SCHORNDORF »
DIE DAIMLERSTADT

Stadt Schorndorf
Fachbereich Wirtschaftsförderung und Grundstücksverkehr
Bewerbung Gewerbebauplatz Weiler
Robert-Bosch-Straße 9
73614 Schorndorf

Bewerbungsformular für einen städtischen Gewerbebauplatz im Gewerbegebiet „Untere Breite“ in der „Oskar-Frech-Straße“ in Schorndorf-Weiler

Angaben zum Unternehmen

Firmenname mit Rechtsform	
Sitz	
Straße + Hausnummer	
PLZ + Ort	
Land	
Homepage	
Geschäftsführer	
Anrede	
Vorname	
Name	
Telefon	
E-Mail	
Ansprechpartner	
Anrede	
Vorname	
Name	

2035 klimaneutral SAUBER, SCHORNDORF!
Heimat guter Ideen.

Adresse	
Straße + Hausnummer	
PLZ + Ort	
Telefon	
E-Mail	
Unternehmensstandorte	
Aktuelle Mitarbeiteranzahl	
Branche	
Gründungsjahr des Unternehmens	

1. Ökonomische Aspekte

a.) Jahresumsatz der letzten 5 Jahre in Euro
(Bei jüngeren Unternehmen die Umsatzzahlen seit Betriebsbeginn.)

Jahresumsatz 2021	
Jahresumsatz 2022	
Jahresumsatz 2023	
Jahresumsatz 2024	
Jahresumsatz 2025	

b.) Gewerbesteuermessbetrag der letzten 5 Jahre in Euro
(Bei jüngeren Unternehmen die Gewerbesteuermessbeträge seit Betriebsbeginn.)

Gewerbesteuermessbetrag 2021	
Gewerbesteuermessbetrag 2022	
Gewerbesteuermessbetrag 2023	
Gewerbesteuermessbetrag 2024	
Gewerbesteuermessbetrag 2025	

Nachweis:
Bitte fügen Sie als Nachweis die entsprechenden Gewerbesteuer- und Vorauszahlungsbescheide als Anlage bei.

2. Beschäftigungskapazität

a.) Arbeitsplätze
Bitte tragen Sie hier die Anzahl der voraussichtlichen Arbeitsplätze am zukünftigen Standort an der Oskar-Frech-Straße in Schorndorf-Weiler in Vollzeitäquivalenten (VZÄ) ein.
Teilzeitkräfte sind entsprechend ihrer Teilzeitquote und geringfügig Beschäftigte mit 0,2 VZÄ zu berücksichtigen.

Anzahl der voraussichtlichen Arbeitsplätze: _____

b.) Ausbildungsquote
Bitte tragen Sie hier die zukünftig erwartete Ausbildungsquote in Prozent ein.

Voraussichtliche Ausbildungsquote: _____

3. Gewünschter Flächenbedarf

Wie viel m² beträgt die gewünschte Grundstücksgröße?

Grundstücksfläche in m²: _____

4. Nachhaltiges energetisches Gesamtkonzept

Bitte fügen Sie Ihre Planungen für ein nachhaltiges energetisches Gesamtkonzept dem Bewerbungsformular als Anlage bei. Dabei können Sie z.B. auf folgende Aspekte eingehen: Einsatz erneuerbarer Energien, Klimaschutzkonzept, nachhaltige Bauweise, Dachbegrünung, Flächeneffizienz oder Erhalt der Biodiversität.

5. Regionaler Bezug

Verfügt Ihr Unternehmen bisher bereits über einen Sitz am Standort Schorndorf?

☐ ja ☐ nein

Wenn ja, geben Sie bitte die Adresse und das Eröffnungsdatum des Standortes in Schorndorf an.

Adresse des Standortes in Schorndorf:

_____

Eröffnungsdatum des Standortes in Schorndorf:

_____

Planen Sie Ihren Hauptsitz an den neuen Standort in Schorndorf zu verlegen?

☐ ja ☐ der Hauptsitz des Unternehmens ist bereits in Schorndorf ☐ nein

Nachweis:
Bitte weisen Sie den bisherigen (Haupt-)Sitz in Schorndorf durch eine Gewerbeanmeldung oder einen Auszug aus dem Handelsregister als Anlage nach.

6. Verkehrsintensität

Bitte geben Sie jeweils die durchschnittliche Anzahl der unternehmensbezogenen Fahrten pro Tag inkl. Zulieferer- und Kundenverkehr (ohne Mitarbeiterverkehr) an.

LKW-Fahrten (> 3,5 t): _____

Bus- und Kleintransporter-Fahrten (3,5 t): _____

7. Anlagen:

Folgende Dokumente sind als Anlage beizufügen:
☐ Projektbeschreibung
☐ Projektzeitplan
☐ Kurzvorstellung des Unternehmens
☐ Skizze der Baumaßnahme (mit folgenden Angaben: Größe, Länge, Breite und Höhe des geplanten Gebäudes, Form der Grundfläche des Gebäudes, gesamter Flächenbedarf sowie Verortung auf der angebotenen Teilfläche
☐ Wenn vorhanden: Planunterlagen

8. Erklärung der Bewerber

Hiermit bewerben wir uns verbindlich um eine Fläche im Gewerbegebiet „Untere Breite“ in der „Oskar-Frech-Straße“ in Schorndorf-Weiler.
Die von uns in diesem Bewerbungsbogen gemachten Angaben dürfen von der Stadt Schorndorf zur Bearbeitung und zur Bewertung der Bewerbung gemäß der Vergaberichtlinie verwendet werden. Unsere persönlichen Daten werden ausschließlich für Zwecke der Bauplatzvergabe im Gewerbegebiet „Untere Breite“ verwendet. Wir willigen ein, dass die zur Aufgabenerfüllung notwendige Offenlegung personenbezogener Daten an die Stadtverwaltung Schorndorf, den Gemeinderat und gegebenenfalls auch an die Fach- und Rechtsaufsicht, das Notariat, das Grundbuchamt und das Finanzamt übermittelt werden.

Wir erklären, dass uns die Konditionen für den Erwerb des Gewerbegrundstücks, insbesondere die im Exposé aufgeführten Vertragsbedingungen, bekannt sind. Wir erwerben den Gewerbebauplatz zu dem in der Bewerbung aufgeführten Zweck und werden das bebaute Grundstück, wie beschrieben, selbst gewerblich nutzen.
Die Finanzierung des Grundstückserwerbs und des Bauvorhabens ist gesichert.
Ferner erklären wir, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden.
Uns ist bekannt, dass nachweislich falsche Angaben zum Ausschluss aus diesem Bewerbungsverfahren führen können.

Ort, Datum	Unterschrift des Ansprechpartners	Firma

9. Schlussbestimmungen

Ein Rechtsanspruch auf Zuteilung eines Grundstückes besteht nicht. Rechtsansprüche, insbesondere Schadensersatzansprüche, können gegen die Stadt Schorndorf nicht gestellt werden, wenn Verzögerungen bei der Erschließung der Gewerbefläche eintreten oder unvorhergesehene Ereignisse, die die geplante Bebauung nicht möglich machen.