169.771,71	110.500,00	59.271,71	+53,6%
B. Umlaufvermögen	**8.972.017,29**	**11.764.515,41**	**-2.792.498,12**	**-23,7%**
I. Zum Verkauf bestimmte Grundstücke und andere Vorräte	2.021.430,82	7.203.210,12	-5.181.779,30	-71,9%
1. Grundstücke ohne Bauten	395.632,60	395.632,60	0,00	+0,0%
2. Bauvorbereitungskosten	95.854,11	42.107,94	53.746,17	+127,6%
3. Grundstücke mit unfertigen Bauten	841.516,56	6.065.337,19	-5.223.820,63	-86,1%
4. Grundstücke mit fertigen Bauten	42.908,58	129.782,38	-86.873,80	-66,9%
5. Unfertige Leistungen	588.759,94	551.893,14	36.866,80	+6,7%
6. Andere Vorräte	56.759,03	18.456,87	38.302,16	+207,5%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.091.232,86	951.201,04	140.031,82	+14,7%
1. Forderungen aus Vermietung	13.045,64	11.371,13	1.674,51	+14,7%
2. Forderungen aus Verkauf von Grundstücken	12.250,00	121.125,00	-108.875,00	-89,9%
2. Forderungen aus Betreuungstätigkeit	8.266,30	662,80	7.603,50	+1147,2%
3. Forderungen aus anderen Lief. und Leistungen	72.213,15	93.619,69	-21.406,54	-22,9%
4. Forderungen gegenüber Gesellschaftern	179.690,25	21.284,35	158.405,90	+744,2%
5. Sonstige Vermögensgegenstände	805.767,52	703.138,07	102.629,45	+14,6%
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	5.859.353,61	3.610.104,25	2.249.249,36	+62,3%
	59.601.389,24	**59.555.239,18**	**46.150,06**	**+0,1%**

Stadtbau GmbH Schorndorf
Bilanz zum 31.12.2022

PASSIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Eigenkapital	**20.868.900,94**	**19.327.919,86**	**1.540.981,08**	**+8,0%**
I. Gezeichnetes Kapital	6.200.000,00	6.200.000,00	0,00	+0,0%
II. Kapitalrücklagen	1.917.344,55	1.917.344,55	0,00	+0,0%
III. Gewinnrücklagen	11.032.375,16	9.866.538,17	1.165.836,99	+11,8%
IV. Bilanzgewinn	1.719.181,23	1.344.037,14	375.144,09	+27,9%
1. Jahresüberschuss	1.719.181,23	1.417.705,85	301.475,38	+21,3%
2. Einstellung in Rücklagen	0,00	-73.668,71	73.668,71	-100,0%
B. Rückstellungen	**321.518,90**	**412.897,00**	**-91.378,10**	**-22,1%**
C. Verbindlichkeiten	**38.381.699,52**	**39.786.791,29**	**-1.405.091,77**	**-3,5%**
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	28.822.727,62	26.723.149,39	2.099.578,23	+7,9%
2. Verbindlichkeiten gegenüber anderen Kreditgebern	7.606.600,13	5.961.311,29	1.645.288,84	+27,6%
3. Erhaltene Anzahlungen	785.862,91	6.079.890,26	-5.294.027,35	-87,1%
4. Verbindlichkeiten aus Vermietung	692.346,81	549.021,44	143.325,37	+26,1%
5. Verbindlichkeiten aus Lieferungen u. Leistungen	445.361,27	435.053,65	10.307,62	+2,4%
6. Sonstige Verbindlichkeiten	28.800,78	38.365,26	-9.564,48	-24,9%
D. Rechnungsabgrenzungsposten	**29.269,88**	**27.631,03**	**1.638,85**	**+5,9%**
	59.601.389,24	**59.555.239,18**	**46.150,06**	**+0,1%**

7 Stadtwerke Schorndorf GmbH

Allgemeine Unternehmensdaten

Anschrift:

Stadtwerke Schorndorf GmbH Robert-Bosch-Str. 9 73614 Schorndorf	Tel.: 0 71 81 / 96 45 0 444 Fax: 0 71 81 / 96 45 0 494 E-Mail: info@stadtwerke-schorndorf.de Internet: www.stadtwerke-schorndorf.de
Gründungsdatum:	Juli 2009
Stammkapital:	7.000.000 EUR
Beteiligungsverhältnisse:	100 % Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe
Handelsregistereintrag:	Amtsgericht Stuttgart, HRB 728140
Prüfungsgesellschaft:	BBH AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Niederlassung Stuttgart
Organe der Gesellschaft	
Geschäftsführung	Daniel Beutel, kfm. Geschäftsführer seit 01.12.2020 Christoph Baier, techn. Geschäftsführer seit 01.10.2020

Aufsichtsrat:

Stadträte:
Hermann Beutel (stv. Vorsitzender)
Dr. Max Klinger
Gerhard Nickel
Tim Schopf
Kirsten Katz
Ulrich Bußler bis 08.10.2022
Lars Haise ab 27.10.2022
Jürgen Erdmann

Stadtverwaltung:
Bernd Hornikel, Oberbürgermeister (Vorsitzender) Eintritt am 01.03.2022
Thorsten Englert, Bürgermeister

(Angaben in TEUR)	2022	2021	Veränderung
Bezüge des Aufsichtsrats	19	33	-14

Struktur des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Versorgung der Bürgerinnen und Bürger aus Schorndorf mit Strom, Gas, Wasser, Wärme und Telekommunikation sowie die Erbringung von technischen und kaufmännischen Dienstleistungen für die Stadt Schorndorf und deren Tochterbetriebe und -unternehmen. In der Hand der Stadtwerke Schorndorf GmbH liegt auch die technische und kaufmännische Betriebsführung der Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe sowie die kaufmännische Betriebsführung der Zentralen Dienste Schorndorf.

Die Gesellschaft kann gleichartige oder ähnliche Unternehmen erwerben oder pachten, sich an solchen beteiligen und Zweigniederlassungen errichten sowie Interessensgemeinschaften betreiben.

Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Der öffentliche Zweck der Stadtwerke Schorndorf GmbH ist analog den Regelungen im Gesellschaftsvertrag die Sicherung der Strom-, Gas-, Wasser- und Wärmeversorgung für die Einwohnerinnen und Einwohner der Stadt Schorndorf sowie die Betriebsführung der Bäderbetriebe. Darüber hinaus setzt sich die Gesellschaft mit ihren verschiedensten Aktivitäten für eine nachhaltige, umweltschonende, sowie sichere Energieversorgung ein. Die Konzession für die Gasversorgungsnetze wurde auf ein Tochterunternehmen übertragen.

Alle Aufsichtsratsmitglieder werden durch die Stadt Schorndorf entsandt. Die Stadt konnte der Verpflichtung zur Steuerung des Unternehmens nachgekommen. Der öffentliche Zweck wurde im Berichtsjahr erfüllt.

7.1 Verträge / Vereinbarungen / Finanzbeziehungen zur Stadt

- Ergebnisabführungsvertrag zwischen dem Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe und der Stadtwerke Schorndorf GmbH (vom 20.11.2008)
- Betriebsführungsvertrag zwischen dem Eigenbetrieb Stadtwerke Schorndorf Bäderbetriebe und der Stadtwerke Schorndorf GmbH (vom 03.12.2010).
- Betriebsführungsvertrag zwischen dem Eigenbetrieb Zentrale Dienste Schorndorf und der Stadtwerke Schorndorf GmbH (Vertragsdatum 01.07.2011 mit Wirkung zum 01.01.2011; geändert mit GR-Beschluss 2023/141 am 26.10.2023).
- Betriebsführungsvertrag zwischen der Stadt Schorndorf und der Stadtwerke Schorndorf GmbH (Betriebsführung der Straßenbeleuchtungsanlagen) (vom 23.01.2013).
- Stromliefervertrag Portfolio-Pool-Modell mit Südwestdeutsche Stromhandels GmbH. Rahmenvertrag Stand 31.03.2015, Laufzeit: ab 01.01.2016 – unbestimmte Laufzeit.
- Erdgasliefervertrag Portfolio-Pool-Modell mit Südwestdeutsche Stromhandels GmbH. Rahmenvertrag Stand 31.03.2015, Laufzeit: ab 01.10.2016 – unbestimmte Laufzeit.
- Konzessionsverträge zwischen Stadt Schorndorf und Stadtwerke GmbH

  - Kernstadt (Strom): Laufzeit: 01.01.2011 – 31.12.2030
  - Ortsteile (Strom): Laufzeit: 01.01.2013 – 31.12.2030
  - Stadtgebiet Schorndorf (Wasser): Laufzeit: 01.01.2009 – 31.12.2028
  - Stadtgebiet Schorndorf (Gas): Laufzeit: 01.01.2015 – 31.12.2034

- Bürgschaften der Stadt Schorndorf zu Gunsten der Stadtwerke Schorndorf GmbH

  Bürgschaft GR-Beschluss vom 15.05.2013 i. H. v. 4.000.000 EUR
  Bürgschaft vom 29.04.2020 i.H.v. 11.680.000 EUR
  Bürgschaft vom 28.10.2021 i.H.v. 10.240.000 EUR [8]

[8] Rechenschaftsbericht 2021 der Stadt Schorndorf, Seite 264

7.2 Beteiligungen

Gesellschaft	Anteilsquote in %	Stamm-kapital in EUR	Summe des Eigenkapitals zum 31.12. in TEUR	Jahres-ergebnis in TEUR	Buchwert der Beteiligung in EUR
Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG	74,90	200.000	4.728	390	2.538.046,20
Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH	74,90	25.000	36	1	27.272,91
Stadtwerke Schorndorf Verteilnetz GmbH	100,00	25.000	21	0	25.000,00
Energiedienstleistungen Remstal GmbH, Fellbach	50,00	30.000	335	38	15.000,00
Remstalwerk GmbH & Co. KG, Remshalden	12,25	975.000	14.712	1816	1.356.810,00
Zweckverband Landeswasserversorgung, Stuttgart	110 l/sec	-/-	131	-15	878.565,62
Zweckverband Berglen-Wieslauf, Berglen	26,51	-/-	-/-	-/-	1,00
Südwestdeutsche Stromhandels GmbH, Tübingen	1,21	16.554	49.600	1.246	437.113,00
					5.277.808,73

7.3 Wesentliche Vorgänge im/nach Ende des Berichtszeitraum/s

Nach Abschluss des Geschäftsjahres 2022 sind keine Vorgänge von besonderer Bedeutung eingetreten.

7.4 Zahlen auf einen Blick

Betriebs- u. Leistungszahlen	2022 in TEUR	2021 in TEUR	Veränderung in TEUR
Umsatzerlöse	55.024	48.379	6.645
Ergebnis vor Steuern	-2.390	355	-2.745
Investitionsvolumen (Sach- und Finanzanlagen)	5.453	12.704	-7.252
Abschreibung	3.973	3.777	195
Verbindlichkeiten	57.852	55.762	2.090
Forderungen	9.287	7.643	1.643
Bilanzsumme	101.178	96.303	4.874

Kennzahlen	2022 in %	2021 in %	Veränderung in %
Anlagenintensität	85,62%	88,50%	-2,88%
Eigenkapitalquote	35,60%	35,33%	0,27%
Anlagendeckung	41,58%	39,92%	1,66%
Eigenkapitalrentabilität*	-6,64%	1,04%	-7,68%
Umsatzrentabilität*	-4,34%	0,73%	-5,08%
Gesamtkapitalrentabilität*	-1,88%	0,83%	-2,71%
Kostendeckungsgrad	95,78%	100,77%	-4,99%

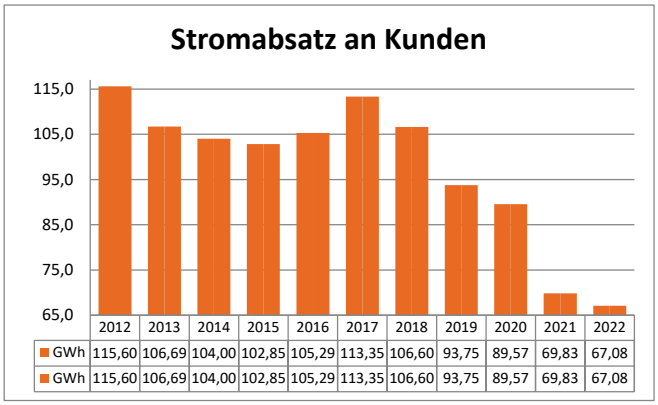
* Auf Basis des "Ergebnis vor Steuern" berechnet

	2022 TEUR	2021 TEUR	Veränderung TEUR
Aufwand(-)/ Ertrag(+) aus Ergebnisabführung	+ 2.488	- 223	2.711

7.5 Leistungskennzahlen

Strom

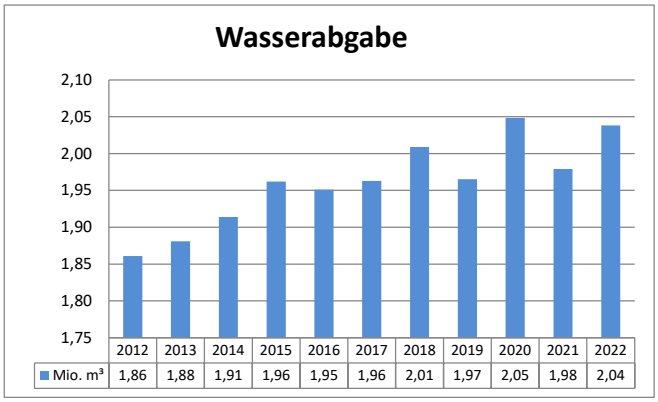
Die Absatzmengen sind im Zeitverlauf in der folgenden Grafik dargestellt.



	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
GWh	115,60	106,69	104,00	102,85	105,29	113,35	106,60	93,75	89,57	69,83	67,08
GWh	115,60	106,69	104,00	102,85	105,29	113,35	106,60	93,75	89,57	69,83	67,08

Wasser

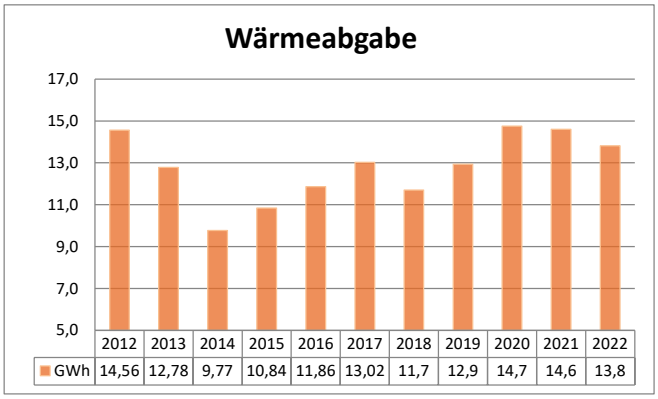
Die Entwicklung der Wasserabgabemenge im Zeitverlauf stellt die folgende Grafik dar.



	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
Mio. m³	1,86	1,88	1,91	1,96	1,95	1,96	2,01	1,97	2,05	1,98	2,04

Wärme

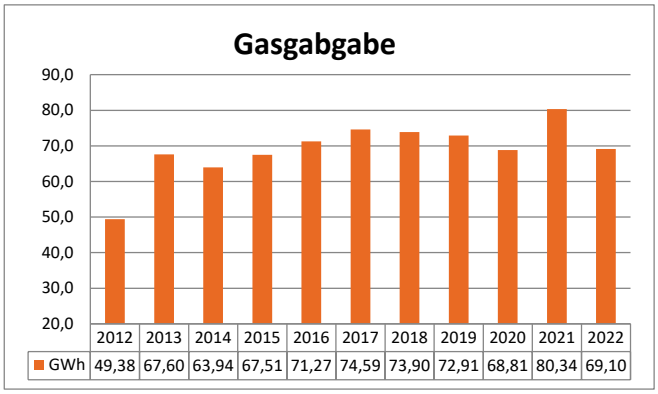
Die Entwicklung der Wärmeabgabe im Zeitverlauf stellt die folgende Grafik dar.



	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
GWh	14,56	12,78	9,77	10,84	11,86	13,02	11,7	12,9	14,7	14,6	13,8

Gas

Aus der nachfolgenden Grafik ist die Entwicklung der Gasabsatzmenge im Zeitverlauf ersichtlich.



	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022
GWh	49,38	67,60	63,94	67,51	71,27	74,59	73,90	72,91	68,81	80,34	69,10

Personal

Anzahl der Beschäftigten zum Stichtag 31.12. eines Jahres

Anzahl Mitarbeiter	2022	2021
Versorgungsbetriebe	**116**	111
darin enthalten Ausbildungsverhältnisse		
Industriekaufmann/-frau	5	3
Elektroniker für Betriebstechnik	3	2
Fachkraft für Wasser-Versorgungstechnik	3	2
Fachinformatiker	1	1
Bäderbetriebe (Personalüberlassung)	**34**	35
darin enthalten Auszubildende		
Fachangestellte für Bäderbetriebe	3	3

Anzahl der Beschäftigten der Stadtwerke Schorndorf GmbH

Anzahl Mitarbeiter	2022	2021
a) im Jahresdurchschnitt nach § 267 HGB	149	146
b) zum 31.12.2022	150	146

7.6 Lage des Unternehmens

Der Lagebericht und der Jahresabschluss der Gesellschaft enthalten folgende wesentliche Aspekte

a) zum Geschäftsverlauf und zur Lage:

- Der russische Angriffskrieg auf die Ukraine führte zu großen Unsicherheiten auf den Energiemärkten und zu extremen Preissprüngen. Auch die SWS blieb nach Einschätzung der Geschäftsführung davon nicht ver schont. Insbesondere die hohen Beschaffungspreise führten zu einer Planabweichung im Jahresergebnis der Gesellschaft.
- Im Ergebnis schloss die SWS das Berichtsjahr 2022 mit einem Jahresfehlbetrag vor Verlustübernahme von TEUR 2.488 ab. Dieses Ergebnis ist aus Sicht der Geschäftsführung im Wesentlichen auf Nachbeschaffungen zu hohen Preisen, Verluste im Bereich Nahwärme sowie auf die Bildung einer Drohverlustrückstellung zu rückzuführen.
- Die Umsatzerlöse liegen um TEUR 2.729 höher als der Wirtschaftsplanansatz 2022 und TEUR 6.645 über den Umsatzerlösen im Geschäftsjahr 2021. Die Steigerung ist auf die Preiserhöhung im Strom-, Gas- und Wärmebereich zurückzuführen.
- Die Bilanzsumme der Gesellschaft ist gegenüber dem Vorjahr um insgesamt TEUR 4.874 auf TEUR 101.178 angewachsen. Das Anlagevermögen beträgt TEUR 86.632 und damit 86 % von der Bilanzsumme, das Umlaufvermögen in Höhe von TEUR 14.544 besteht aus Vorräten in Höhe von TEUR 1.651, Forderungen und sonstigen Vermögensgegenständen in Höhe von TEUR 9.287 sowie einem Kassenbestand von TEUR 3.606.
- Die Zahlungsfähigkeit der Gesellschaft war aus Sicht der Geschäftsführung zu jedem Zeitpunkt gegeben. Die Tilgungsverpflichtungen zu den Darlehen wurden im Geschäftsjahr 2022 vollständig erfüllt. Neben bestehenden Kreditlinien, wurde zusätzlich ein neues Darlehen aufgenommen.
- Aufgrund des Liquiditätsabflusses aus den umfangreichen Investitionstätigkeiten wurde im Berichtsjahr 2022 durch den Gesellschafter die Kapitalausstattung der Gesellschaft durch die Zuführung von Eigenkapital in die Kapitalrücklage aufgestockt. Die Eigenkapitalquote des Unternehmens liegt stabil bei 35,6 % (Vj. 35,3 %).
-

b) zur voraussichtlichen Entwicklung mit ihren wesentlichen Chancen und Risiken:

- Die Belastungen aus dem volatilen Energiemarkt werden sich auch 2023 auf den Geschäftsverlauf der SWS auswirken. Für das Geschäftsjahr 2023 wird ein Jahresergebnis von TEUR 1.700 geplant. Umsatzerlöse werden in Höhe von TEUR 58.998 erwartet. Die planerische Umsatzrendite liegt bei 2,9 % und damit 0,6 % höher als der Vorjahreswert 2022 von 2,3 %.
- Hauptursachen für die Umsatzmehrung stellen höhere Erlöse aus Stromvertrieb aufgrund geplanter Preiserhöhungen dar.
- Im Bereich der Stromerzeugung sind ausschließlich Investitionen für PV-Anlagen geplant. Bei den Investitionen für Wärmeerzeugungsanlagen ist die Erweiterung des Bestandsnetzes Wärmeversorgung im Projekt Grauhalde in Höhe von TEUR 677 hervorzuheben. Im Wasserbereich ist die größte Investition mit dem Projekt Neubau Wasserbehälter Ottilienberg mit TEUR 1.665 geplant. Im Stromvertrieb sind die Investitionsvorhaben ausschließlich für den weiteren Ausbau der Ladeinfrastruktur in Schorndorf vorgesehen. Um die Entwicklung in der Elektromobilität weiter mitgestalten zu können, wird ebenso in den Ausbau und Erneuerung des Stromnetzes investiert. Im Bereich der Telekommunikation werden für den LWL-Netzausbau u.a. Hausanschlüsse in Buhlbronn und Schornbach erstellt.
- Bestandsgefährdende Risiken liegen aus Sicht der Geschäftsführung derzeit nicht vor.

7.7 Gewinn- und Verlustrechnung

Stadtwerke Schorndorf GmbH
Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2022

GuV	2022 in TEUR	2021 in TEUR	Veränderung 2022 zu 2021 in TEUR	in %
1. Umsatzerlöse	55.024	48.379	6.645	+13,7%
abzüglich Energiesteuern	-1.932	-1.870	-62	+3,3%
	53.093	46.509	6.584	+14,2%
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	-61	34	-95	-280,6%
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	498	548	-50	-9,2%
4. Sonstige betriebliche Erträge	369	832	-462	-55,6%
	53.898	**47.922**	**5.976**	**+12,5%**
5. Materialaufwand				
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	33.911	27.476	6.435	+23,4%
b) Aufwendugen für bezogene Leistungen	4.766	4.217	549	+13,0%
	38.677	31.693	6.984	+22,0%
6. Personalaufwand				
a) Löhne und Gehälter	7.453	6.792	662	+9,7%
b) Soziale Abgaben	2.151	2.103	48	+2,3%
	9.604	8.894	710	+8,0%
7. Abschreibungen	3.973	3.777	195	+5,2%
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	3.844	3.098	746	+24,1%
	56.097	**47.462**	**8.635**	**+18,2%**
9. Erträge aus Beteiligungen	261	341	-80	-23,4%
10. Aufwendungen aus Verlustübernahme	3	16	-13	-83,7%
11. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	35	14	21	+147,1%
12. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	484	444	40	+9,0%
13. Ergebnis vor Steuern	**-2.390**	**355**	**-2.745**	**-774,1%**
14. Steuern vom Einkommen und Ertrag	4	3	1	+40,2%
15. Ergebnis nach Steuern	-2.394	352	-2.746	-781,1%
16. Sonstige Steuern	94	128	-35	-27,1%
17. Aufwand(-)/Ertrag(+) aufgrund einer Ergebnisabführung	+ 2.488	- 223	2.711	-1215,1%
18. Jahresüberschuss	**0**	**0**	**0**	**-/-**

7.8 Bilanz

Stadtwerke Schorndorf GmbH
Bilanz zum 31.12.2022

AKTIVA	Stand 31.12.2022 in TEUR	Stand 31.12.2021 in TEUR	Veränderung 2022 zu 2021 in TEUR	in %
A. Anlagevermögen	**86.632**	**85.229**	**1.402**	**+1,6%**
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	**888**	**1.275**	**-386**	**-30,3%**
1. entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	888	1.275	-386	-30,3%
2. Geleistete Anzahlungen auf Immaterielle Wirtschaftsgüter				-
II. Sachanlagen	**78.956**	**77.167**	**1.789**	**+2,3%**
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten einschließlich der Bauten auf fremden Grundstücken	29.060	29.344	-285	-1,0%
2. Technische Anlagen und Maschinen	37.745	35.091	2.654	+7,6%
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	3.600	4.126	-526	-12,7%
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	8.551	8.605	-54	-0,6%
III. Finanzanlagen	**6.787**	**6.787**		**+0,0%**
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	2.590	2.590		+0,0%
2. Beteiligungen	2.687	2.687		+0,0%
3. Ausleihungen an Beteiligungsunternehmen	809	809		+0,0%
4. Sonstige Ausleihungen	700	700		+0,0%
B. Umlaufvermögen	**14.544**	**11.064**	**3.480**	**+31,5%**
I. Vorräte	**1.651**	**1.390**	**261**	**+18,8%**
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	1.159	902	257	+28,5%
2. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	99	171	-71	-41,8%
3. Waren	393	317	76	+23,9%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	**9.287**	**7.643**	**1.643**	**+21,5%**
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	2.851	4.154	-1.303	-31,4%
2. Forderungen ggü. Gesellschaftern	3.253	1.600	1.653	+103,3%
3. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	217	269	-52	-19,5%
4. Sonstige Vermögengegenstände	2.966	1.620	1.346	+83,1%
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	**3.606**	**2.031**	**1.575**	**+77,6%**
C. Rechnungsabgrenzungsposten	**1**	**10**	**-8**	**-84,7%**
	101.178	**96.303**	**4.874**	**+5,1%**

Stadtwerke Schorndorf GmbH
Bilanz zum 31.12.2022

PASSIVA	Stand 31.12.2022 in TEUR	Stand 31.12.2021 in TEUR	Veränderung 2022 zu 2021 in TEUR	in %
A. Eigenkapital	**36.023**	**34.023**	**2.000**	**+5,9%**
I. Gezeichnetes Kapital	7.000	7.000	-	+0,0%
II. Kapitalrücklagen	28.961	26.961	2.000	+7,4%
III. Gewinnrücklage	62	62	-	+0,0%
andere Gewinnrücklagen	62	62	-	+0,0%
IV. Jahresüberschuss	-	-	-	-
B. Empfangene Zuschüsse	**5.357**	**4.702**	**655**	**+13,9%**
C. Rückstellungen	**1.938**	**1.804**	**134**	**+7,4%**
1. Steuerrückstellungen		40	-40	-100,0%
2. sonstige Rückstellungen	1.938	1.765	174	+9,8%
D. Verbindlichkeiten	**57.852**	**55.762**	**2.090**	**+3,7%**
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	51.594	49.475	2.119	+4,3%
2. erhaltene Anzahlungen	1.000	752	248	+33,0%
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	3.864	4.003	-139	-3,5%
4. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern				-
5. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht	108	119	-11	-9,4%
6. Verbindlichkeiten gegenüber der Stadt Schorndorf	1.095	1.114	-19	-1,7%
7. Sonstige Verbindlichkeiten	192	299	-108	-35,9%
E. RECHNUNGSABGRENZUNGSPOSTEN	7	11	**-4**	**-37,9%**
	101.178	**96.303**	**4.874**	**+5,1%**

8 Stadtwerke Schorndorf Verteilnetz GmbH

Allgemeine Unternehmensdaten

Anschrift
Stadtwerke Schorndorf Verteilnetz GmbH
Robert-Bosch-Straße 9, 73614 Schorndorf

Gründungsdatum	14.12.2017
Gesellschaftsvertrag vom	14.12.2017
Gesellschaftskapital	Festkapital 25.000,00 EUR
Beteiligungsverhältnisse:	Stadtwerke Schorndorf GmbH Anteil 25.000,00 EUR entspricht 100 %
Handelsregistereintrag:	Amtsgericht Stuttgart, HRB 764180
Prüfung durch:	BBH AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Niederlassung Stuttgart

Organe der Gesellschaft

Geschäftsführung	Miriam Wojtzek ab 07.02.2020

Aufsichtsrat: Der fakultative Aufsichtsrat wurde bislang nicht eingerichtet, da die Gesellschaft keine operative Tätigkeit entfaltet hat.

Struktur des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens
Gegenstand des Unternehmens ist die Errichtung, der Betrieb, die Instandhaltung und die Verpachtung von Energieverteilnetzen für elektrische Energie sowie damit in Zusammenhang stehenden Werk- und Dienstleistungen. Gegenstand ist des Weiteren die Beschaffung, die Erzeugung und der Verkauf von elektrischer Energie für den Betrieb des Energieverteilnetzes, die Erbringung energiewirtschaftlicher Dienstleistungen, insbesondere des Messstellenbetriebs sowie als gesetzlich zuständiger Messstellenbetreiber für die Abwicklung der Marktkommunikation und von Systemdienstleistungen.

Geschäftstätigkeit
Es handelt sich um eine Vorratsgesellschaft, bei der keine aktive Geschäftstätigkeit aufgenommen wurde. Die Stadtwerke Schorndorf Verteilnetz GmbH ist eine Kleinstkapitalgesellschaft gemäß § 267a Abs. 1 HGB. Es besteht ein Gewinnabführungsvertrag mit der Stadtwerke Schorndorf GmbH. Die Gesellschaft hat keine Mitarbeiter.

Stadtwerke Schorndorf Verteilnetz GmbH
Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2022

GuV	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
1. Sonstige betriebliche Aufwendungen	2.629,49	5.773,84	-3.144,35	-54,5%
2. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	0,00	61,00	-61,00	-100,0%
3. Ergebnis vor Steuern	**-2.629,49**	**-5.712,84**	**3.083,35**	**-54,0%**
4. Erträge aus Verlustübernahme	2.629,49	16.114,29	-13.484,80	-83,7%
5. Jahresüberschuss/-fehlbetrag	0,00	10.401,45	-10.401,45	-100,0%
6. Verlustvortrag	-3.902,23	-14.303,68	10.401,45	-72,7%
7. Bilanzverlust	**-3.902,23**	**-3.902,23**	**-20.803,00**	**+0,0%**

Stadtwerke Schorndorf Verteilnetz GmbH
Bilanz zum 31.12.2022

AKTIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Umlaufvermögen	**23.097,77**	**24.097,77**	**-1.000,00**	**-4,1%**
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	**4.730,50**	**17.583,36**	**-12.852,86**	**-73,1%**
1. Sonstige Vermögengegenstände	4.730,50	17.583,36	-12.852,86	-73,1%
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	**18.367,27**	**6.514,41**	**11.852,86**	**+181,9%**
	23.097,77	**24.097,77**	**-1.000,00**	**-4,1%**

PASSIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Eigenkapital	**21.097,77**	**21.097,77**	**0,00**	**+0,0%**
I. Gezeichnetes Kapital	25.000,00	25.000,00	0,00	+0,0%
II. Bilanzergebnis ((+)Bilanzgewinn/ (-) -verlust)	-3.902,23	-3.902,23	0,00	+0,0%
B. Rückstellungen	**2.000,00**	**3.000,00**	**-1.000,00**	**-33,3%**
1. sonstige Rückstellungen	2.000,00	3.000,00	-1.000,00	-33,3%
	23.097,77	**24.097,77**	**-1.000,00**	**-4,1%**

9 Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG

Allgemeine Unternehmensdaten

Anschrift

Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG
Augustenstraße 7, 73614 Schorndorf

Gründungsdatum	01. Januar 2014
Gesellschaftsvertrag vom	13. Dezember 2013
Gesellschaftskapital	Festkapital 200.000,00 EUR
Beteiligungsverhältnisse:	Komplementärin ohne Kapitaleinlage: Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH Kommanditisten: Stadtwerke Schorndorf GmbH, Anteil 149.800,00 EUR entspricht 74,9% Netze BW GmbH; Anteil 50.200,00 EUR entspricht 25,1%
Handelsregistereintrag:	Amtsgericht Stuttgart, HRA 729452
Prüfung durch:	BBH AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Zweigniederlassung Stuttgart

Organe der Gesellschaft

Geschäftsführung	durch Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH deren Geschäftsführung setzt sich zusammen aus Stefan Herzhauser, Christoph Baier (ab 29.06.2021)

Aufsichtsratsmitglieder

Bernd Hornikel (ab 01.03.2022)	Vorsitzender	Jürgen Erdmann
Hermann Beutel		Kirsten Katz
Thorsten Englert		Gerhard Nickel
Daniel Liebig (EnBW)	stellv. Vorsitzender	
Nicole Oeter (EnBW)		

Die Vergütung der Aufsichtsräte für das Geschäftsjahr betrug 678,50 EUR (Vj. 750,00 EUR).

Struktur des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens sind die Errichtung, der Betrieb, die Instandhaltung und der Ausbau sowie die Verpachtung von Infrastrukturnetzen und –anlagen für Gas.

Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft ist Eigentümer und Verpächter des in Schorndorf liegenden Gasnetzes. Sie trägt so zur Versorgung mit Energie und damit der Daseinsvorsorge der Stadt Schorndorf bei. Durch den Aufsichtsrat und die Gesellschafterversammlung kann die Stadt Schorndorf die Geschäftsführung steuern und überwachen. Die Gesellschaft erfüllt damit die öffentlichen Zwecke der Stadt Schorndorf.

9.1 Wesentliche Verträge

Die Gesellschaft hält das Eigentum am Gasversorgungsnetz und trägt die Kosten für die Erweiterung und Erneuerung. Das Gasnetz selbst ist langfristig an die Netze BW GmbH verpachtet. Die Unterhaltung und der Betrieb erfolgen durch den Pächter, der die Netznutzungsentgelte erhält. Komplementärin der Gesellschaft ist die Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH mit Sitz in Schorndorf. Die persönlich haftende Gesellschafterin ist am Vermögen der Gesellschaft nicht beteiligt. Die Geschäftsführung wird durch die Komplementärin gestellt und entsprechend vergütet. Das Unternehmen hat keine eigenen Mitarbeiter angestellt. Die kaufmännische Betriebsführung obliegt der Stadtwerke Schorndorf GmbH, die technische Betriebsführung erfolgt durch die Netze BW GmbH.

9.2 Zahlen auf einen Blick

Betriebs- und Leistungszahlen	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung in EUR
Umsatzerlöse	980.480	870.907	109.573
Jahresergebnis	390.173	289.291	100.881
Bilanzsumme	11.554.411	11.301.332	253.079
Eigenkapital	4.728.088	4.627.207	100.881
Anlagevermögen	11.479.779	11.232.067	247.713
Investitionsvolumen	658.567	761.390	-102.823
Abschreibung auf Sachanlagen	410.855	400.649	10.206
Verbindlichkeiten	5.714.936	5.522.878	192.058
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	4.942.663	4.735.308	207.355
Forderungen	74.632	69.265	5.367
Kassenbestand	0	0	0

Kennzahlen	2022 in %	2021 in %	Veränderung in %
Anlagenintensität	99,4%	99,4%	0,0%
Eigenkapitalquote	40,9%	40,9%	0,0%
Anlagendeckung	41,2%	41,2%	0,0%
Eigenkapitalrentabilität	8,3%	6,3%	2,0%
Ergebnis vor Steuern / Umsatz	46,3%	38,5%	7,8%
Gesamtkapitalrentabilität	3,9%	3,1%	0,8%

Der Lagebericht enthält folgende wesentliche Aspekte

a) zu den gesamtwirtschaftlichen, branchenbezogenen Rahmenbedingen:

Die Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG agiert beim Wärmemarkt in einem wirtschaftlich schwierigen Umfeld und muss sich mit ihrem Produkt gegen alternative Energieträger durchsetzen.

b) zum Geschäftsverlauf und zu Lage der Gesellschaft:

Die Gesellschaft erzielt ihre Gesamtleistung im Wesentlichen aus dem Pachtentgelt, das sie vom Pächter des Gasnetzes, der Netze BW GmbH, erhält. Damit ist das Ergebnis der Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG überwiegend von der Höhe der Abschreibungen und der Finanzierungskosten abhängig.

Insgesamt wurden rd. 659 TEUR (Vj. 761 TEUR) in die Erneuerung und Erweiterung des Gasversorgungsnetzes in Schorndorf investiert. Laut Wirtschaftsplan 2022 waren Investitionen in Höhe von 700 TEUR vorgesehen. Die Abweichung zum Planwert beruht im Wesentlichen auf zurück

gestellten Projekten. Im Jahr 2022 wurden maßgeblich notwendige Erneuerungen und Netzverdichtungen durchgeführt.

Die Gesamtleistung des Unternehmens lag bei rd. 980 TEUR und hat ein Ergebnis vor Steuern in Höhe von 454 TEUR erzielt. Das Geschäftsjahr 2022 schließt mit einem Jahresüberschuss in Höhe von rd. 390 TEUR (289 TEUR). Die Abweichung zum geplanten Jahresüberschuss in Höhe von TEUR +95 resultiert im Wesentlichen aus Planungsschwierigkeiten im Bereich der Pachtumsätze in Bezug auf die Umsetzung der Investitionen und somit der Höhe der jährlichen Pacht.

c) zur voraussichtlichen Entwicklung mit ihren wesentlichen Chancen und Risiken:

Die Ertragskraft der Gesellschaft wird vorwiegend von der Höhe der Pachtentgelte bestimmt. Deren Höhe richtet sich nach dem Pachtvertrag mit der Netze BW GmbH und wird jährlich angepasst. Die im September 2016 in Kraft getretene Novelle der Anreizregulierungsverordnung un die damit sinkenden Zinssätze für die Eigenkapitalverzinsung werden sich für die Gasnetzgesellschaft Schorndorf negativ auswirken.
Die Kostenseite wird vor allem durch Investitionen in die Gasnetze bestimmt.

Für 2023 sind Investitionen in das Gasnetz i.H.v. 430 TEUR geplant. Ob das Gesamtvolumen erreicht wird, hängt von der Entwicklung städtischer Baumaßnahmen und ggf. Baumaßnahmen der Remstalwerke ab.
Unter der Annahme planmäßiger Umsatzerlöse rechnet die Gesellschaft für das Jahr 2023 mit einen Jahresüberschuss i.H.v. rund 245 TEUR. Die Minderung des Investitionsvolumens kann eine leichte Unterschreitung durch Verringerung der Pachterlöse zur Folge haben.

9.3 Gewinn- und Verlustrechnung

Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG
Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2022

GuV	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
1. Umsatzerlöse	980.480,15	870.906,66	109.573,49	+12,6%
2. Sonstige betriebliche Erträge	0,00	0,04	-0,04	-100,0%
3. Materialaufwand	20.000,00	44.216,02	-24.216,02	-54,8%
a) Aufwendugen für bezogene Leistungen	20.000,00	44.216,02	-24.216,02	-54,8%
4. Abschreibungen auf Sachanlagen	410.854,57	400.648,74	10.205,83	+2,5%
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen	35.703,68	30.871,30	4.832,38	+15,7%
6. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1,10	0,74	0,36	+48,6%
7. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	59.874,12	59.865,89	8,23	+0,0%
Ergebnis vor Steuern	454.048,88	335.305,49	118.743,39	+35,4%
8. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	63.630,10	45.763,70	17.866,40	+39,0%
9. Ergebnis nach Steuern	**390.418,78**	**289.541,79**	**100.876,99**	+34,8%
10. Sonstige Steuern	246,27	250,70	-4,43	-1,8%
11. Jahresergebnis	**390.172,51**	**289.291,09**	**100.881,42**	**+34,9%**

9.4 Bilanz

Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG
Bilanz zum 31. Dezember 2022

AKTIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Anlagevermögen	11.479.779,40	11.232.066,78	247.712,62	+2,2%
I. Sachanlagen	11.479.779,40	11.232.066,78	247.712,62	+2,2%
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte und Bauten	63.828,55	63.828,55	0,00	+0,0%
2. technische Anlagen und Maschinen	11.201.683,00	11.013.934,00	187.749,00	+1,7%
3. geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	214.267,85	154.304,23	59.963,62	+38,9%
B. Umlaufvermögen	**74.631,83**	**69.265,17**	**5.366,66**	**+7,7%**
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	74.631,83	69.265,17	5.366,66	+7,7%
1. Sonstige Vermögensgegenstände	74.631,83	69.265,17	5.366,66	+7,7%
	11.554.411,23	**11.301.331,95**	**253.079,28**	**+2,2%**

PASSIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Eigenkapital	**4.728.088,20**	**4.627.206,78**	**100.881,42**	**+2,2%**
I. Kapitalanteile der Kommanditisten	200.000,00	200.000,00	0,00	+0,0%
II. Kapitalrücklagen	3.154.554,94	3.154.554,94	0,00	+0,0%
III. Bilanzgewinn	1.373.533,26	1.272.651,84	100.881,42	+7,9%
B. Empfangene Ertragszuschüsse	**1.087.787,00**	**1.114.515,00**	**-26.728,00**	**-2,4%**
C. Rückstellungen	**23.600,00**	**36.732,00**	**-13.132,00**	**-35,8%**
1. Steuerrückstellungen	15.900,00	29.432,00	-13.532,00	-46,0%
2. Sonstige Rückstellungen	7.700,00	7.300,00	400,00	+5,5%
D. Verbindlichkeiten	**5.714.936,03**	**5.522.878,17**	**192.057,86**	**+3,5%**
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	4.942.662,81	4.735.307,97	207.354,84	+4,4%
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00	10.059,77	-10.059,77	-100,0%
3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	772.273,22	777.510,43	-5.237,21	-0,7%
4. Sonstige Verbindlichkeiten	0,00	0,00	0,00	-/-
E. Rechnungsabgrenzungsposten	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-/-**
	11.554.411,23	**11.301.331,95**	**253.079,28**	**+2,2%**

10 Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH

Allgemeine Unternehmensdaten

Anschrift

Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH
Robert-Bosch-Straße 9, 73614 Schorndorf

Aufnahme der Geschäftstätigkeit	01. Januar 2014
Gesellschaftsvertrag vom	13. Dezember 2013
Gesellschaftskapital	Stammkapital 25.000,00 EUR
Beteiligungsverhältnisse	Stadtwerke Schorndorf GmbH Anteil 18.725,00 EUR entspricht 74,9% Netze BW GmbH Anteil 6.275,00 EUR entspricht 25,1%
Handelsregistereintrag	Amtsgericht Stuttgart, HR B 746580
Prüfung	BBH AG Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Zweigniederlassung Stuttgart

Organe der Gesellschaft

Geschäftsführung	Christoph Baier, Geschäftsführer ab 29.06.2021 Stefan Herzhauser, Geschäftsführer

Struktur des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens

Die Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH, Schorndorf, ist die geschäftsführende und persönlich haftende Komplementärin der Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG, Schorndorf, dafür erhält sie eine Haftungsvergütung. Darüber hinaus betreibt sie keine Geschäfte.

Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Die Gesellschaft unterstützt und erfüllt in ihrer Stellung als Komplementärin den Unternehmensgegenstand der Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG. Sie dient dadurch den öffentlichen Zwecken der Stadt Schorndorf.

Wesentliche Verträge

Neben der Beteiligung an der Gasnetzgesellschaft Schorndorf GmbH & Co. KG bestehen keine wesentlichen Verträge. Die Gesellschaft beschäftigt kein eigenes Personal.

10.1 Zahlen auf einen Blick

Die Verwaltungsgesellschaft ist nur als Komplementärin tätig. Die Darstellung der Betriebs- und Leistungs- sowie der Kennzahlen ist aufgrund der Größe des Unternehmens auf wenige Angaben reduziert.

Kennzahlen	2022 in %	2021 in %	Veränderung in %
Kostendeckungsgrad	103,9%	106,6%	-2,6%
Eigenkapitalquote	90,6%	90,8%	-0,2%
Eigenkapitalrentabilität	1,7%	2,4%	-0,7%
Ergebnis gew. Geschäftstätigkeit / Umsatz	3,78%	6,22%	-2,4%
Gesamtkapitalrentabilität	1,6%	2,2%	-0,6%

Betriebs- und Leistungszahlen	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung in EUR
Umsatzerlöse	19.550	16.793	2.757
Jahresergebnis	623	858	-236
Bilanzsumme	39.622	38.831	791
Stammkapital	25.000	25.000	0
Eigenkapital	35.892	35.269	623
Verbindlichkeiten	549	600	-51
Forderungen	3.899	20.078	-16.179
Kassenbestand	35.724	18.753	16.970

10.2 Gewinn- und Verlustrechnung

Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH
Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2022

GuV	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	 in %
1. Umsatzerlöse	19.550,13	16.792,86	2.757,27	+16,4%
2. Sonstige betriebliche Erträge	7,86	115,66	-107,80	-93,2%
3. Materialaufwand	15.065,83	12.088,24	2.977,59	+24,6%
a) Aufwendugen für bezogene Leistungen	15.065,83	12.088,24	2.977,59	+24,6%
4. Sonstige betriebliche Aufwendungen	3.753,90	3.777,31	-23,41	-0,6%
5. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1,49	1,00	0,49	+49,0%
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	**739,75**	**1.043,97**	**-304,22**	**-29,1%**
6. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	117,07	185,74	-68,67	-37,0%
7. Jahresergebnis	**622,68**	**858,23**	**-235,55**	-27,4%

10.3 Bilanz

Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH
Bilanz zum 31. Dezember 2022

AKTIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Umlaufvermögen	**39.622,44**	**38.831,37**	**791,07**	**+2,0%**
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.898,82	20.077,90	-16.179,08	-80,6%
1. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	3.848,82	19.983,50	-16.134,68	-80,7%
2. Sonstige Vermögensgegenstände	50,00	94,40	-44,40	-47,0%
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	35.723,62	18.753,47	16.970,15	+90,5%
	39.622,44	**38.831,37**	**791,07**	**+2,0%**

Gasnetzverwaltungsgesellschaft Schorndorf GmbH
Bilanz zum 31. Dezember 2022

PASSIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Eigenkapital	**35.891,91**	**35.269,23**	**622,68**	**+1,8%**
I. Stammkapital	25.000,00	25.000,00	0,00	+0,0%
II. Bilanzergebnis	10.891,91	10.269,23	622,68	+6,1%
1. Gewinn-/Verlustvortrag	10.269,23	9.411,00	858,23	+9,1%
2. Jahresüberschuss /-fehlbetrag	622,68	858,23	-235,55	-27,4%
B. Rückstellungen	**3.181,59**	**2.962,19**	**219,40**	**+7,4%**
1. Steuerrückstellungen	281,59	362,19	-80,60	-22,3%
2. Sonstige Rückstellungen	2.900,00	2.600,00	300,00	+11,5%
C. Verbindlichkeiten	**548,94**	**599,95**	**-51,01**	**-8,5%**
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00	278,11	-278,11	-100,0%
2. Sonstige Verbindlichkeiten	548,94	321,84	227,10	+70,6%
	39.622,44	**38.831,37**	**791,07**	**+2,0%**

Unmittelbare Beteiligungen mit weniger als 25% Beteiligungsquote an privatwirtschaftlichen Unternehmen

Bei den unmittelbaren Beteiligungen mit einer Beteiligungsquote unter 25% sind folgende Angaben zu erläutern: Darstellung des Gegenstands des Unternehmens, die Beteiligungsverhältnisse und der Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens.

11 Remstal Gartenschau 2019 GmbH

Anschrift:
Remstal Gartenschau 2019 GmbH
Marktplatz 1, 73614 Schorndorf

Gründungsdatum:	September 2009
Stammkapital:	31.500 EUR
Beteiligungsverhältnisse:	Stadt Schorndorf mit 1.500 EUR und diverse Kommunen und Landkreise entlang der Rems
Handelsregistereintrag:	Amtsgericht Stuttgart, HRB 752080, Löschung am 01.08.2023
Prüfungsgesellschaft:	es erfolgt keine Prüfung; Gesellschaft ist in der Liquidation
Organe der Gesellschaft	
Liquidator	Thorsten Englert

Gegenstand des Unternehmens ist die Planung, Vorbereitung und Ausführung von Maßnahmen im Zusammenhang mit der Gartenschau im Remstal im Jahr 2019 (im Folgenden „Remstal Gartenschau 2019“), deren Durchführung und Abwicklung nach Beendigung. Die Gesellschaft erfüllte diese Aufgaben in erster Linie durch die Beratung und Vertretung ihrer Gesellschafter für deren Aufgaben im Zusammenhang mit der Remstal Gartenschau 2019. Planung, Vorbereitung und Durchführung der Remstal Gartenschau 2019 erfolgten in enger Zusammenarbeit mit den jeweils zuständigen Dienststellen der Gesellschafter.

Beteiligungsverhältnisse: Es sind insgesamt 21 Gesellschafter beteiligt. Die Stadt Schorndorf beteiligte sich im Jahr 2015 als einer der Gründungsgesellschafter. Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt 31.500,00 EUR. Die Stadt Schorndorf hält einen Anteil in Höhe von 1.500,00 EUR (4,76 %) an der Gesellschaft.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks: Mit ihrem Gesellschaftszeck der Durchführung und Abwicklung einer Gartenschau im Remstal verwirklicht die Gesellschaft ein öffentliches Interesse. Mit der Durchführung der Gartenschau hat die Gesellschaft ihren Zweck erfüllt. Die Gesellschafterversammlung hat im Februar 2020 die Auflösung der Gesellschaft beschlossen. Auf den 29. Februar wurde eine Liquidationsbilanz aufgestellt und zum Jahresende der Jahresabschluss für den Zeitraum vom 01.03.2019 bis zum 31.12.2019.

Beteiligungen
Das Unternehmen hält keine Beteiligungen.

11.1 Lagebericht

Die Geschäftsführung führt im Lagebericht folgende wesentliche Aspekte aus:

Die Remstal Gartenschau 2019 GmbH i.L. hat die Gartenschau im Jahr 2019 erfolgreich durchgeführt und der Gesellschaftszweck ist erreicht. Die Gesellschafter haben mit dem Beschluss vom 29. Februar 2020, dokumentiert im Beschlussprotokoll vom 21.04.2020, die Liquidation beschlossen. Die Auflösung der Gesellschaft wurde am 21.07.2020 im Handelsregister eingetragen und am 10. Juni 2020 im Bundesanzeiger veröffentlicht.

11.2 Zahlen auf einen Blick

Betriebs- und Leistungszahlen	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung in EUR
Umsatzerlöse	0	49.125	-49.125
Jahresergebnis	650	0	650
Bilanzsumme	461.140	495.432	-34.291
Stammkapital	31.500	31.500	0
Eigenkapital	447.757	447.107	650
Verbindlichkeiten	13.383	9.359	4.024
Forderungen	3.753	5.507	-1.754
Kassenbestand	457.387	489.925	-32.537

11.3 Gewinn- und Verlustrechnung

Remstal Gartenschau 2019 GmbH
Gewinn- und Verlustrechnung 2022

GuV	**2022** in EUR	**2021** in EUR	**Veränderung 2022 zu 2021** in EUR	 in %
1. Umsatzerlöse	0,00	49.125,00	-49.125,00	-100,0%
2. Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugn	0,00	-49.125,00	49.125,00	-100,0%
3. Sonstige betriebliche Erträge	25.174,74	4.816,82	20.357,92	-/-
5. Sonstige betriebliche Aufwendungen	25.780,08	4.816,82	20.963,26	-/-
4. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	68,00	0,00	68,00	-/-
Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	**-537,34**	**0,00**	**-537,34**	**-/-**
6. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-1.187,82	0,00	-1.187,82	-/-
7. Jahresergebnis	**650,48**	**0,00**	**650,48**	-/-

11.4 Bilanz

Remstal Gartenschau 2019 GmbH
Bilanz zum 31. Dezember 2022

AKTIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Umlaufvermögen	**461.140,23**	**495.431,58**	**-34.291,35**	**-6,9%**
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	3.753,00	5.507,08	-1.754,08	-31,9%
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	0,00	0,00	-/-
2. Sonstige Vermögensgegenstände	3.753,00	5.507,08	-1.754,08	-31,9%
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	457.387,23	489.924,50	-32.537,27	-6,6%
	461.140,23	**495.431,58**	**-34.291,35**	**-6,9%**

Remstal Gartenschau 2019 GmbH
Bilanz zum 31. Dezember 2022

PASSIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Eigenkapital	**447.757,28**	**447.106,80**	**650,48**	**+0,1%**
I. Stammkapital	31.500,00	31.500,00	0,00	+0,0%
II. Kapitalrücklage	23.370,06	23.370,06	0,00	+0,0%
III. Gewinn-/Verlustvortrag	392.236,74	392.236,74	0,00	+0,0%
IV. Jahresüberschuss /-fehlbetrag	650,48	0,00	650,48	-/-
B. Rückstellungen	**0,00**	**38.966,25**	**-38.966,25**	**-100,0%**
1. Steuerrückstellungen	0,00	13.757,51	-13.757,51	-100,0%
2. Sonstige Rückstellungen	0,00	25.208,74	-25.208,74	-100,0%
C. Verbindlichkeiten	**13.382,95**	**9.358,53**	**4.024,42**	**+43,0%**
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0,00	0,00	0,00	-/-
2. Sonstige Verbindlichkeiten	13.382,95	9.358,53	4.024,42	+43,0%
	461.140,23	**495.431,58**	**-34.291,35**	**-6,9%**

12 Sonstige „Beteiligungen“

Die Genossenschaftsanteile werden in der Bilanz der Stadt Schorndorf unter den Ausleihungen ausgewiesen.[9] Zu den Mitgliedschaften bei Genossenschaften werden nachrichtlich und korrespondierend zu unmittelbaren Beteiligungen an privatwirtschaftlichen Unternehmen mit einer Beteiligungsquote unter 25% folgende Angaben dargestellt: Darstellung des Gegenstand des Unternehmens, die Beteiligungsverhältnisse und der Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens.

12.1 Volksbank Stuttgart eG

Genossenschaftsanteile Stand zum 31.12.2022:	1.550,00 EUR

Gegenstand des Unternehmens sind die Durchführung von banküblichen und ergänzenden Geschäften; insbesondere die Annahme von Spareinlagen, Einlagen, Kreditgewährung, Bürgschaften, Zahlungsverkehr, Vermögensberatung, Vermittlung von Finanzdienstleistungen sowie Warengeschäfte. Die Gesellschaft betreibt Geschäfte i.S. des Kreditwesengesetzes und unterliegt der der Aufsicht der Bundesanstalt für Finanzdienstleistungen (BaFin).

Beteiligungsverhältnisse: Die Stadt Schorndorf hält 31 Geschäftsanteile zu je 50,00 EUR der Volksbank Stuttgart eG.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks: Die Stadt Schorndorf ist beteiligt, um eine dauerhafte Geschäftsverbindung herzustellen. Die Stadt Schorndorf nutzt den Geschäftskontakt zur Abwicklung von Zahlungsverkehr und ggf. zur Liquiditätsbeschaffung.

12.2 Remstalkellerei e.G.

Genossenschaftsanteile zum 31.12.2022:	453,39 EUR

In der Sitzung am 22.07.2021 hat der Gemeinderat beschlossen einen Genossenschaftsanteil an der Remstalkellerei e.G. zu zeichnen (Drs. 2021/162). Im Jahr 2022 habt die Weingärtnergenossenschaft Remshalden-Schorndorf e.G. ihre Fusion mit bzw. auf die Remstalkellerei e.G. beschlossen. Im Berichtsjahr blieben wie in den Vorjahren die Anteile der Stadt Schorndorf an der Genossenschaft unverändert.

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung und Unterstützung der Mitglieder, sowie der Herstellung und gemeinsamen Vermarktung von Wein.

Beteiligungsverhältnisse: Die Stadt Schorndorf hält Geschäftsanteile im Buchwert von 453,39 EUR an der Remstalkellerei e.G.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks: Die Stadt Schorndorf ist Eigentümerin von Rebflächen. Die Beteiligung unterstützt die Bewirtschaftung und die Nutzung der Flächen.
Der Weinbau im Remstal prägt als Teil unserer Kultur und Identität das Landschaftsbild des Remstals. Der Grafenberg in Schorndorf ist ein oft fotografiertes und gepostetes Symbol für den Weinbau im Remstal. Auch die Stadt Schorndorf hat am Grafenberg eigene Rebflächen, um den „Stadtwein“ zu produzieren. Die Beteiligung setzt ein Zeichen der Verbundenheit mit den lokalen Winzern und deren Arbeit für den landschaftsbildprägenden Weinbau.

[9] Vgl. Stadt Schorndorf, Jahresabschluss 2018, S. 194, Ziff. 1.3.4. Ausleihungen

12.3 Holzvermarktungsgemeinschaft Schwäbisch-Frankischer Wald / Ostalb e.G. (HVG)

Genossenschaftsanteile zum 31.12.2022:	1.500,00 EUR

Die HVG Schwäbisch-Fränkischer Wald / Ostalb e.G. wurde als Dachorganisation der gesamten gemeinschaftlichen Verkaufstätigkeiten für Rundholz aus Privat- und Körperschaftswald in den Landkreisen Schwäbisch Hall, Rems-Murr-Kreis und Ostalbkreis neu gegründet.
In der Region Nordwürttemberg konzentriert sich die holzverarbeitende Industrie. Die bisherigen Holzverkaufs-Einrichtungen auf Ebene der Landkreise verfügen jeweils über einen zu geringen Mengenumsatz, um am Holzmarkt auf Augenhöhe mit der Sägeindustrie agieren zu können. Das Instrument der „Holzvermarktungsgemeinschaft“ wurde vom Gesetzgeber im Rahmen der baden-württembergischen Forstreform 2020 neu geschaffen. Die HVG ist für alle Waldbesitzarten außer dem Staatswald und für alle Besitzgrößen zugänglich. Ihre ausschließliche Aufgabe ist die Bündelung und Verbesserung der gemeinschaftlichen Vermarktung von Holz ihrer Mitglieder. Hauptziel der HVG ist die Optimierung der Erträge beim nichtstaatlichen Waldbesitz.
Der Gemeinderat beschloss in seiner Sitzung am 25.03.2021 (Drs. 2021/52) den Beitritt zur Genossenschaft.

Gegenstand des Unternehmens ist die Förderung und Unterstützung der Mitglieder, sowie der gemeinsamen Vermarktung von Holz.

Beteiligungsverhältnisse: Die Stadt Schorndorf hält Geschäftsanteile im Buchwert von 1.500 EUR an der Genossenschaft.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks: Die Stadt Schorndorf ist Eigentümerin von Waldflächen. Die Beteiligung unterstützt die Vermarktung des Holzeinschlags.

Mittelbare Beteiligungen mit nicht mehr als 50% Beteiligungsquote an privatwirtschaftlichen Unternehmen

13 Energiedienstleistungen Remstal GmbH (EDR)

Allgemeine Unternehmensdaten

Anschrift:

Energiedienstleistungen Remstal GmbH
Ringstraße 5, 70736 Fellbach

Erreichbar über Stadtwerke Fellbach
Tel. 07 11 / 5 75 43 - 0

Gründungsdatum:	September 2009
Stammkapital:	30.000 EUR
Beteiligungsverhältnisse:	50 % Stadtwerke Schorndorf GmbH 50 % SWF Stadtwerke Fellbach GmbH
Handelsregistereintrag:	Amtsgericht Stuttgart, HRB 731204
Prüfungsgesellschaft:	Ebner Stolz GmbH & Co. KG Wirtschaftsprüfungs- u. Steuerberatungsgesellschaft, Stuttgart

Organe der Gesellschaft

Geschäftsführung	Daniel Beutel (Geschäftsführer Stadtwerke Schorndorf GmbH) Gerhard Ammon (Geschäftsführer Stadtwerke Fellbach GmbH)
Aufsichtsrat	Die Gesellschafter haben beschlossen, dass die Gesellschaft keinen Aufsichtsrat erhält.

Struktur des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens ist die Erbringung von energienahen Dienstleistungen im Rahmen der kommunalen Daseinsvorsorge. Hierzu zählen insbesondere die EDV – technische Abwicklung der vom Energiemarkt vorgegebenen Geschäftsprozesse in Vertrieb und Netzbetrieb, aber auch die Erzeugung, Aufbereitung, Verteilung von Energie sowie aller damit im Zusammenhang stehenden Dienstleistungen und die Beteiligung an Unternehmen, die diesem Zweck dienen. Diese Dienstleistungen können neben den Gesellschaftern, im Einvernehmen mit den betroffenen Kommunen, auch anderen Unternehmen angeboten werden. Die Gesellschaft kann alle Geschäfte betreiben, die dem Gesellschaftszweck unmittelbar oder mittelbar zu dienen geeignet sind. Sie kann Zweigniederlassungen errichten und sich an gleichartigen oder ähnlichen Unternehmen beteiligen.

Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks

Das Hauptziel der von der Energiedienstleistungen Remstal GmbH angebotenen Dienstleistungen ist die Daseinsvorsorge. Dies ist im Gesellschaftsvertrag so festgehalten und wird durch die kommunal gesteuerten Gesellschafter überwacht. Im August 2018 wurde der Betrieb des Rechenzentrums eingestellt. Die Gesellschaft hält aktuell nur eine Beteiligung an der Stromnetz Winnenden GmbH. In der Gesellschaft sollen ‚Windkraft Aktivitäten' gebündelt werden.

13.1 Verträge / Vereinbarungen / Finanzbeziehungen

- Darlehensvertrag mit der Stadtwerke Schorndorf GmbH und der SWF Stadtwerke Fellbach GmbH

  Die Gesellschaft hat mit der SWF Stadtwerke Fellbach GmbH und der Stadtwerke Schorndorf GmbH am 24. Juni 2016 einen weiteren Darlehensvertrag abgeschlossen. Der Kreditrahmen beträgt insgesamt EUR 1.618.950,00. Die Darlehensgeber stellen jeweils EUR 809.475,00 zur Verfügung. Das Darlehen ist vom 27. Juni 2016 an mit 1,50 % p. a. zu verzinsen. Das Darlehen ist zunächst bis auf weiteres tilgungsfrei. Die tilgungsfreie Zeit kann verlängert werden.

  Die beiden Darlehen hatten zusammen zum 31.12.2021 einen Saldo von TEUR 1.619 (Vj. TEUR 1.619).

- Beteiligung an der Stromnetzgesellschaft Winnenden mbH (Stammkapital 2.000 TEUR, Vj. ebenso); daran Beteiligungsquote 25,1% (unverändert) entspricht 502.000 EUR (Vj. ebenso). Ferner hat die Gesellschaft Zahlungen in die Kapitalrücklage des Beteiligungsunternehmens geleistet; die Kapitalrücklage beträgt 4.475 TEUR (Vj. ebenso) davon 25,1% Anteil an der Kapitalrücklage 1.123 TEUR (Vj. ebenso). Der Buchwert der Beteiligung beträgt wie im Vj. unverändert 1.625.255,- EUR.

- Die Gesellschaft engagierte sich im Projekt Windpark auf dem Schurwald. Der Genehmigungsantrag wurde im Jahr 2019 zurückgezogen. Das Projekt ruhte und wurde im Jahr 2023 verändert wieder aufgenommen.

13.2 Beteiligungen

Die EDR ist mit 25,1 % Beteiligung Gründungsgesellschafter der Stromnetzgesellschaft Winnenden mbH, die 2014 gegründet wurde. Das Stromnetz in Winnenden wurde zum 01.05.2016 von der Stromnetzgesellschaft Winnenden übernommen und anschließend an den bisherigen Eigentümer für die Dauer von 10 Jahren verpachtet.

13.3 Zahlen auf einen Blick

Betriebs- u. Leistungszahlen	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung in EUR
Umsatzerlöse	-	-	-
Jahresergebnis	37.980	- 34.373	72.353
Investitionsvolumen	-	-	-
Abschreibung	-	-	-
Verbindlichkeiten	1.627.305	1.636.189	- 8.884
Forderungen	35.744	22.481	13.263
Guthaben bei Kreditinstituten	307.805	290.308	17.497
Bilanzsumme	1.968.774	1.938.013	30.760

Kennzahlen	2022 in %	2021 in %	Veränderung in %
Anlagenintensität	82,55%	83,86%	-1,31%
Eigenkapitalquote	17,01%	15,32%	1,69%
Anlagendeckung	20,60%	18,27%	2,34%
Eigenkapitalrentabilität	11,34%	-11,58%	22,92%
Umsatzrentabilität	-/-	-/-	-/-
Gesamtkapitalrentabilität	3,16%	-0,52%	3,68%
Kostendeckungsgrad	0,19%	0,22%	-0,03%

Die Geschäftsführung formuliert im Lagebericht folgende wesentlichen Aussagen.

Geschäftsverlauf und Lage des Unternehmens

Die Lagebeurteilung der Geschäftsführung enthält u.a. folgende wesentliche Aspekte:

1. Aufgrund der erfolgten Vorabausschüttung des Gewinns der Stromnetzgesellschaft Winnenden wurde trotz der fehlenden Neuausrichtung der Gesellschaft ein Jahresüberschuss in Höhe von TEUR 38 (i.Vj. Jahresfehltbetrag TEUR 34) erzielt.
2. In dem aufgestellten Wirtschaftsplan für das Geschäftsjahr 2023 erwartet die Gesellschaft ein Ergebnis von ca. TEUR 6. Die Geschäftsführung führt aus, dass die Ergebnisentwicklung der Folgejahre davon abhängig sein wird, welche Dienstleistungen und Geschäftsfelder zukünftig realisiert werden.
3. Die Geschäftsführung plant die Risiken, die die künftige Vermögens-, Finanz- und Ertragslage betreffen in einem eigenen Risikoszenario zu beschreiben.

Voraussichtlichen Entwicklung der Gesellschaft

Es ist zu berücksichtigen, dass hier Annahmen vorliegen bei denen Beurteilungsspielräume vorliegen. Folgende wesentliche Aspekte hat die Geschäftsführung unterstellt.

- Im Lagebericht weist die Geschäftsführung zutreffend darauf hin, dass die Ergebnisentwicklung der Gesellschaft davon abhängt, welche Dienstleistungen und Geschäftsfelder zukünftig bearbeitet werden. Die Gesellschafter prüfen, welche Dienstleistungen und Geschäftsfelder künftig durch die Gesellschaft dargestellt werden können.
- Die Gesellschafter werden im Laufe des Jahres 2023 eine gemeinsame Fortführungsperspektive für die Gesellschaft erarbeiten.
- Erste Gespräche hierzu fanden im Laufe des Jahres 2022 statt und wurden Anfang des Jahres 2023 konkretisiert. .

Personal

Die EDR beschäftigt kein eigenes Personal.

13.4 Gewinn- und Verlustrechnung

Energiedienstleistungen Remstal GmbH
Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2022

GuV	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
1. Umsatzerlöse	0,00	0,00	0,00	-/-
2. Sonstige betriebliche Erträge	89,25	89,25	0,00	+0,0%
3. Materialaufwand	12.840,00	8.640,00	4.200,00	+48,6%
4. Sonstige betriebliche Aufwendungen	9.216,25	7.307,24	1.909,01	+26,1%
5. Erträge aus Beteiligungen	75.000,00	15.000,00	60.000,00	-/-
6. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	24.284,20	24.284,20	0,00	+0,0%
7. Steuern vom Einkommen und Ertrag	-9.231,25	9.231,25	-18.462,50	-200,0%
8. Jahresüberschuss	**37.980,05**	**-34.373,44**	**72.353,49**	**-210,5%**

13.5 Bilanz

Energiedienstleistungen Remstal GmbH
Bilanz zum 31.12.2022

AKTIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Anlagevermögen	**1.625.225,00**	**1.625.225,00**	**0,00**	**+0,0%**
III. Finanzanlagen				
1. Beteiligungen	1.625.225,00	1.625.225,00	0,00	**+0,0%**
B. Umlaufvermögen	**343.548,50**	**312.788,33**	**30.760,17**	**+9,8%**
I. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	35.743,99	22.480,76	13.263,23	+59,0%
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	0,00	0,00	0,00	-/-
2. Forderungen an Gesellschafter	0,00	3.284,40	-3.284,40	-100,0%
3. Sonstige Vermögengegenstände	35.743,99	19.196,36	16.547,63	+86,2%
II. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	307.804,51	290.307,57	17.496,94	+6,0%
	1.968.773,50	**1.938.013,33**	**30.760,17**	**+1,6%**

PASSIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Eigenkapital	**334.876,00**	**296.895,95**	37.980,05	**+12,8%**
I. Stammkapital	30.000,00	30.000,00	0,00	+0,0%
II. Gewinnvortrag	266.895,95	301.269,39	-34.373,44	-11,4%
III. Jahresüberschuss(+) / -fehlbetrag (-)	37.980,05	-34.373,44	72.353,49	-210,5%
B. Rückstellungen	**6.592,55**	**4.928,05**	**1.664,50**	**+33,8%**
1. Sonstige Rückstellungen	6.592,55	4.928,05	1.664,50	+33,8%
C. Verbindlichkeiten	**1.627.304,95**	**1.636.189,33**	**-8.884,38**	**-0,5%**
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	642,60	2.061,72	-1.419,12	-68,8%
2. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafter	1.620.068,60	1.634.127,61	-14.059,01	-0,9%
3. Verbindlichkeiten gegenüber Beteiligungen	6.593,75	0,00	6.593,75	-/-
	1.968.773,50	**1.938.013,33**	**30.760,17**	**+1,6%**

14 Remstalwerk GmbH & Co. KG

Allgemeine Unternehmensdaten

Anschrift:

Remstalwerk GmbH & Co. KG
Stuttgarter Str. 85
73630 Remshalden

Tel. 08000 542542
Mail: info@remstalwerk.de
Internet: www.remstalwerk.de

Gründungsdatum:	Oktober 2009
Kommanditkapital:	1.000.000 EUR (im HR eingetragenes Haftkapital)
Komplementär: Kommanditisten (Einlage / %-Anteil):	Regionalwerk Remstal Verwaltungs-GmbH, Remshalden Kommunale Gesellschafter Gemeinde Kernen (155 TEUR / 15,5 %) Gemeinde Remshalden (155 TEUR / 15,5 %) Gemeinde Urbach (105 TEUR / 10,5 %) Gemeinde Winterbach (95 TEUR / 9,5 %) Unternehmer-Gesellschafter Alb Elektrizitätswerk Geislingen-Steige eG (245 TEUR / 24,5 %) Stadtwerke Schorndorf GmbH (122,5 TEUR / 12,5 %) SWF Stadtwerke Fellbach GmbH (122,5 TEUR / 12,5 %)
Handelsregistereintrag:	Amtsgericht Stuttgart, HRB 727933
Prüfungsgesellschaft:	Dr. Neumann und Partner MBB Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Aachen

Organe der Gesellschaft

Geschäftsführung	Die Geschäftsführung obliegt der Komplementärin, der Regionalwerk Remstal Verwaltungs-GmbH. Diese wird durch ihre Geschäftsführer vertreten. Im Berichtsjahr war bei der Komplementärin als Geschäftsführerin bestellt: Gabriele Laxander, (Bilanzbuchhalterin) seit 01.08.2014

Mitglieder des Aufsichtsrats

Name	Beruf	Ort	Funktion /Hinweis
Gerhard Ammon	Geschäftsführer	Fellbach	
Martina Fehrlen	Bürgermeisterin	Urbach	
Reinhardt Molt	Bürgermeister	Remshalden	Vorsitzender
Sven Müller	Bürgermeister	Winterbach	stv. Vorsitzender
Benedikt Paulowitsch	Bürgermeister	Kernen	
Hubert Rinklin	Vorstandsvorsitzender	Amstetten	stv. Vorsitzender
Bernd Rößner	Bürgermeister	Kuchen	
Daniel Beutel	Geschäftsführer	Schorndorf	

Die Gesamtbezüge des Aufsichtsrats betrugen im Geschäftsjahr 11.905,00 EUR (Vj. 12.130).

Struktur des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens
Gegenstand des Unternehmens ist die Wahrnehmung der kommunalen Infrastrukturverantwortung gegenüber Verbrauchern und Unternehmen. Die Verbraucher und Unternehmen sollen nachhaltig mit Dienstleistungen von allgemeinem wirtschaftlichem Interesse, beziehungsweise Daseinsvorsorge versorgt werden. Hierzu können insbesondere zählen: der Erwerb und das Betreiben von Energieversorgungsnetzen, die sichere und wirtschaftliche Versorgung der Verbraucher mit Energie, die dezentrale Energieerzeugung mit dem Schwerpunkt im Bereich erneuerbare Energien sowie das Angebot von Leistungen im Bereich der Straßenbeleuchtung.

Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks
Der öffentliche Zweck der Gesellschaft wurde im Geschäftsjahr durch die Wahrnehmung der kommunalen Infrastrukturverantwortung in den Gemeinden der kommunalen Gesellschafter umgesetzt. Die Gesellschaft ist in den Sparten Lichtcontracting („Straßenbeleuchtung"), Wasserversorgung, Strom- und Gasvertrieb, Wärmeversorgung tätig, durch ein Tochterunternehmen wird das Stromnetz betrieben. Die Remstalwerk GmbH & Co. KG hat im Geschäftsjahr unverändert öffentliche Zwecke verfolgt und umgesetzt.

14.1 Beteiligungen

Beteiligungsgesellschaft	gez. Kapital in EUR	Anteil am Stammkapital	Ergebnis 2021 in EUR
Regionalwerk Remstal Verwaltungs-GmbH	25.000,00	100,00%	40,18
Remstalwerk Netzgesellschaft GmbH	2.000.000,00	100,00%	0,00

Im Berichtsjahr war bei beiden Beteiligungsgesellschaften als Geschäftsführerin bestellt:
Gabriele Laxander.

Zur Regionalwerk Remstal Verwaltungs-GmbH erfolgen im Beteiligungsbericht keine Ausführungen, da die Gesellschaft –ausschließlich- als Komplementärin der Remstalwerk GmbH & Co. KG tätig ist. Die Stadt Schorndorf ist nur mittelbar mit 12,5 % beteiligt.

14.2 Personal

Die Gesellschaft beschäftigte im Berichtsjahr 16 Arbeitnehmer (Vj. 12,25).

Hinweis zur Gewinn- und Verlustrechnung sowie der Bilanz
Da die Stadt Schorndorf nur mittelbar an der Gesellschaft mit 12,5 % beteiligt ist, werden die Gewinn- und Verlustrechnung sowie die Bilanz nachfolgend nur nachrichtlich und im wesentlich unkommentiert dargestellt.

14.3 Gewinn- und Verlustrechnung

Remstalwerk GmbH & Co. KG
Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2022

GuV	2022	2021	Veränderung 2022 zu 2021	
	in EUR	in EUR	in EUR	in %
1. Umsatzerlöse	14.220.057,14	13.147.386,07	+1.072.671	+8,2%
a) Umsatzerlöse			+0	-/-
b) Energie- und Stromsteuer			+0	-/-
2. Erhöhung(+)/Verminderung(-) des Bestands an fertigen u. unfertigen Erzeugnissen	-16.099,63	31.895,64	-47.995	-150,5%
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	20.368,60	5.942,12	+14.426	+242,8%
4. Sonstige betriebliche Erträge	103.271,91	162.668,75	-59.397	-36,5%
5. Materialaufwand	10.103.029,64	10.248.509,25	-145.480	-1,4%
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und bezoge	9.075.419,00	8.429.162,03	+646.257	+7,7%
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	1.027.610,64	1.819.347,22	-791.737	-43,5%
Rohergebnis	4.224.568,38	3.099.383,33	+1.125.185	+36,3%
6. Personalaufwand	1.032.595,99	780.115,62	+252.480	+32,4%
a) Löhne und Gehälter	839.071,82	629.771,31	+209.301	+33,2%
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung un	193.524,17	150.344,31	+43.180	+28,7%
7. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	172.652,83	158.570,50	+14.082	+8,9%
8. Sonstige betriebliche Aufwendungen	1.108.513,38	837.386,08	+271.127	+32,4%
Zwischensumme	1.910.806,18	1.323.311,13	+587.495	+44,4%
9. Erträge(+) / Aufwand(-) aus Gewinnabführungsverträgen	472.548,50	-85.699,81	+558.248	-651,4%
10. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	76.827,01	62.734,50	+14.093	+22,5%
11. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	335.406,36	356.945,98	-21.540	-6,0%
12. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	307.662,00	112.756,06	+194.906	+172,9%
13. Ergebnis nach Steuern	**1.817.113,33**	**830.643,78**	**1.181.375**	**+118,8%**
14. Sonstige Steuern	1.087,00	1.184,00	-97	-8,19%
15. Jahresüberschuss / -fehlbetrag (-)	**1.816.026,33**	**829.459,78**	**+986.567**	**+118,94%**
16. Gutschriften auf Gesellschafterkonten	-/-	-/-	-/-	-/-
17. im Vorjahr: Bilanzgewinn	-/-	-/-	-/-	-/-

14.4 Bilanz

Remstalwerk GmbH & Co. KG
Bilanz zum 31. Dezember 2022

AKTIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Anlagevermögen	**28.345.560**	**28.943.959**	-598.399	-2,1%
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
1. entgeltliche erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten	23.079	13.570	9.509	+70,1%
II. Sachanlagen	3.599.481	3.407.389	192.092	+5,6%
1. Erzeugungs- und Bezugsanlagen	67.417	75.319	-7.902	-10,5%
2. Straßenbeleuchtung	3.336.631	3.058.774	277.857	+9,1%
3. Andere Anlagen, Betriebs- und Geschäftsausstattung	122.994	127.002	-4.008	-3,2%
4. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau	72.439	146.294	-73.855	-50,5%
III. Finanzanlagen				
1. Anteile an verbundenen Unternehmen	22.523.000	22.523.000	0	+0,0%
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen	2.200.000	3.000.000	-800.000	-26,7%
B. Umlaufvermögen	**4.072.054**	**2.947.871**	**1.124.182**	**+38,1%**
I. Vorräte				
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	382.607	368.078	14.529	+3,9%
2. unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	15.796	31.896	-16.100	-50,5%
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.977.866	2.407.388	-429.522	-17,8%
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	380.341	2.123.200	-1.742.859	-82,1%
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen	472.549	0	472.549	-/-
3. sonstige Vermögengegenstände	1.124.976	284.188	840.788	+295,9%
III. Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	1.695.785	140.509	1.555.276	+1106,9%
C. Rechnungsabgrenzungsposten	827	2.022	-1.195	-59,1%
	32.418.441	**31.893.853**	**524.588**	**+1,6%**

PASSIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Eigenkapital	**14.711.768**	**13.195.741**	**1.516.026**	**+11,5%**
I. Kapitalanteile Kommanditisten	975.000	975.000	0	+0,0%
II. Kapitalrücklagen	11.920.741	11.391.281	529.460	+4,6%
III. Jahresüberschuss	1.816.026	829.460	986.567	+118,9%
B. Ausgleichsposten für aktivierte eigene Anteile	**25.000**	**25.000**	**0**	**+0,0%**
C. Rückstellungen	**612.555**	**856.054**	**-243.498**	**-28,4%**
1. Steuerrückstellungen	146.185	45.300		
2. Sonstige Rückstellungen	466.370	810.754	-344.383	-42,5%
D. Verbindlichkeiten	**17.069.118**	**17.817.058**	**-747.940**	**-4,2%**
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	15.383.515	16.160.367	**-776.852**	**-4,8%**
2. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	116.655	832.878	-716.224	-86,0%
3. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschaftern	109.522	300.250	-190.728	-63,5%
4. Verbindlichkeiten gegen verbundene Unternehmen	717.973	160.706	557.267	+346,8%
5. sonstige Verbindlichkeiten	741.453	362.857	378.597	+104,3%
	32.418.441	**31.893.853**	**524.588**	**+1,6%**

15 Remstalwerk Netzgesellschaft GmbH

Allgemeine Unternehmensdaten

Anschrift:
Remstalwerk Netzgesellschaft GmbH
Stuttgarter Str. 85
73630 Remshalden

Gründungsdatum:	09. Dezember 2015
Gezeichnetes Kapital:	2.000.000 EUR
Gesellschafter:	Remstalwerk GmbH & Co. KG, Remshalden
Handelsregistereintrag:	Amtsgericht Stuttgart HRB 727933
Prüfungsgesellschaft:	Dr. Neumann und Partner MBB Wirtschaftsprüfungsgesellschaft, Aachen

Organe der Gesellschaft

Geschäftsführung Gabriele Laxander

Mitglieder des Aufsichtsrats
Ein Aufsichtsrat ist nicht bestellt, der Aufsichtsrat der Remstalwerk GmbH & Co. KG entscheidet aufgrund eines Organschaftsvertrages zugleich für diese Gesellschaft.

Struktur des Unternehmens

Gegenstand des Unternehmens
Gegenstand des Unternehmens ist die Wahrnehmung der kommunalen Infrastrukturverantwortung durch den Erwerb, die Errichtung und den Betrieb insbesondere von Strom- und Gasnetzen. Der Netzbetrieb wurde zum 01.01.2017 aufgenommen. Die technische Betriebsführung wurde in einer Überleitungsphase im Wesentlichen von der Stadtwerke Schorndorf GmbH und der Stadtwerke Fellbach GmbH erbracht werden. Für die kaufmännischen netzwirtschaftlichen Dienstleistungen erbringen die Alb-Elektrizitätswerke in der Übergangsphase ebenfalls ergänzende Betriebsführungsleistungen. Der verbleibende Shared-Service wird vom Remstalwerk selbst erbracht. Zwischen der Remstalwerk GmbH & Co. KG (Organträger) und der Remstalwerk Netzgesellschaft GmbH (Organtochter) besteht ein Gewinn- und Verlustübernahmevertrag (Organschaftsvertrag).

Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks
Im Geschäftsjahr 2017 begann der Betrieb des Stromnetzes. Die Gesellschaft hat mit dieser Tätigkeit im Geschäftsjahr öffentliche Zwecke verfolgt.

15.1 Beteiligungen

Im Berichtsjahr war die Gesellschaft nicht an anderen Gesellschaften beteiligt.

15.2 Personal

Die Gesellschaft beschäftigte im Berichtsjahr durchschnittlich 20,50 Mitarbeiter (Vj. 20,25).

15.3 Zahlen auf einen Blick

Betriebs- u. Leistungszahlen	2022 in EUR	2021 in EUR	Veränderung in EUR
(+)Gewinnabführung /(-)Verlustübernahme	+ 472.549	- 85.700	558.248
Investitionsvolumen	4.168.344	3.125.623	1.042.721
Abschreibung	1.647.704	1.535.077	112.627
Verbindlichkeiten	8.090.224	5.457.217	2.633.008
Forderungen	2.546.358	2.963.780	-417.422
Guthaben bei Kreditinstituten	1.153.472	114.071	1.039.401
Bilanzsumme	34.889.160	31.607.741	3.281.420

Kennzahlen	2022 in %	2021 in %	Veränderung in %
Anlagenintensität	88,54%	89,86%	-1,32%
Eigenkapitalquote	64,48%	71,18%	-6,69%
Anlagendeckung	72,83%	79,21%	-6,38%

15.4 Gewinn- und Verlustrechnung

Das Ergebnis der Gesellschaft wird aufgrund des Organschaftsvertrages (s.o.) von der Remstalwerk GmbH & Co. KG übernommen.

Remstalwerk Netzgesellschaft GmbH, Remshalden
Gewinn- und Verlustrechnung für das Wirtschaftsjahr 2021

GuV	2021 in EUR	2020 in EUR	Veränderung 2021 zu 2020 in EUR	in %
1. Umsatzerlöse	15.530.605,13	15.876.714,76	-346.109,63	-2,2%
2. Andere aktivierte Fremdleistungen	190.680,04	271.616,28	-80.936,24	-29,8%
3. Sonstige betriebliche Erträge	58.036,86	31.272,24	26.764,62	+85,6%
4. Materialaufwand	12.076.659,67	13.094.029,61	-1.017.369,94	-7,8%
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	11.227.193,05	11.942.600,59	-715.407,54	-6,0%
b) Aufwendungen für bezogenen Leistungen	849.466,62	1.151.429,02	-301.962,40	-26,2%
5. Personalaufwand	1.494.515,86	870.086,56	624.429,30	+71,8%
a) Löhne und Gehälter	1.232.503,78	725.460,83	507.042,95	+69,9%
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersvorsorge	262.012,08	144.625,73	117.386,35	+81,2%
6. Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände und Sachanlagen	1.535.077,21	1.415.591,39	119.485,82	+8,4%
7. Sonstige betriebliche Aufwendungen	693.441,35	460.496,23	232.945,12	+50,6%
Zwischensumme	-20.372,06	339.399,49	-359.771,55	-106,0%
8. Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	49,37	83,38	-34,01	-40,8%
9. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	62.404,95	1.544,03	60.860,92	-/-
10. Aufwand(-) /Ertrag(+) aus Ergebnisabführung	+ 85.699,81	- 335.019,45	420.719,26	-125,6%
11. Ergebnis vor Steuern	2.972,17	2.919,39	52,78	+1,8%
12. Sonstige Steuern	2.972,17	2.919,39	52,78	+1,8%
13. Jahresüberschuss	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**-/-**

15.5 Bilanz

Remstalwerk Netzgesellschaft GmbH, Remshalden
Bilanz zum 31. Dezember 2022

AKTIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Anlagevermögen	**30.892.232,38**	**28.403.158,54**	**2.489.073,84**	**+8,8%**
I. Immaterielle Vermögensgegenstände				
Entgeltlich erworbene Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte	135.200,00	129.321,00	5.879,00	+4,5%
II. Sachanlagen				
1. Grundstücke, grundstücksgleiche Rechte	3.265.126,81	2.394.991,09		
2. Technische Anlagen	25.916.250,00	23.990.415,00	1.925.835,00	**+8,0%**
3. Betriebs- und Geschäftsausstattung	1.506.119,00	1.561.397,57	-55.278,57	**-3,5%**
4. Geleistete Anzahlungen	69.536,57	327.033,88	-257.497,31	-78,7%
B. Umlaufvermögen	**3.996.928,04**	**3.204.582,07**	**792.345,97**	**+24,7%**
I. Vorräte				
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe	264.057,37	126.731,20	137.326,17	+108,4%
2. in Arbeit befindliche Aufträge	33.040,90	0,00	33.040,90	-/-
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	2.546.357,88	2.963.780,32	-417.422,44	-14,1%
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	1.771.309,34	2.179.180,79	-407.871,45	-18,7%
2. Forderungen gegen Gesellschafter	425.590,66	377.882,36	47.708,30	+12,6%
3. Sonstige Vermögengegenstände	349.457,88	406.717,17	-57.259,29	-14,1%
III. Kassenbestand, Guthaben bei Kreditinstituten	1.153.471,89	114.070,55	1.039.401,34	-/-
	34.889.160,42	**31.607.740,61**	**3.281.419,81**	**+10,4%**

PASSIVA	Stand 31.12.2022 in EUR	Stand 31.12.2021 in EUR	Veränderung 2022 zu 2021 in EUR	in %
A. Eigenkapital	**22.498.000,00**	**22.498.000,00**	0,00	**+0,0%**
I. Gezeichnetes Kapital	2.000.000,00	2.000.000,00	0,00	+0,0%
II. Kapitalrücklage	20.498.000,00	20.498.000,00	0,00	+0,0%
B. Investitionszuschüsse	3.005.556,00	2.932.124,00	73.432,00	+2,5%
C. Rückstellungen	**1.295.380,00**	**720.400,00**	**574.980,00**	**+79,8%**
1. Sonstige Rückstellungen	1.295.380,00	720.400,00	574.980,00	+79,8%
D. Verbindlichkeiten	**8.090.224,42**	**5.457.216,61**	**2.633.007,81**	**+48,2%**
Verbindlichkeiten ggü. Kreditinstituten	2.505.625,00	0,00	2.505.625,00	-/-
1. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	2.631.828,67	2.145.248,55	486.580,12	+22,7%
2. Verbindlichkeiten gegenüber Gesellschafter	2.672.548,50	3.000.000,00	-327.451,50	-10,9%
3. Sonstige Verbindlichkeiten	280.222,25	311.968,06	-31.745,81	-10,2%
	34.889.160,42	**31.607.740,61**	**3.281.419,81**	**+10,4%**

16 Mitgliedschaften bei Zweckverbänden und Investitionszuschüsse und -zulagen

Gemeinden und Landkreise können Zweckverbände bilden, um bestimmte Aufgaben, zu deren Erledigung sie berechtigt oder verpflichtet sind, für alle oder einzelne gemeinsam zu erfüllen. Dies gilt nicht, wenn durch Gesetze die gemeinsame Erfüllung der Aufgaben ausgeschlossen oder hierfür eine besondere Rechtsform vorgeschrieben ist. Der Zweckverband ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechts. Er verwaltet seine Angelegenheiten im Rahmen der Gesetze unter eigener Verantwortung. Die Rechtsverhältnisse des Zweckverbandes werden durch eine Verbandssatzung geregelt. Organe des Zweckverbands sind die Verbandsversammlung und der Verbandsvorsitzende. Die Verbandssatzung kann als weiteres Organ einen Verwaltungsrat vorsehen. Rechtsgrundlage ist das Gesetz über die kommunale Zusammenarbeit (GkZ).
Die Gemeindeordnung Baden-Württemberg regelt in § 105 Abs. 2, dass die Gemeinde einen Bericht über die *Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts* erstellt. Zweckverbände als öffentlich-rechtliche Aufgabenträger fallen nicht unter diese Regelung.
Zur Information der Einwohner stellen wir über die gesetzliche Vorgabe hinausgehend Angaben zu den Zweckverbänden zur Verfügung. Sofern die Stadt Schorndorf bei den Zweckverbänden Kapitaleinlagen geleistet hat sind diese nachfolgend ausgewiesen. Wenn die Stadt Investitionszuschüsse/-zulagen geleistet hat sind diese in der Bilanz der Stadt als Sonderposten auf der Aktivseite der Bilanz (Ziff. 2.2) ausgewiesen (vgl. § 40 GemHVO). Auf Detailangaben wird hier verzichtet.

16.1 Zweckverband 4IT

Buchwert der Kapitaleinlage (Vermögensumlage) zum 31.12.2022	**151.448 EUR**
	(Vj.) 151.448 EUR

Gegenstand des Zweckverbands 4IT ist das Halten einer Beteiligung an der Komm.ONE AöR. Die Aufgabe der Komm.ONE AöR ist es die kommunale Datenverarbeitung und des Betriebs eines Rechenzentrums zur Betreuung des Public Sectors in Baden-Württemberg Im Jahr 2018 erfolgte die Fusion von „Kommunale Datenverarbeitung Region Stuttgart“ (KDRS) und „Rechenzentrum Region Stuttgart“ (RZRS) und des Rechnenzentrums des Landes.

Beteiligungsverhältnisse: Beteiligungsverhältnisse am Zweckverband richten sich sowohl nach geleisteten Einzahlungen als auch nach der Höhe der Umsätze einer Kommune mit dem Rechenzentrum. Durch den teilweisen Bezug der Stimmrechte auf Umsatzgrößen kommt es zu schwankenden Stimmrechtsanteilen bzw. einer Veränderung am Anteil des Zweckverbands 4IT; ohne dass es zu Liquiditätsflüssen kommt.
Der Zweckverband schreibt sein Eigenkapital und die jeweiligen Stimmanteile jährlich fort. Der Anteil der Stadt am Vermögen des Zweckverbands 4IT zum 31.12.2021 betrug in der Bilanz des Zweckverbands zum 31.12.2021 EUR 210.702 bzw. 0,2833% der Stimmanteile. Die Höhe des Beteiligungsansatzes bei der Stadt wird üblicherweise über einen Zeitraum von 5 Jahres betrachtet. Erst wenn der Beteiligung am Zweckverband dauerhaft ein niedrigerer Wert beizulegen ist, erfolgt eine Minderung des Buchwertansatzes; bei einem steigenden Wert dürfen höchstens die ursprünglichen Anschaffungskosten angesetzt werden. Es kommt daher z.T. zwingend zu ‚unterschiedlichen‘ Zahlen bzgl. des Ausweises von Anteilen am Gesamtvermögen beim Zweckverband und dem Beteiligungsansatz der Stadt.
Erfüllung des öffentlichen Zwecks: Über den Zweckverband wird mittelbar die Beteiligung von Kommunen Baden-Württembergs an der Komm.One AöR gebündelt, um kommunale Aufgaben umzusetzen. Der Zweckverband unterstützt damit ein öffentliches Interesse.

16.2 Neckar-Elektrizitätsverband (NEV)

Buchwert der Kapitaleinlage (Vermögensumlage) zum 31.12.2022	**1 EUR**
	(Vj.) 1 EUR

Gegenstand des Zweckverbands: Der Neckar-Elektrizitätsverband (NEV) ist ein öffentlich-rechtlicher Zweckverband, dem Städte, Gemeinden und Landkreise als Mitglieder angehören, die mit den ehemaligen NWS (jetzt EnBW) oder der früheren KAWAG (jetzt Süwag Energie AG) Konzessionsverträge abgeschlossen haben.

Aufgabe des NEV ist es, die Interessen seiner Mitglieder auf dem Gebiet der Energieversorgung gegenüber den Energieversorgungsunternehmen und Behörden zu vertreten. Zudem wird vom Verband eine einheitliche, zweckmäßige, wirtschaftliche und umweltschonende Elektrizitätsversorgung der Gemeinden und aller Abnehmerkreise des Verbandsgebiets angestrebt.
Neben der Stadt Schorndorf sind 176 Städte, Gemeinden und Landkreise Mitglieder des Zweckverbands. Die Mitgliedschaft im Zweckverband wir seit dem 01.01.2014 mit einem Buchwert von 1,00 EUR geführt.

Beteiligungsverhältnisse: Der Zweckverband ist an diversen privatwirtschaftlichen Unternehmen, insbesondere zur Stromerzeugung (Windkraft u. Fotovoltaik) und der EnBW AG beteiligt.

Erfüllung des öffentlichen Zwecks:
Mit der Umsetzung der Interessenvertretung der Gebietskörperschaften erfüllt der Zweckverband eine öffentliche Aufgabe.

16.3 Verkehrsverband Wieslauftalbahn (ZVVW)

Buchwert der Investitionszuschüsse/-zulagen zum 31.12.2022	**375.850,13 EUR**
	(Vj.) 434.706,85 EUR

Gegenstand des Zweckverbands ist die Bereitstellung der Personenbeförderung von Rudersberg-Oberndorf nach Schorndorf mit insgesamt 10 Haltestellen. Neben der Stadt Schorndorf sind die Gemeinde Rudersberg und der Rems-Murr-Kreis am Zweckverband beteiligt.

Beteiligungsverhältnisse: Die Stadt hat zur Abdeckung der Ausgaben im Vermögenshaushalt des Zweckverbands Vermögensumlagen erbracht; seit dem 01.01.2007 beträgt der Anteil 17,5% (davor 32,5%) (Rems-Murr-Kreis 65%; Gemeinde Rudersberg 17,5%). Im Jahresabschluss 2022 des Zweckverbands Verkehrsverband Wieslauftal wird für die Stadt Schorndorf eine Anteil an der Vermögensumlage i.H.v. 1.139.551,04 EUR ausgewiesen (Jahresabschluss 2022, Anlage 4 Seite 6).

Erfüllung des öffentlichen Zwecks:
Mit der Umsetzung der Bereitstellung der Nahverkehrsinfrastruktur erfüllt der Zweckverband unmittelbar eine öffentliche Aufgabe.

16.4 Verband Region Stuttgart (VRS)

Buchwert der Investitionszuschüsse/-zulagen zum 31.12.2021	**544.700,04 EUR**
	(Vj.) 546.277,20 EUR

Gegenstand des Zweckverbands: Der VRS ist eine Körperschaft des öffentlichen Rechts, dessen Aufgabe die Förderung und Sicherung einer geordneten Entwicklung des Verbandsgebiets und die Stärkung der regionalen Zusammenarbeit ist. Das Verbandsgebiet umfasst die Landkreise im Ballungsraum Stuttgart (Böblingen, Esslingen, Göppingen, Ludwigsburg und Rems-Murr-Kreis) sowie

den Stadtkreis Stuttgart. Die Stadt Schorndorf ist aufgrund der Lage im Verbandsgebiet Mitglied beim VRS. Im Bedarfsfall wird aufgrund von § 22 des Gesetzes über die Errichtung des VRS eine Verbandsumlage von den Gemeinden des Verbandsgebiets erhoben.

Beteiligungsverhältnisse: -/-

Erfüllung des öffentlichen Zwecks:
Mit der Umsetzung der Förderung und Sicherung einer geordneten Entwicklung des Verbandsgebiets erfüllt der Zweckverband eine öffentliche Aufgabe.

16.5 Wasserverband Rems (WVR)

Buchwert der Investitionszuschüsse/-zulagen zum 31.12.2022	**4.862.991,98 EUR**
	(Vj.) 4.892.852,59 EUR

Gegenstand des Zweckverbands ist die überörtliche Hochwassersicherung. Nach dem Gesetz über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz) handelt es sich um einen Wasser- und Bodenverband. Die Aufgabe des Verbands ist die Herstellung und der Betrieb des technischen Hochwasserschutzes im Verbandsgebiet sowie die ökologische Gewässerentwicklung mit dem Ziel eines gleichwertigen an einem statistisch 100-jährlichen Hochwasserabfluss orientierten Hochwasserschutzes.
Neben der Stadt Schorndorf sind 14 weitere Gebietskörperschaften Mitglied des Zweckverbands. Jedes Mitglied hat eine Stimme.

Beteiligungsverhältnisse: -/-

Erfüllung des öffentlichen Zwecks:
Mit der Umsetzung des Hochwasserschutzes erfüllt der Zweckverband unmittelbar eine öffentliche Aufgabe.

16.6 Wasserverband Wieslauftal

Buchwert der Investitionszuschüsse/-zulagen zum 31.12.2022	**228.412,97 EUR**
	(Vj.) 230.857,88 EUR

Gegenstand des Zweckverbands: Im Jahr 2004 hat die Stadt Schorndorf dem Beitritt zu dem 2005 gegründeten Wasserverband Wieslauf zugestimmt. Nach der Verbandssatzung ist dieser Wasserverband zuständig für die Planung, den Bau, die Unterhaltung und den Betrieb der örtlich und überörtlich wirkenden Hochwasserschutzmaßnahmen im Wieslauftal. Nach dem Gesetz über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz) handelt es sich um einen Wasser- und Bodenverband.

Beteiligungsverhältnisse: -/-

Erfüllung des öffentlichen Zwecks:
Mit der Umsetzung des Hochwasserschutzes erfüllt der Zweckverband unmittelbar eine öffentliche Aufgabe.

17 Rechtsgrundlagen

Nach § 105 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg (GemO) hat die Stadt Schorndorf zur Unterrichtung des Gemeinderats und ihrer Einwohner jährlich einen Bericht über die Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts, an denen die Stadt unmittelbar oder mit mehr als 50 % mittelbar beteiligt ist, zu erstellen.

§ 105 GemO: Prüfung, Offenlegung und Beteiligungsbericht

(1) Ist die Gemeinde an einem Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts in dem in § 53 des Haushaltsgrundsätzegesetzes bezeichneten Umfang beteiligt, hat sie

1.die Rechte nach § 53 Abs. 1 Nr. 1 und 2 des Haushaltsgrundsätzegesetzes auszuüben,

2.dafür zu sorgen, dass

a) der Beschluss über die Feststellung des Jahresabschlusses zusammen mit dessen Ergebnis, das Ergebnis der Prüfung des Jahresabschlusses und des Lageberichts sowie die beschlossene Verwendung des Jahresüberschusses oder die Behandlung des Jahresfehlbetrags ortsüblich bekannt gegeben werden,

b) gleichzeitig mit der Bekanntgabe der Jahresabschluss und der Lagebericht an sieben Tagen öffentlich ausgelegt werden und in der Bekanntgabe auf die Auslegung hingewiesen wird.

(2) Die Gemeinde hat zur Information des Gemeinderats und ihrer Einwohner jährlich einen Bericht über die Unternehmen in einer Rechtsform des privaten Rechts, an denen sie unmittelbar oder mit mehr als 50 vom Hundert mittelbar beteiligt ist, zu erstellen. In dem Beteiligungsbericht sind für jedes Unternehmen mindestens darzustellen:

1. der Gegenstand des Unternehmens, die Beteiligungsverhältnisse, die Besetzung der Organe und die Beteiligungen des Unternehmens,

2. der Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens,

3. für das jeweilige letzte Geschäftsjahr die Grundzüge des Geschäftsverlaufs, die Lage des Unternehmens, die Kapitalzuführungen und -entnahmen durch die Gemeinde und im Vergleich mit den Werten des vorangegangenen Geschäftsjahres die durchschnittliche Zahl der beschäftigten Arbeitnehmer getrennt nach Gruppen, die wichtigsten Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens sowie die gewährten Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats oder der entsprechenden Organe des Unternehmens für jede Personengruppe; § 286 Abs. 4 des Handelsgesetzbuchs gilt entsprechend.

Ist die Gemeinde unmittelbar mit weniger als 25 vom Hundert beteiligt, kann sich die Darstellung auf den Gegenstand des Unternehmens, die Beteiligungsverhältnisse und den Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens beschränken.

(3) Die Erstellung des Beteiligungsberichts ist ortsüblich bekannt zu geben; Absatz 1 Nr. 2 Buchst. b gilt entsprechend.

(4) Die Rechtsaufsichtsbehörde kann verlangen, dass die Gemeinde ihr den Beteiligungsbericht und den Prüfungsbericht mitteilt.

§ 53 Rechte gegenüber privatrechtlichen Unternehmen

(1) Gehört einer Gebietskörperschaft die Mehrheit der Anteile eines Unternehmens in einer Rechtsform des privaten Rechts oder gehört ihr mindestens der vierte Teil der Anteile und steht ihr zusammen mit anderen Gebietskörperschaften die Mehrheit der Anteile zu, so kann sie verlangen, dass das Unternehmen
1. im Rahmen der Abschlussprüfung auch die Ordnungsmäßigkeit der Geschäftsführung prüfen lässt;
2. die Abschlussprüfer beauftragt, in ihrem Bericht auch darzustellen
   a) die Entwicklung der Vermögens- und Ertragslage sowie die Liquidität und Rentabilität der Gesellschaft,
   b) verlustbringende Geschäfte und die Ursachen der Verluste, wenn diese Geschäfte und die Ursachen für die Vermögens- und Ertragslage von Bedeutung waren,
   c) die Ursachen eines in der Gewinn- und Verlustrechnung ausgewiesenen Jahresfehlbetrages.

Demnach ist für jedes Unternehmen mindestens darzustellen:

- Gegenstand des Unternehmens
- Beteiligungsverhältnisse des Unternehmens
- Besetzung der Organe
- Beteiligungen des Unternehmens an anderen Unternehmen
- Stand der Erfüllung des öffentlichen Zwecks des Unternehmens
- Geschäftsverlauf und Lage des Unternehmens
- Kapitalzuführungen und –entnahmen
- Durchschnittliche Zahl der beschäftigten Arbeitnehmer getrennt nach Gruppen
- Die wichtigsten Kennzahlen der Vermögens-, Finanz- und Ertragslage des Unternehmens
- Die gewährten Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung und des Aufsichtsrats[10]

[10] Auf den Ausweis der gewährten Gesamtbezüge der Mitglieder der Geschäftsführung wird einheitlich für alle Unternehmen gemäß § 286 Abs. 4 HGB verzichtet.

Heimat
guter Ideen.

Stadt Schorndorf
S/BF
Marktplatz 1
73614 Schorndorf