

Beschreibung des Gebäudes: Bauart, Stockwerkszahl, baulicher Zustand, Anzahl der Wohneinheiten

Baujahr sofern bekannt

Wertermittlungsstichtag (Datum auf das sich die Bewertung beziehen soll)

Zweck der Wertermittlung

Kauf/Verkauf	Nachlassregelung/Erbaueinandersetzung	Sanierung
Umlegung	Steuerliche Gründe	Kaufpreisprüfung gem. § 144 BauGB
Beleihung	Zwangsversteigerung	Ausgleichsbetrag gem. § 154 BauGB
Enteignung	Sonstiges:	

Antragsberechtigung

Eigentümer	Miteigentümer	Erbe
Testamentsvollstreckung	Bevollmächtigter	Kaufbewerber
Hypothek Gläubiger	Sonstiges:	

Antragsteller*in

Name:	Vorname:	
Firma:		
Straße:	Hausnummer:	
Postleitzahl:	Ort:	
Telefonnummer:	E-Mail:	
Antragsteller ist Eigentümer	ja	nein (dann Abfrage)

Eigentümer*in

Name:	Vorname:
Firma:	
Straße:	Hausnummer:
Postleitzahl:	Ort:
Telefonnummer:	E-Mail:

Monatliche Miet- / Pacht- Einnahmen (ohne evtl. Untermieterzuschlag) - pro Mieteinheit

vermietet	nein	ja:
		Letzte Mieterhöhung war am:
		Netto-bzw. Kaltmiete(n):

Ist bei gewerblichen Objekten die MwSt. enthalten?
ja nein

Werden laut Mietvertrag die Nebenkosten auf die Mieter umgelegt?
ja nein

Befindet sich das (die) zu bewertende(n) Grundstück(e) steuerlich im Betriebsvermögen?
ja nein

